

# **Besalco Maquinarias S.A. y filiales**

[Estados financieros consolidados resumidos](#)

por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

e informe del auditor independiente

## Informe de los auditores independientes

Señores  
Accionistas y directores  
Besalco S.A.

### Informe sobre los estados financieros consolidados resumidos

Como auditores externos de Besalco S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, sobre los que informamos con fecha 29 de enero de 2025. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Besalco Maquinarias S.A. y filiales y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas es responsabilidad de la Administración de Besalco S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Besalco Maquinarias S.A. y filiales adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Besalco S.A. al 31 de diciembre de 2024.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Besalco S.A., y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Rubén López D.

Forvis Mazars Auditores Consultores Limitada

Santiago, 29 de enero de 2025

**BESALCO S.A.**

Estados Financieros Consolidados Resumidos

**Besalco Maquinarias S.A. y Filiales**

## **BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES**

### CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Método Directo

Nota de Criterios Contables Aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos

Transacciones con Partes Relacionadas

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidad de fomento

US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

<b>Activos</b>	<b>31-12-2024</b>	<b>31-12-2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.969.804	6.050.693
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	52.815.587	36.429.724
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	19.703.968	39.696.414
Inventarios corrientes	1.345.197	1.706.734
Activos por impuestos corrientes	322.734	152.714
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1.013.176	2.267.526
<b>Total activos corrientes</b>	<b>78.170.466</b>	<b>86.303.805</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Cuentas por cobrar no corrientes	-	218.707
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	580.098	534.192
Activos intangibles distintos de la plusvalía	546.587	1.051.128
Propiedades, planta y equipos	84.733.031	97.469.417
Activo por impuesto diferido	14.067.441	17.339.345
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>99.927.157</b>	<b>116.612.789</b>
<b>Total de activos</b>	<b>178.097.623</b>	<b>202.916.594</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Situación Financiera, continuación  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Patrimonio y pasivos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>		
Otros pasivos financieros corrientes	30.156.797	26.848.156
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18.914.069	12.344.484
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9.853.225	24.167.465
Pasivos por impuestos corrientes	7.077.473	2.580.621
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.423.152	2.547.518
Otros pasivos no financieros corrientes	1.542.421	9.968
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b><u>69.967.137</u></b>	<b><u>68.498.212</u></b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros no corrientes	31.845.143	51.254.867
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	48.972	48.972
Otros pasivos no financieros no corrientes	451.653	-
Pasivo por impuestos diferidos	18.413.073	23.494.733
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b><u>50.758.841</u></b>	<b><u>74.798.572</u></b>
<b>Pasivos totales</b>	<b><u>120.725.978</u></b>	<b><u>143.296.784</u></b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital	25.195.074	25.195.074
Ganancias acumuladas	33.364.838	35.461.640
Otras reservas	330.124	225.221
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b><u>58.890.036</u></b>	<b><u>60.881.935</u></b>
Participaciones no controladoras	(1.518.391)	(1.262.125)
<b>Patrimonio neto total</b>	<b><u>57.371.645</u></b>	<b><u>59.619.810</u></b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b><u>178.097.623</u></b>	<b><u>202.916.594</u></b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Resultados Integrales  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

<b>Estados de resultados</b>	<b>01-01-2024</b> <b>31-12-2024</b> <b>M\$</b>	<b>01-01-2023</b> <b>31-12-2023</b> <b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	147.393.914	154.313.544
Costo de ventas	(120.231.728)	(128.768.340)
<b>Margen bruto</b>	<b>27.162.186</b>	<b>25.545.204</b>
Gastos de administración	(7.443.982)	(2.333.833)
Otras ganancias	11.531.673	5.526.488
Ingresos financieros	2.806.449	2.611.867
Costos financieros	(6.000.225)	(6.648.610)
Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	66.171	4.163.646
Resultados por unidades de reajuste	898.045	602.313
<b>Resultado antes de impuesto</b>	<b>29.020.317</b>	<b>29.467.075</b>
(Gasto) beneficio por impuesto a las ganancias	(8.250.505)	(6.756.387)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>20.769.812</b>	<b>22.710.688</b>
Ganancia atribuible a:		
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora	21.038.604	22.881.979
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	(268.792)	(171.291)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>20.769.812</b>	<b>22.710.688</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Resultados Integrales, continuación  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

<b>Estado de otros resultados integrales</b>	<b>01-01-2024</b>	<b>01-01-2023</b>
	<b>31-12-2024</b>	<b>31-12-2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>20.769.812</b>	<b>22.710.688</b>
Componentes de otros resultados integrales antes de impuestos:		
Ganancia por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	117.429	103.703
Impuesto a las ganancias con diferencia de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	117.429	103.703
<b>Resultado integral total</b>	<b>20.887.241</b>	<b>22.814.391</b>
Resultado integral atribuibles a:		
Resultado de integral atribuible a los propietarios de la controladora	21.156.033	22.985.682
Resultado de integral atribuible a participaciones no controladoras	(268.792)	(171.291)
<b>Resultado integral total</b>	<b>20.887.241</b>	<b>22.814.391</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Estado de cambios en el patrimonio neto	Capital emitido	Reserva de conversión	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	25.195.074	225.221	225.221	35.461.640	60.881.935	(1.262.125)	59.619.810
<b>Resultado integral</b>							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	21.038.604	21.038.604	(268.792)	20.769.812
Otro resultado integral	-	117.429	117.429	-	117.429	-	117.429
<b>Resultado integral</b>		<b>117.429</b>	<b>117.429</b>	<b>21.038.604</b>	<b>21.156.033</b>	<b>(268.792)</b>	<b>20.887.241</b>
Emisión de patrimonio							
Dividendos	-	-	-	(23.135.406)	(23.135.406)	-	(23.135.406)
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	-	(12.526)	(12.526)	-	(12.526)	12.526	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>104.903</b>	<b>104.903</b>	<b>(2.096.802)</b>	<b>(1.991.899)</b>	<b>(256.266)</b>	<b>(2.248.165)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>25.195.074</b>	<b>330.124</b>	<b>330.124</b>	<b>33.364.838</b>	<b>58.890.036</b>	<b>(1.518.391)</b>	<b>57.371.645</b>
Saldo al 1 de enero de 2023	36.594.568	121.518	121.518	27.090.360	63.806.446	(1.090.834)	62.715.612
<b>Resultado integral</b>							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	22.881.979	22.881.979	(171.291)	22.710.688
Otro resultado integral	-	103.703	103.703	-	103.703	-	103.703
<b>Resultado integral</b>	<b>-</b>	<b>103.703</b>	<b>103.703</b>	<b>22.881.979</b>	<b>22.985.682</b>	<b>(171.291)</b>	<b>22.814.391</b>
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	(14.510.699)	(14.510.699)	-	(14.510.699)
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	(11.399.494)	-	-	-	(11.399.494)	-	(11.399.494)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>(11.399.494)</b>	<b>103.703</b>	<b>103.703</b>	<b>8.371.280</b>	<b>(2.924.511)</b>	<b>(171.291)</b>	<b>(3.095.802)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>25.195.074</b>	<b>225.221</b>	<b>225.221</b>	<b>35.461.640</b>	<b>60.881.935</b>	<b>(1.262.125)</b>	<b>59.619.810</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo  
por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

<b>Método Directo</b>	<b>01-01-2024</b> <b>31-12-2024</b> <b>M\$</b>	<b>01-01-2023</b> <b>31-12-2023</b> <b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	183.894.521	230.576.432
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios, relacionados	2.986.816	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	1.453.846	2.464.493
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(70.059.441)	(83.035.625)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios, relacionados	(10.624.905)	(9.907.479)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(50.997.536)	(60.326.942)
Intereses pagados	(102.026)	-
Dividendos recibidos	-	62.020
Intereses recibidos	202.542	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(22.600.322)	(28.152.834)
Otras entradas (salidas) de efectivo	41.274	1.436.930
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>34.194.769</b>	<b>53.116.995</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		
Préstamos a entidades relacionadas	1.116.755	(11.200.000)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	33.220.304	51.319.044
Compras de propiedades, planta y equipo	(15.544.804)	(47.764.798)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	53.322	-
Cobros a entidades relacionadas	20.000.000	-
Dividendos recibidos	57.783	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>38.903.360</b>	<b>(9.030.501)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Préstamos de entidades relacionadas		
Pagos de préstamos	(3.817.233)	(6.560.621)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(44.320.994)	(38.022.773)
Dividendos pagados	(30.000.001)	(1.719.000)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(76.179.018)</b>	<b>(46.302.394)</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		
	(3.080.889)	(2.215.900)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(3.080.889)</b>	<b>(2.215.900)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.050.693	8.266.593
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>2.969.804</b>	<b>6.050.693</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros consolidados resumidos

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (1) Entidad que reporta

#### (a) Información de la entidad

Compañía Minera Besalco Ltda. fue constituida el 10 de septiembre de 1997 como la Sociedad continuadora de Compañía Minera Newmont Chile, la cual se constituyó inicialmente el 10 de marzo de 1986. A partir del 31 de octubre de 1998 se modificó la razón social por Compañía Besalco S.A. y con fecha 30 de abril de 2001 se pasó a llamar Besalco Maquinarias S.A., Rut: 79.633.220-4, cuyo domicilio está ubicado en Avenida José Joaquín Prieto N° 9660, El Bosque, Santiago.

La Sociedad tiene por objeto la realización de toda clase de actos y contratos relacionados con la prestación de servicios a la industria minera, en general, incluyendo entre otras, las labores de exploración, ejecución de proyectos y operación de los mismos, como asimismo de adquisición y el arrendamiento de equipos y maquinarias para la minería y la construcción.

Durante el año 2024, la sociedad no ha realizado transacciones de acciones o modificaciones a su estructura societaria. Durante el año 2023, se realizan las siguientes transacciones de acciones, fusiones y divisiones de sociedades:

1. Con fecha 31 de octubre de 2023, se produce la cesión de derechos desde Inversiones Besalco Maquinarias SpA. a Procesos y Gestión Maderera Forestal Ltda., de sus participaciones en:
  - i. Arrendamiento Equipos Besalco Limitada 1%.
  - ii. Renta Equipos Besalco Limitada 1%.
2. Con fecha 31 de octubre de 2023, se produce la cesión de derechos desde Renta Equipos Besalco Limitada. a Inversiones Besalco Maquinarias SpA., de sus participaciones en:
  - i. Equipos Mineros Besalco Limitada 0,26254%.
  - ii. Cosecha, Transporte y Servicios Forestales Limitada 1%.
  - iii. Transportes y Arriendo de Vehículos Besalco Limitada 1%.
3. Con fecha 17 de noviembre de 2023, se produce la venta de acciones desde Renta Equipos Besalco Ltda. a Inversiones Besalco Maquinarias SpA., de sus acciones en Besalco Talabre Construcciones y Maquinarias SpA., 0,46601%
4. Con fecha 20 de noviembre de 2023, se produce la fusión de las sociedades Transportes Hormigón Dos Limitada, Besalco Talabre Construcciones y Maquinarias SpA., Equipos Mineros Besalco Limitada, Cosecha, Transporte y Servicios Forestales Limitada, Transportes y Arriendo de Vehículos Besalco Limitada, y Besalco Rental Equipos Limitada, quedando esta última como la continuadora.
5. Con fecha 21 de noviembre de 2023, se produce la división de Besalco Maquinarias S.A., creándose una nueva sociedad denominada Besalco Maquinarias Dos S.A. con un patrimonio de M\$11.399.494, cuyo activo es la Inversión en Besalco Minería S.A., por el mismo valor.
6. Con fecha 27 de noviembre de 2023, se produce la venta de acciones desde Inversiones Besalco Maquinarias SpA. a Besalco Desarrollos Inmobiliarios S.A., de sus acciones en Besalco Minería S.A. 0,1387%.
7. Con fecha 30 de noviembre de 2023, se produce la fusión de Besalco Maquinarias S.A. con Inversiones Besalco Maquinarias S.A.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

**(1) Entidad que reporta, continuación**

**(b) Descripción de operaciones y actividades principales**

El giro principal de Besalco Maquinarias S.A., es el servicio de arriendo de maquinaria pesada y equipos en general, relacionados con la minería y transporte de materiales de construcción. Este servicio incluye la operación de maquinaria pesada y transporte para clientes internos (ventas a sociedades del grupo Besalco) y principalmente para terceros no relacionados. Entre los principales proyectos se encuentran:

- Carguío y transporte de productos mineros.
- Extracción y servicios integrales para el procesamiento de minerales.
- Cosecha motorizada de bosques, carguío y transportes de rollizos de madera.
- Prestación de servicios de transporte de ripios y operación de botaderos.

El detalle del negocio y las industrias donde opera la Sociedad y sus filiales es el siguiente:

**(i) Negocio minero**

Prestación de servicios integrales en explotación minera y chancado; carguío y transporte; transporte de sustancias peligrosas; mantenimiento de maquinaria y equipos propios utilizados en actividades en los sectores de minería, mantención de caminos; mantención de botaderos; arriendo de maquinaria pesada

**(ii) Negocio de hormigones**

Contratos de transporte de bombas de hormigón los cuales abastecen a obras públicas y en su mayoría privadas (operación de obras viales, embalses y redes de canales de regadío, cárceles y estacionamientos).

**(iii) Negocio forestal**

Gestiona y ejecuta todo el proceso productivo de la forestal. La estrategia de desarrollo comercial comenzó por la desforestación y transporte de los productos terminados, manejo de inventarios críticos, armado de torres, construcción de caminos, entre otros.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(1) **Entidad que reporta, continuación**

(c) **Empleados**

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Besalco Maquinarias S.A. y sus filiales al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Sociedad	Nº de empleados	
	2024	2023
Besalco Maquinarias S.A.	1.418	1.560
Arrendamiento de Equipos Besalco Ltda.	34	44
Renta Equipos Besalco Ltda.	163	168
Procesos y Gestión Maderera Forestal Ltda.	60	61
Otros	<u>381</u>	<u>353</u>
<b>Totales</b>	<u>2.056</u>	<u>2.186</u>

(2) **Bases de preparación**

(a) **Estados financieros**

Los estados financieros consolidados en forma resumida han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), con fecha 3 de mayo de 2013. Los estados financieros consolidados resumidos de Besalco Maquinarias y filiales corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevada a cabo por Besalco S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Estos estados financieros resumidos han sido preparados considerando las Normas Internacionales de Información Financieras emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) en cuanto a los principios contables y de presentación, pero este formato resumido no considera las revelaciones requeridas por tales normas, de acuerdo con la normativa señalada en el párrafo anterior.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (b) Período cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

#### (c) Bases de medición

Los estados financieros consolidados resumidos, han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros derivados, los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados, instrumentos financieros con cambios en Otros resultados integrales y las obligaciones de pagos basados en acciones que son medidos a valor razonable.

#### (d) Moneda funcional y unidades de reajuste

Los estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y sus filiales. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana. Cada filial determina su propia moneda funcional y las partidas son medidas usando esa moneda funcional, las cuales son incluidas en estos estados financieros consolidados.

La moneda funcional de la coligada peruana, Besco S.A. es el Nuevo Sol. A la fecha de reporte, los activos y pasivos de esta coligada son traducidos a la moneda de presentación de la Sociedad al tipo de cambio a la fecha del estado de situación, y sus estados de resultados integrales y de flujos de efectivos, son traducidos al tipo de cambio promedio de cada mes. Las diferencias de tipo de cambio que surgen de la traducción son llevadas directamente a un componente separado del patrimonio en el rubro otras reservas.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (e) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones, realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos a largo plazo y plusvalías asociadas, para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y valores residuales de las Propiedades, Plantas y Equipos.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad (deterioro) de Deudores por Venta y Cuentas por Cobrar a Clientes.
- Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros.
- Estimación del valor neto realizable de Inventarios terminados.
- Litigios y otras contingencias.
- Cálculo del Impuesto a las Ganancias y Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos.

La información sobre las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describen en las siguientes notas de criterios:

#### (i) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas o el período de las licencias (el menor).

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen con cargo a resultados integrales cuando se incurre en ellos.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (e) Uso de estimaciones y juicios, continuación

##### (ii) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que el grupo Besalco Maquinarias S.A., espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero consolidado y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Las estimaciones de utilidades afectas a impuestos futuros se hacen utilizando presupuestos y proyecciones de operación.

##### (iii) Beneficios a los empleados

La Sociedad y sus filiales que tienen pactado con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio, han calculado esta obligación sobre la base del método del valor actual, teniendo presente los términos de convenios y contratos vigentes.

##### (iv) Provisiones

Se reconoce una provisión cuando existe una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valorizan al valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad.

##### (v) Instrumentos financieros

Los activos financieros, dentro del alcance de la NIIF 9 son clasificados como Activos Financieros a valor razonable con efecto en resultados, activos financieros con efecto en Otros Resultados Integrales, y costos amortizados, según corresponda.

##### (vi) Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de las áreas de negocio son reconocidos en la medida que se satisfacen las obligaciones de desempeño, es traspasado el control, y que los beneficios económicos que se esperan fluirán a la Sociedad, pueden ser medidos fiablemente. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (e) Uso de estimaciones y juicios, continuación

##### (vii) Contratos de servicios

Los costos de servicios se reconocen cuando se incurre en ellos. Son parte del costo del contrato aquellos costos directos, costos indirectos atribuibles a la actividad del contrato y costos específicamente cargables al cliente, así como también se incluyen, eventualmente, costos por asegurar el contrato y costos financieros relacionados con contratos específicos.

Se reconocen en el estado consolidado de Resultados Integrales todos los costos relacionados directamente con la obligación de desempeño reconocido como ingresos (Método de los Recursos). Esto implicará que los materiales no incorporados a la obra y los pagos adelantados a subcontratistas, y en general cualquier costo incurrido relacionado con actividades a ser desarrolladas en el futuro (trabajo en proceso), no forman parte del costo reconocido en resultado en ese período.

##### (viii) Deterioro de activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable de acuerdo a lo indicado en la NIC N° 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo menos los costos de venta, y su importe recuperable.

Con independencia de la existencia de cualquier indicio de deterioro del valor, la sociedad comprueba anualmente el deterioro del valor de las plusvalías adquiridas en combinaciones de negocios, de acuerdo a lo indicado en NIC 36.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Para estimar el importe recuperable, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (e) Uso de estimaciones y juicios, continuación

(ix) Los juicios críticos requeridos en la aplicación de NIIF 9

- Clasificación de activos financieros: la evaluación del modelo de negocio dentro del cual los activos son mantenidos y la evaluación de si las condiciones contractuales del activo financiero son solamente pagos del principal e intereses sobre el capital adeudado.
- Deterioro: La evaluación de si el riesgo crediticio sobre los activos financieros y otras partidas dentro del alcance de deterioro de NIIF 9 se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial para determinar se deberían ser reconocidas pérdidas crediticias esperadas por los próximos doce meses o durante la vida del activo.
- Contabilidad de cobertura: La evaluación prospectiva de la eficacia de la cobertura. Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 9:
- Deterioro: El uso de información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.
- Determinación del cambio en el valor razonable de pasivos financieros designados a VRCCR que es atribuible al cambio en el riesgo crediticio de ese pasivo financiero.

(x) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

#### (f) Presentación de estados financieros

La Sociedad y sus filiales han optado por presentar su estado de situación financiera consolidada bajo el formato clasificado (corriente y no corriente).

La Sociedad y sus filiales han optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

La Sociedad y sus filiales han optado por presentar su estado de flujos de efectivo de acuerdo con el método directo.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (g) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades filiales han sido eliminados y se ha reconocido el valor de las participaciones de accionistas no controladores en el Patrimonio y en los resultados consolidados que se presentan en los rubros Participaciones No Controladoras y Resultado Integral Participaciones No Controladoras, respectivamente.

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de participación			
		31-12-2024		31-12-2023	
		Directo %	Indirecto %	Total %	Total %
77413150-7	Arrendamiento Equipos Besalco Ltda.	99,00	1,00	99,00	1,00
77413100-0	Renta Equipos Besalco Ltda.	99,00	1,00	99,00	1,00
76684370-0	Procesos y Gestión Maderera Forestal Ltda.	99,00	1,00	99,00	1,00
76684320-4	Gestión Logística Forestal Ltda.	99,00	1,00	99,00	1,00
76196191-8	Besalco Maquinarias Arrienda Spa	100,00	-	100,00	-
76388919-K	Inbe S.A.	50,10	-	50,10	-
76797557-0	Besalco Incopesa S.A.	50,10	-	50,10	-

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (g) Bases de consolidación, continuación

Los estados financieros de las filiales han sido preparados en la misma fecha de la Sociedad Matriz y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza de cada línea de negocio.

Las filiales o subsidiarias son entidades controladas por la Sociedad. Existe control cuando la Sociedad, ya sea en forma directa o indirecta a través de sus filiales, tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Al evaluar el control la Sociedad y sus filiales toman en cuenta los derechos potenciales de voto que actualmente son ejecutables por la Sociedad. Los estados financieros de las filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este. Las políticas contables de las filiales han sido modificadas cuando ha sido necesario para uniformarlas con las políticas adoptadas por la Sociedad.

Durante el año 2024, la sociedad no ha realizado transacciones de acciones o modificaciones a su estructura societaria. Durante el año 2023, se realizan las siguientes transacciones de acciones, fusiones y divisiones de sociedades:

1. Con fecha 31 de octubre de 2023, se produce la cesión de derechos desde Inversiones Besalco Maquinarias SpA a Procesos y Gestión Maderera Forestal Ltda., de sus participaciones en:
  - i. Arrendamiento Equipos Besalco Limitada 1%.
  - ii. Renta Equipos Besalco Limitada 1%.
2. Con fecha 31 de octubre de 2023, se produce la cesión de derechos desde Renta Equipos Besalco Limitada a Inversiones Besalco Maquinarias SpA, de sus participaciones en:
  - i. Equipos Mineros Besalco Limitada 0,26254%.
  - ii. Cosecha, Transporte y Servicios Forestales Limitada 1%.
  - iii. Transportes y Arriendo de Vehículos Besalco Limitada 1%.
3. Con fecha 17 de noviembre de 2023, se produce la venta de acciones desde Renta Equipos Besalco Ltda. a Inversiones Besalco Maquinarias SpA, de sus acciones en Besalco Talabre Construcciones y Maquinarias SpA, 0,46601%.
4. Con fecha 20 de noviembre de 2023, se produce la fusión de las sociedades Transportes Hormigón Dos Limitada, Besalco Talabre Construcciones y Maquinarias SpA, Equipos Mineros Besalco Limitada, Cosecha, Transporte y Servicios Forestales Limitada, Transportes y Arriendo de Vehículos Besalco Limitada, y Besalco Rental Equipos Limitada, quedando esta última como la continuadora.
5. Con fecha 21 de noviembre de 2023, se produce la división de Besalco Maquinarias S.A., creándose una nueva sociedad denominada Besalco Maquinarias Dos S.A. con un patrimonio de M\$11.399.493, cuyo activo es la Inversión en Besalco Minería S.A., por el mismo valor.
6. Con fecha 27 de noviembre de 2023, se produce la venta de acciones desde Inversiones Besalco Maquinarias SpA a Besalco Desarrollos Inmobiliarios S.A., de sus acciones en Besalco Minería S.A. 0,1387%.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (2) Bases de preparación, continuación

#### (g) Bases de consolidación, continuación

7. Con fecha 30 de noviembre de 2023, se produce la fusión de Besalco Maquinarias S.A. con Inversiones Besalco Maquinarias S.A.

### (3) Políticas contables significativas

#### (a) Inversiones en negocios conjuntos (Joint Ventures)

Los negocios conjuntos son acuerdos contractuales mediante el cual dos o más partes (socios o accionistas) realizan una actividad económica que está sujeta a un control conjunto. Existe control conjunto cuando las decisiones relacionadas con actividades operativas y financieras requieren del acuerdo unánime de las partes. Una entidad controlada conjuntamente involucra el establecimiento de una compañía, sociedad u otra entidad en la cual el grupo de accionistas mantienen una participación de acuerdo a su propiedad. Los resultados, activos y pasivos de la entidad controlada en forma conjunta (en adelante “el negocio conjunto”) son incorporados en los estados financieros consolidados usando el método del valor patrimonial dando un tratamiento idéntico a la inversión en coligadas.

Los requerimientos de NIIF 9 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro respecto de las inversiones de la Sociedad con asociadas o negocios en conjunto. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del Valor de Activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable con su importe en libros; cualquier pérdida por deterioro reconocido forma parte del valor de la inversión.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (b) Moneda extranjera

##### (i) Transacciones en moneda extranjera y moneda reajuste

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados integrales en el rubro Diferencias de Cambio.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento (“U.F.”) son valorizados al valor de cierre de esta unidad de reajuste a la fecha del estado de situación financiera y corresponde al valor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.). Todas las variaciones por reajustes son registradas con cargo o abono a resultados integrales en el rubro resultados por unidades de reajustes.

##### (ii) Operaciones en el extranjero

Las diferencias de cambio originadas por la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en los Resultados Integrales del período en el rubro Diferencias de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajustes se registran en el rubro Resultados por Unidades de Reajustes.

Para efectos de consolidación, los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta del peso chileno, son traducidos a pesos chilenos usando los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros, mientras las diferencias de cambio originadas por la conversión de los activos y pasivos, son registradas en la cuenta Reserva de Conversión dentro de Otras Reservas de Patrimonio, los ingresos, costos y gastos son traducidos al tipo de cambio promedio mensual para los respectivos períodos, en consideración a que no han existido dentro de cada mes fluctuaciones significativas en el tipo de cambio.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Instrumentos financieros

Los activos financieros y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

#### (i) Activos Financieros

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compraso ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un periodo que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

#### Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Instrumentos financieros, continuación

##### (i) Activos Financieros, continuación

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

#### Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

## **BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES**

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### **(3) Políticas contables significativas, continuación**

#### **(c) Instrumentos financieros, continuación**

##### **(i) Activos Financieros, continuación**

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados y se incluye en la línea “ingresos financieros”.

#### **Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)**

Son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados. Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

#### **Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI**

En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Instrumentos financieros, continuación

##### (i) Activos Financieros, continuación

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral” en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos. La Sociedad ha designado todas sus inversiones en instrumentos de patrimonio que no sean mantenidas para negociar para ser medidas a VRCCORI en la aplicación inicial de NIIF 9.

Los dividendos sobre estas inversiones en instrumentos de patrimonio son reconocidos en resultados cuando la Sociedad tenga derecho a recibir el dividendo, sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con el dividendo y el importe del dividendo puede ser medido de forma fiable, a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Los dividendos son incluidos en la línea “ingresos financieros” en el estado deresultados.

#### **Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)**

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designe un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Sociedad no ha designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### **(3) Políticas contables significativas, continuación**

#### **(c) Instrumentos financieros, continuación**

##### **(i) Activos Financieros, continuación**

#### **Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio**

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte.

##### **(ii) Deterioro de activos financieros**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIIF 9. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

El Grupo pasó a aplicar un modelo de pérdidas crediticias esperadas estimando la probabilidad futura de pérdidas de incobrables en base al comportamiento de las pérdidas crediticias históricas. Para ellos han agrupado las cuentas por cobrar de acuerdo al segmento que las origina y sus tramos de antigüedad. El modelo considera también la inclusión de variables predictivas que permitan identificar los eventos que harán que tales pérdidas aumenten o disminuyen en el futuro como resultado de tendencias macroeconómicas o de la industria.

Las actuales estimaciones de pérdidas crediticias pueden variar en el futuro como resultado del comportamiento real que tengan los créditos vigentes. Este comportamiento será revisado anualmente y se ajustará las tasas de deterioro determinadas para cada tramo. La Sociedad realizó el cálculo de tasas de pérdida crediticia esperada de forma separada para cada empresa.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Instrumentos financieros, continuación

#### (iii) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

#### Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

#### Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR. Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante.

#### Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica IFRS 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Instrumentos financieros, continuación

##### (iii) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio Clasificación como deuda o patrimonio

- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos financieros o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconoce en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

#### **Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado**

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Instrumentos financieros, continuación

#### (iii) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio Clasificación como deuda o patrimonio

##### Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

Para pasivos financieros que están denominados en una moneda extranjera y son medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las ganancias y pérdidas por diferencias de cambio se determinan sobre la base del costo amortizado de los instrumentos. Estas ganancias o pérdidas por diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”, para pasivos financieros que no formen parte de una designada relación de cobertura.

El valor razonable de los pasivos financieros denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Para pasivos financieros que son medidos a VRCCR, el componente de diferencia de cambio forma parte de las ganancias o pérdidas por valor razonable y se reconocen en resultados para pasivos financieros que no sean parte de una relación de cobertura.

#### (iv) Instrumentos financieros derivados

Besalco Maquinarias S.A. y subsidiarias mantienen instrumentos para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos al valor razonable y los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados salvo en el caso de que el derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura de flujo de efectivo y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura, entre ellas, que la cobertura sea altamente efectiva, en cuyo caso su registro es el siguiente:

**Coberturas de flujo de efectivo:** Los cambios en el valor razonable son reconocidos directamente en el patrimonio en el rubro Reserva de Coberturas de Flujos de Caja en la medida que la cobertura sea efectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas en dicho rubro se traspasan a resultados en el mismo ejercicio que la partida cubierta afecta el resultado. Cuando una partida de cobertura es un activo no financiero, el monto reconocido en este rubro es transferido como parte del valor libro del activo cuando es reconocido. En la medida que la cobertura o una parte de ella no sea efectiva los cambios en el valor razonable son reconocidos con cargo o abono a Resultados Integrales. Si el instrumento de cobertura ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, caduca, es vendido, es suspendido o ejecutado, esta cobertura se discontinúa de forma prospectiva.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (c) Instrumentos financieros, continuación

##### (iv) Instrumentos financieros derivados

Cuando un instrumento financiero derivado no es mantenido para negociación y no es designado para una relación que califique de cobertura todos los cambios en el valor razonable son reconocidos inmediatamente con cargo o abono a Resultados Integrales.

La Sociedad también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en la cuenta de resultados consolidada.

#### (v) Capital social

##### Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

##### Capital social preferencial

La Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no posee acciones preferentes.

#### (d) Propiedades, plantas y equipos

##### (i) Reconocimiento y medición

Los elementos de propiedades, plantas y equipos son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo que comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales, de la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo quede en condiciones de operación para su uso previsto y los costos de dismantelar, remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (d) Propiedades, plantas y equipos, continuación

##### (i) Reconocimiento y medición, continuación

Los costos de préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción que califiquen son reconocidos como parte del costo de los elementos de propiedad, planta y equipos.

Cuando partes de un elemento de propiedades, plantas y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes).

Las ganancias y pérdidas de la venta o retiro de un elemento de propiedades, plantas y equipos son determinadas comparando el monto obtenido de la venta con el valor libro del elemento y se reconocen netas dentro de “otras ganancias (pérdidas)” en el estado de resultados integrales.

##### (ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a resultado en el momento en que son incurridos.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (d) Propiedades, plantas y equipos, continuación

##### (iii) Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados de acuerdo con el método de depreciación lineal en base a las vidas útiles estimadas de cada componente de una partida de propiedades, plantas y equipos.

La depreciación de los activos depreciables arrendados se efectuará en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

<b>Grupo de activos</b>	<b>Vida útil estimada (años)</b>
Construcciones e infraestructura	20 – 33
Maquinarias y equipos	10 – 15
Motores y equipos	5 – 9
Otros activos fijos	4 – 15

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada fecha de cierre y ajustados en caso de que sea necesario.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados. Los terrenos incluidos en este rubro son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil infinita, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos arrendados

Los arrendamientos en términos en los cuales el grupo Besalco asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los activos adquiridos bajo modalidad de contrato de arrendamiento financiero se clasifican en el estado de situación financiera bajo el rubro propiedades, plantas y equipos y se deprecia en el periodo del plazo del contrato o la vida económica del activo, el que sea menos.

De acuerdo a lo que establece la NIIF 16 (o IFRS16), la Sociedad como arrendatario en la fecha del reconocimiento inicial, reconocerá un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

Valoración inicial del activo por derecho de uso

En la fecha de inicio, el arrendatario valorará el activo por derecho de uso al coste. El coste del activo por derecho de uso comprenderá:

- el importe de la valoración inicial del pasivo por arrendamiento, según lo descrito en el párrafo 26;
- cualquier pago por arrendamiento efectuado en la fecha de comienzo o antes de esta, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido;
- cualquier coste directo inicial soportado por el arrendatario; y
- una estimación de los costes en que incurrirá el arrendatario al desmantelar y eliminar el activo subyacente, rehabilitar el lugar en el que se ubique o devolver dicho activo a la condición exigida en los términos y condiciones del arrendamiento, salvo si se incurre en tales costes para la producción de existencias. El arrendatario tendrá la obligación de soportar esos costes, bien desde la fecha de comienzo, bien como consecuencia de haber utilizado el activo subyacente durante un período determinado.

El arrendatario reconocerá los costes descritos en el párrafo 24, letra (d), de la IFRS 16, como parte del coste del activo por derecho de uso cuando adquiera la obligación de soportar dichos costes. El arrendatario aplicará la NIC 2 Existencias a los costes soportados durante un determinado período como consecuencia de haber utilizado el activo por derecho de uso para la producción de existencias durante ese período. Las obligaciones con respecto a esos costes contabilizados aplicando esta norma o la NIC 2 se reconocerán y valorarán aplicando la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (e) Activos arrendados, continuación

Valoración inicial del pasivo por arrendamiento.

En la fecha de comienzo, el arrendatario valorará el pasivo por arrendamiento al valor actual de los pagos por arrendamiento que no estén abonados en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descontarán utilizando el tipo de interés implícito en el arrendamiento, si ese tipo puede determinarse fácilmente. Si no puede determinarse fácilmente, el arrendatario utilizará el tipo de interés incremental del endeudamiento del arrendatario.

En la fecha de comienzo, los pagos por arrendamiento incluidos en la valoración del pasivo por arrendamiento comprenderán los siguientes pagos por el derecho de uso del activo subyacente durante el plazo del arrendamiento que no hayan sido abonados en dicha fecha:

- pagos fijos (incluidos los pagos fijos en esencia, según lo descrito en el párrafo B42), menos los incentivos de arrendamiento a cobrar;
- los pagos por arrendamiento variables que dependan de un índice o un tipo, inicialmente, valorados con arreglo al índice o tipo en la fecha de comienzo (según lo descrito en el párrafo 28);
- los importes que se espera que abone el arrendatario en concepto de garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario tiene la certeza razonable de que ejercerá esa opción (lo que se evaluará a la luz de los factores descritos en los párrafos B37 a B40); y
- los pagos de penalizaciones por rescisión del arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja el ejercicio por el arrendatario de la opción de rescindir el arrendamiento.

#### (f) Inventarios

La Sociedad y sus filiales valorizan los inventarios por el menor valor entre el costo y el valor neto de realización. La consideración de curso normal del negocio no está asociado a un específico de tiempo, ya que en algunos casos éste puede superar los doce meses.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares son deducidos en el precio de adquisición.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (g) Estados de pago presentados y en preparación

Los estados de pago presentados y en proceso de preparación representan el monto bruto facturado y por facturar neto que se espera cobrar a los clientes por los proyectos de construcción en curso llevados a cabo a la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidadas. Son valorizados al costo total incurrido más el resultado reconocido a la fecha menos las facturaciones parciales ya efectuadas. El costo incluye todos los desembolsos relacionados directamente con cada proyecto, una asignación de los gastos generales fijos y de las variables en que la Sociedad y sus filiales incurren durante las actividades contractuales considerando la capacidad normal de operación.

#### (h) Deterioro

##### (i) Activos financieros

Un activo financiero, distinto de aquellos valorizados a valor justo con cambio en resultados y otros resultados integrales, es evaluado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas con cargo en Resultados integrales. En relación con un activo financiero a valor razonable con efecto en Otros resultados integrales, cualquier pérdida acumulada reconocida anteriormente en Otras reservas del patrimonio que tenga la calidad de permanente en el tiempo y significativo en el valor del activo es transferida a resultados integrales.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, el reverso es reconocido con efecto en Resultados integrales solo hasta el monto del deterioro.

##### (ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad y sus filiales, excluyendo propiedades de inversión, inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios entonces se estima el importe recuperable del activo.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### **(3) Políticas contables significativas, continuación**

#### **(h) Deterioro, continuación**

##### **(ii) Activos no financieros, continuación**

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

Se reconoce una pérdida por deterioro, si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas con efecto en resultados. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorrateo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha del estado de situación financiera en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro es reversada si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa solo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de su depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

#### **(i) Beneficios a los empleados**

##### **(i) Beneficios a corto plazo**

La Sociedad y sus filiales han provisionado una indemnización por años de servicio para los empleados que realizan sus funciones en las faenas que tienen una fecha de término definida por el contrato o hitos, con el fin de generar los costos por indemnización a lo largo de la vida del contrato de servicios.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (i) Beneficios a los empleados, continuación

##### (ii) Beneficios a largo plazo

La Sociedad y sus filiales que tienen pactado con su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio con características a todo evento, calculan si aplican esta obligación sobre la base del método de cálculo de valor actual, teniendo presente los términos de convenios y contratos vigentes, los cuales se presentan en el rubro Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente.

##### (iii) Vacaciones del personal

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

#### (j) Provisiones

Una provisión se reconoce si: es resultado de un suceso pasado, existe una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. Los cambios en el valor de la provisión por el efecto del paso del tiempo en el descuento se reconocen como costos financieros.

Las obligaciones presentes que se deriven de un contrato oneroso se reconocen y valúan como provisiones. Se considera que un contrato es oneroso, desde que la sociedad tiene la certeza que los costos inevitables para cumplir las obligaciones comprometidas serán mayores que los beneficios que se esperan reciban del mismo.

#### (k) Reconocimiento de ingresos de contratos con clientes

El Grupo Besalco Maquinarias reconoce sus ingresos provenientes de contratos con clientes cuando (o a medida que) satisface sus obligaciones de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos a sus clientes.

Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que el Grupo espera tener derecho a cambio de transferir los bienes o servicios comprometidos.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (k) Reconocimiento de ingresos de contratos con clientes

Considerando lo anterior, el Grupo reconoce sus ingresos por servicios de acuerdo a lo siguiente:

Los contratos con mandantes incluyen la prestación de una serie de actividades y servicios que incluyen ingeniería, diseño, provisión de materiales, instalación de equipos, etc. en donde el Grupo provee un importante servicio de integración de tales actividades y servicios. Por tal razón los servicios y bienes comprometidos en los contratos conforman una única obligación de desempeño.

Los ingresos por prestación de servicios son reconocidos en resultados cuando se satisface la obligación de desempeño de la transacción a la fecha del estado de situación financiera. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo.

#### (l) Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos, ganancias por la venta de activos financieros, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias en instrumentos de cobertura que son reconocidos en resultados integrales. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses por préstamos o financiamientos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de cobertura que son reconocidas en resultados integrales.

#### (m) Ingresos diferidos

Los ingresos diferidos por concepto de obras consisten en avances o anticipos en efectivo recibidos de clientes a cuenta de trabajos de construcción a realizar o trabajos de construcción en curso. Estos ingresos de efectivo se consideran como pasivos, presentándose en otros pasivos no financieros corrientes o no corrientes dependiendo del plazo que se estime serán aplicados a las facturaciones de estados de pago.

Los anticipos de obras son rebajados de los estados de pago facturados de acuerdo a las condiciones acordadas con el mandante en el contrato de construcción.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por Impuesto a las ganancias está compuesto por Impuestos corrientes e Impuestos diferidos, y es reconocido como cargo o abono a resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce con efecto en patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de Situación financiera y cualquier ajuste al Impuesto por pagar en relación con años anteriores. Las sociedades en Chile y en el extranjero, contabilizan los Impuestos a la renta en base a las normas vigentes de sus respectivos países.

Los Impuestos diferidos son reconocidos usando el método del Estado de situación financiera, estipulando las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de los reportes financieros y los montos usados con propósitos impositivos. Los activos y pasivos por Impuestos diferidos se presentan en forma neta en el Estado de situación financiera, si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias y pérdidas imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporal pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no es probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del Estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos no se descuentan a su valor actual y se clasifican como No corrientes.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de criterios contables aplicados a los Estados Financieros Consolidados Resumidos  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (3) Políticas contables significativas, continuación

#### (o) Dividendo mínimo

El Artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Otros pasivos no financieros corrientes” con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada “Utilidad acumulada”, en consideración al cálculo del 30% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor Patrimonio Neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

#### (p) Operaciones de factoring

El registro contable se realiza una vez generado la facturación al mandante, donde si existe responsabilidad de la Sociedad, genera un pasivo financiero en contra de la institución financiera que ha financiado la operación, la cual se extingue al minuto de realizar la cancelación por parte del mandante de la factura en factoring. En caso de existir operaciones sin responsabilidad la obligación con la institución financiera esta extinguida desde el momento de efectuarse la operación de factoring. Los Costos Financieros se registran en el Estado de Resultados Integral. En la eventualidad que los documentos en factoring presenten morosidad por parte del deudor respecto al plazo de pago acordado con la institución financiera, se deberían registrar mayores cobros de intereses en el pasivo ya existente, los cuales son registrados en el Estado de Resultados Integral como costos financieros.

#### (q) Activos mantenidos para la venta

Los Activos Mantenidos para la Venta se clasifican como Activos No Corrientes cuando su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en vez de su uso continuado. También se consideran como activos y pasivos incluidos en el grupo de activos mantenidos para la venta, cuando existe un plan de forma activa para encontrar comprador a un precio razonable. El valor de estos activos se reconoce al menor valor entre el importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de Transacciones con Partes Relacionadas  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (4) Saldos y transacciones con partes relacionadas

#### (a) Cuentas por cobrar a partes relacionadas

El detalle al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Rut	Sociedades	Naturaleza de la relación	Moneda	2024		2023	
				Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
92.434.000-2	Besalco S.A. (1)	Matriz	Pesos	17.943.352	-	39.571.609	-
76.625.089-0	Besalco Construcciones S.A.	A través de matriz	Pesos	1.569.988	-	6.304	-
79.853.280-4	Besalco Desarrollos Inmobiliarios S.A.	A través de matriz	Pesos	15.833	-	-	-
77.608.237-6	Consorcio Kipreos Inprolec S.A.	A través de matriz	Pesos	164.240	-	-	-
77.431.100-9	Kipreos Ingenieros S.A.	A través de matriz	Pesos	9.425	-	-	-
76.249.099-4	Besalco Energía Renovable S.A.	A través de matriz	Pesos	1.131	-	118.501	-
	<b>Totales</b>			<b>19.703.968</b>	<b>-</b>	<b>39.696.414</b>	<b>-</b>

#### (b) Cuentas por pagar a partes relacionadas

El detalle al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Rut	Sociedades	Naturaleza de la relación	Moneda	2024		2023	
				Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
92.434.000-2	Besalco S.A. (2)	Matriz	Pesos	-	-	6.864.593	-
96.727.830-0	Besalco Minería (Ex Besalco Construcciones S.A.)	A través de matriz	Pesos	9.853.225	-	17.235.204	-
79.853.280-4	Besalco Desarrollos Inmobiliarios S.A.	A través de matriz	Pesos	-	-	67.668	-
	<b>Totales</b>			<b>9.853.225</b>	<b>-</b>	<b>24.167.465</b>	<b>-</b>

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas corrientes corresponden principalmente a cuentas corrientes mercantiles que, corresponden a una relación comercial entre partes, referidas al cobro o pago de servicios, remesas de dinero o traspasos de fondos de libre disposición por parte del receptor.

- (1) La cuenta por cobrar a que se muestra al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponde a préstamos otorgados a Besalco S.A.
- (2) La cuenta por pagar que se muestra al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponde principalmente a la provisión de dividendos legales pagadero en el corto plazo.

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de Transacciones con Partes Relacionadas  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (4) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación

#### (c) Transacciones significativas con partes relacionadas

Rut	Sociedades	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2024		2023	
				Monto de la transacción M\$	Efecto en resultados M\$	Monto de la transacción M\$	Efecto en resultados M\$
92.434.000-2	Besalco S.A.	Matriz	Gastos de Administración	(1.498.711)	(1.259.421)	1.489.709	(1.251.857)
			Pago de facturas	978.542		(1.584.493)	-
			Arriendo de Maquinarias	17.007	14.291	-	-
			Pago Dividendos (compensación)	-	-	(11.661.686)	-
			Pago Dividendos (efectivo)	(29.999.999)	-	(1.719.000)	-
			Compensación cuenta corriente	-	-	11.661.686	-
			Provisión dividendos	-	-	6.864.593	-
			Rev. Provisión div. año anterior	(6.864.593)	-	(5.734.580)	-
			Préstamos Recibidos	3.075.965	-	-	-
			Cobro de préstamos	20.000.000	-	-	-
			Préstamos Otorgados	-	-	(11.200.000)	-
			Cuenta Mercantil	(471.875)	-	-	-
			76.249.099-4	Besalco Energía Renovable S.A.	A través de matriz	Arriendo Maquinas	461.775
Pago de facturas	(579.145)					(668.786)	-
79.853.280-4	Besalco Desarrollos Inmobiliarios S.A.	A través de matriz	Venta de participación	-	-	15.833	-
			Provisión permiso edificación	83.551	-	(83.501)	(83.501)
			Venta Propiedad	223.681			
76.625.089-0	Besalco Construcciones S.A.	A través de matriz	Pago compra casa	(223.681)	-	-	-
			Arriendo Maquinaria	3.300.608	2.713.512	-	-
			Cuenta Mercantil	(276.305)			
77.608.237-6	Consortio Kipreos Inprolec S.A.	A través de matriz	Pago de Facturas	(1.460.619)	-	-	-
			Arriendo Maquinaria	475.949	415.448	-	-
			Pago de Facturas	(288.823)	-	-	-

## BESALCO MAQUINARIAS S.A. Y FILIALES

Notas de Transacciones con Partes Relacionadas  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

### (4) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación

#### (c) Transacciones significativas con partes relacionadas, continuación

Rut	Sociedades	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2024		2023	
				Monto de la transacción M\$	Efecto en resultados M\$	Monto de la transacción M\$	Efecto en resultados M\$
96.727.830-0	Besalco Minería (Ex Besalco Construcciones S.A.)	A través de matriz	Arriendo Maquinas	10.565.752	(8.878.783)	8.035.618	(6.752.621)
			Pago de facturas	(7.358.239)	-	(7.312.072)	-
			Compra Existencias	(950.373)	-	-	-
			Préstamos Recibidos	(2.232.972)	-	-	-
			Estados de pago	(180.276)	-	-	-
			Cuenta Corriente Mercantil	(7.225.871)	-	-	-
77.431.100-9	Kipreos Ingenieros S.A.	A través de matriz	Arriendo Maquinas	132.232	114.655	-	-
			Pago de facturas	(68.273)	-	-	-
84.056.200-K	Besalco Inmobiliaria S A	A través de matriz	Dividendos pagados	(2)	-	-	-

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado.

No existen garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no hay indicadores de deterioro que den origen a provisiones de deudas de dudoso cobro de los saldos pendientes con partes relacionados.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existen otras transacciones significativas realizadas con entidades relacionadas que revelar cuyos montos superen las UF1.000.