



**BS BESALCO 80 años**  
 APORTANDO AL DESARROLLO DESDE 1944

19<sup>TH</sup> ANNUAL  
 ANDEAN  
 conference

LarrainVial 90 años



# AGENDA

- 1 ¿Quiénes Somos?
- 2 Gobierno Corporativo
- 3 Principales Cifras
- 4 Deuda
- 5 Backlog
- 6 Segmentos
- 7 Cierre



# ¿Quiénes Somos?

**Besalco S.A.** es una empresa de ingeniería, construcción, infraestructura, inmobiliaria y servicios de maquinaria con 80 años de experiencia en la industria.

La compañía diversifica sus operaciones en **4 segmentos de negocios**:

1. **Obras Civiles**
2. **Desarrollo Inmobiliario**
3. **Proyectos de Inversión**
4. **Servicio de Maquinarias**

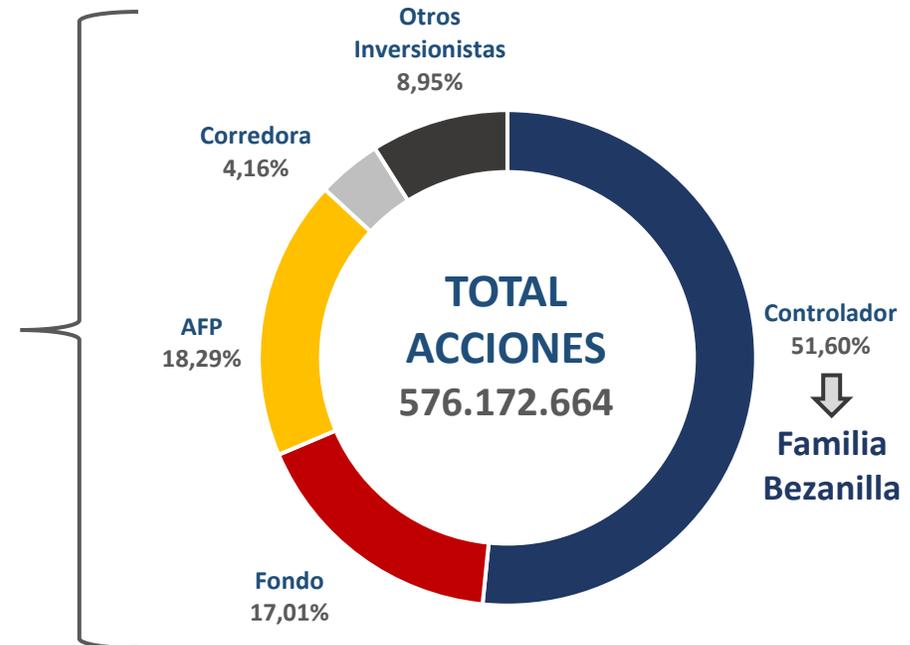


**80 años**



**26 años**

Participación  
Accionaria



# Gobierno Corporativo

*Experiencia y conocimiento*



**Raúl**  
Bezanilla Saavedra  
**Presidente**



**Ignacio**  
Bezanilla Zañartu  
**Director**



**Rodrigo**  
Vergara Montes  
**Director (1)**



**John**  
Graell Moore  
**Director (1)**



**Andrés**  
Serra Cambiaso  
**Director (1)**



**Viviana**  
Apud Lues  
**Director (1)**



**José Miguel**  
Alcalde Prado  
**Director**

## Equipo Ejecutivo



**Paulo**  
Bezanilla Saavedra  
**Gerente General**



**Guadalupe**  
Pérez Grandón  
**Gerente de Personas**



**Arturo**  
Arrigorriaga Gonzalez  
**Gerente de Administración  
y Finanzas**



**Tomás**  
Ovalle Fuenzalida  
**Gerente de Fiscalía**



**Eduardo**  
Araya Rivera  
**Gerente Contralor  
Corporativo**



**José Ignacio**  
Concha Besa  
**Gerente Corporativo  
de Seguridad y Salud  
Ocupacional**

(1) Director/a Independiente

(2) (Actualmente, el Comité de Directores esta compuesto por John Graell Moore, Viviana Apud Lues y Rodrigo Vergara Montes.

80 años construyendo historia

## Presencia



80 años



26 años

9

Filiales

4

Segmentos de Negocio

19.618

Trabajadores

72% personal directo  
28% personal indirecto

## Resultados 2024

Ingresos

MM\$ 1.023.898

+19,0% YoY

Utilidad

MM\$ 45.175

+2,4% YoY

Ebitda

MM\$ 153.320

+2,0% YoY

## Backlog 2024

MMUF 38,8

+11,0% YoY

57%

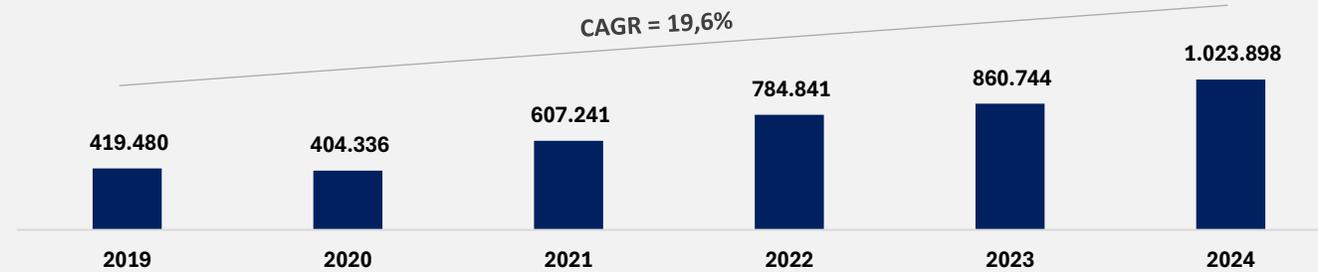
Del backlog a ejecutarse en  
Chile corresponde a Minería

102

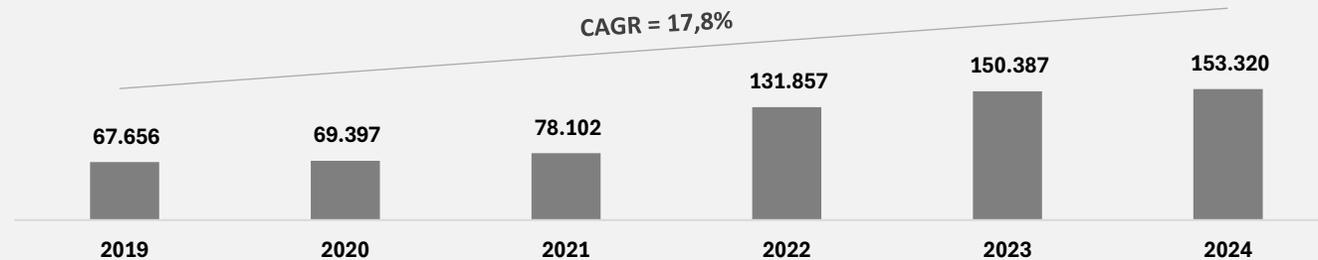
Proyectos en  
Ejecución

## Años de crecimiento sostenido

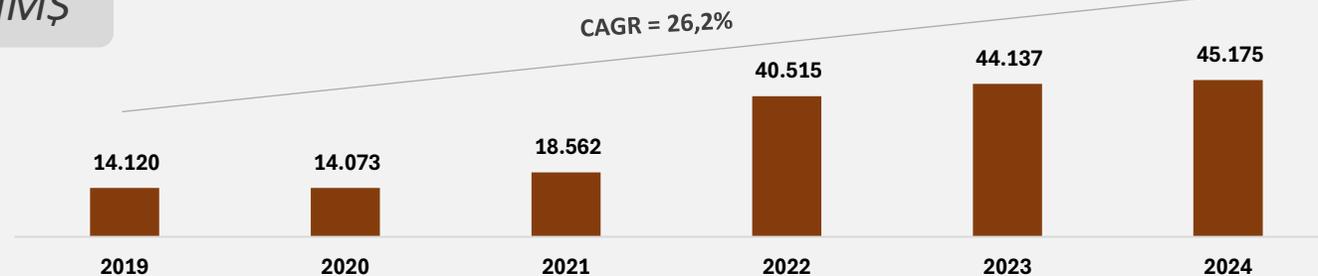
### Ingresos MM\$



### EBITDA MM\$



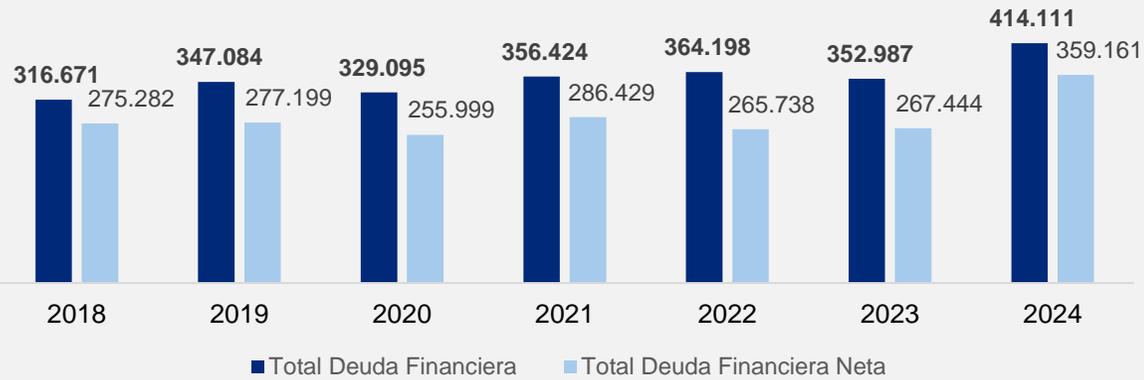
### Utilidad Controlador MM\$



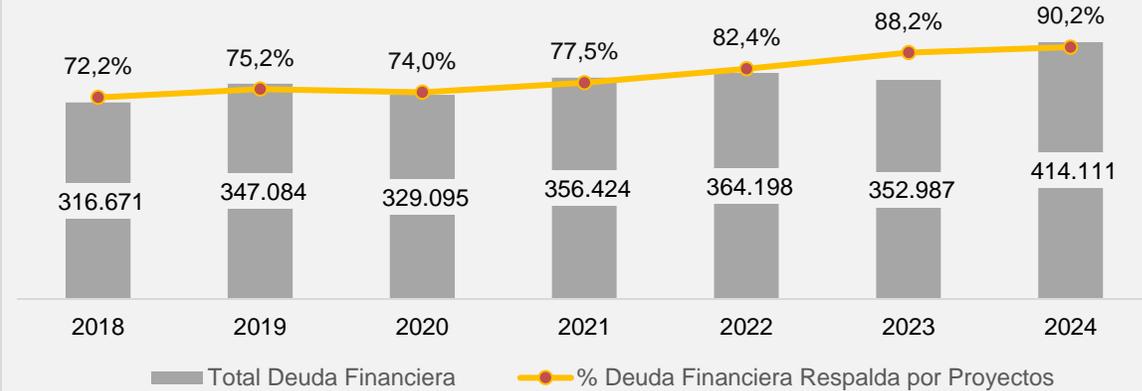
# Deuda Financiera Consolidada (Cierre Año 2024)

Montos en millones de Pesos (MM\$)

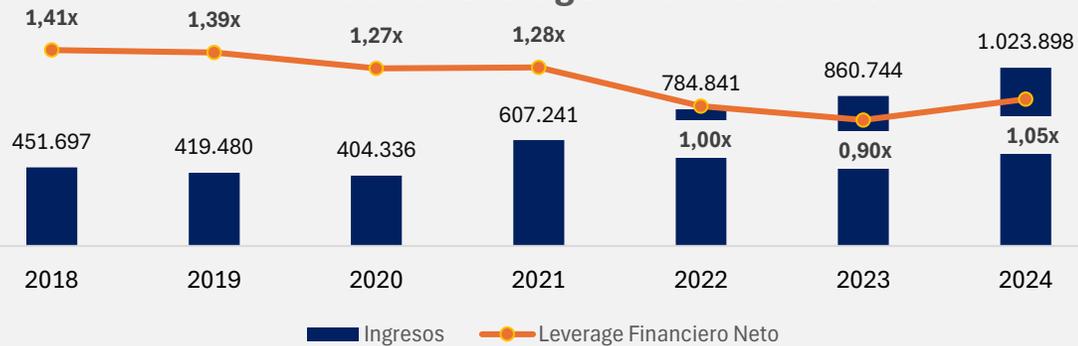
## Deuda Financiera vs Deuda Financiera Neta



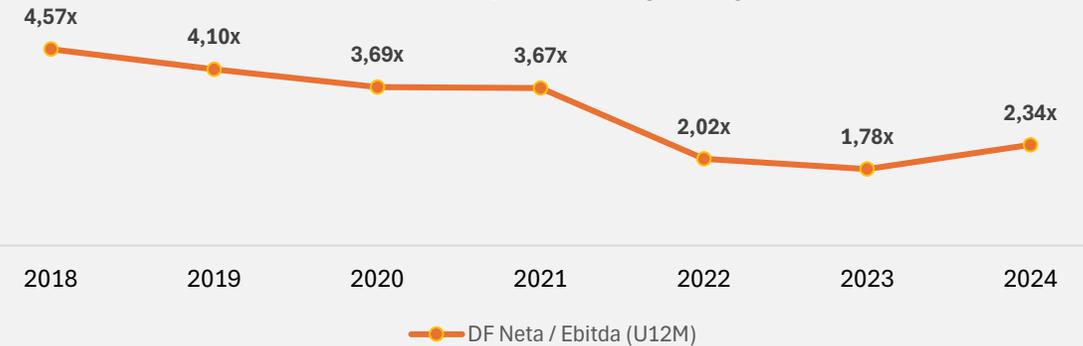
## Deuda Financiera Respalda Por Proyectos



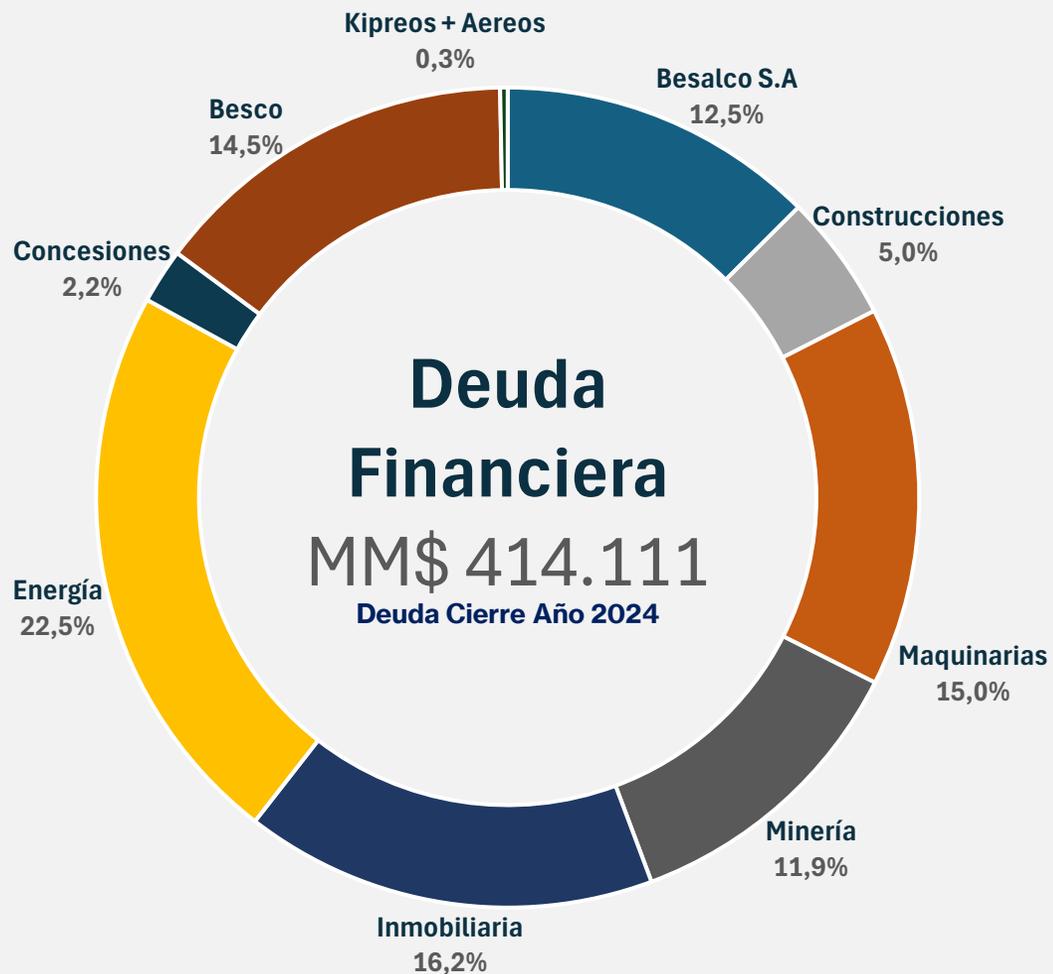
## Actividad vs Leverage Financiero Neto



## DF Neta/ Ebitda (12M)



# Deuda Financiera por Filiales



## Clasificación de Riesgo



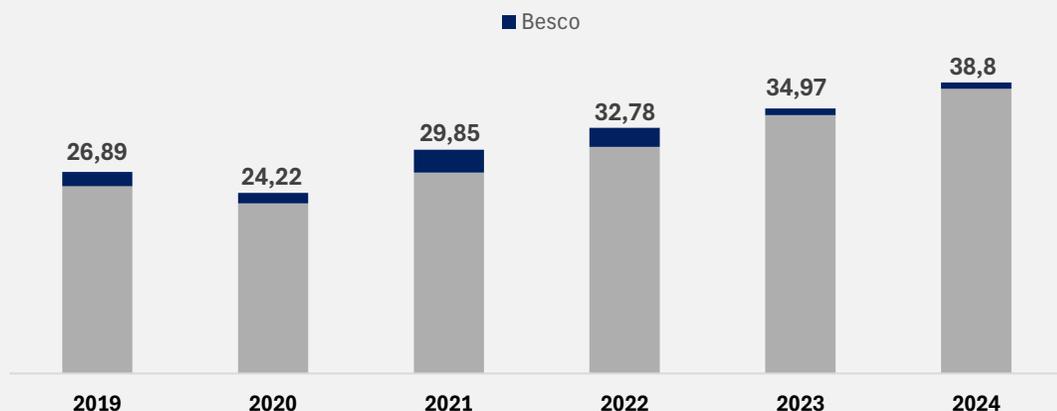
Besalco sube de **A- (Favorable)** a **A (Estable)** en clasificación Humphreys.

Deuda Financiera aumenta sólo un 17,3% respecto del 2023, a pesar del 19,0% de crecimiento en los ingresos.

El aumento de la deuda se debe principalmente a inversiones en terrenos en Perú y proyectos inmobiliarios en Chile.

# Backlog: Composición y Evolución (Cierre Año 2024)

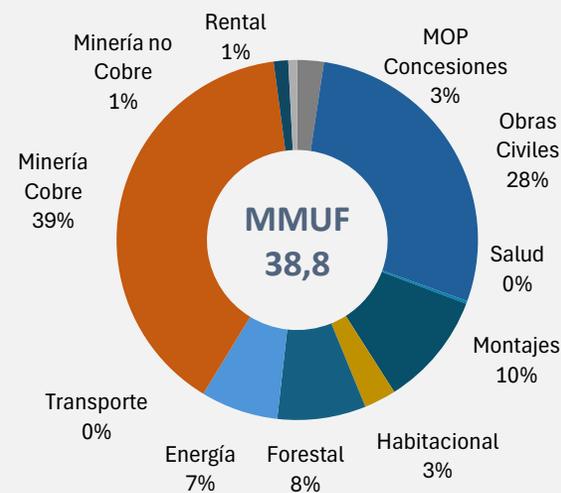
## Evolución Backlog



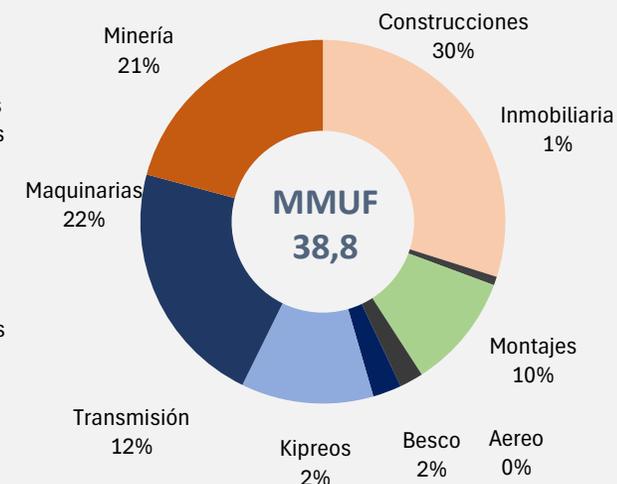
### CRECIMIENTO SOSTENIDO

Backlog aumentó un **11,0%** respecto al año anterior, impulsado principalmente por la actividad minera en los distintos segmentos, con nuevas adjudicaciones y ampliaciones de contratos.

## Por Industria



## Por Empresa



### DIVERSIFICACIÓN

Gracias a la diversificación, Besalco es más resiliente ante las crisis, logrando resultados sólidos, sostenibles y abriendo nuevas oportunidades de crecimiento.

**OBRAS CIVILES**



**INMOBILIARIO**



**Segmentos  
de Negocios**

**PROYECTOS DE  
INVERSIÓN**



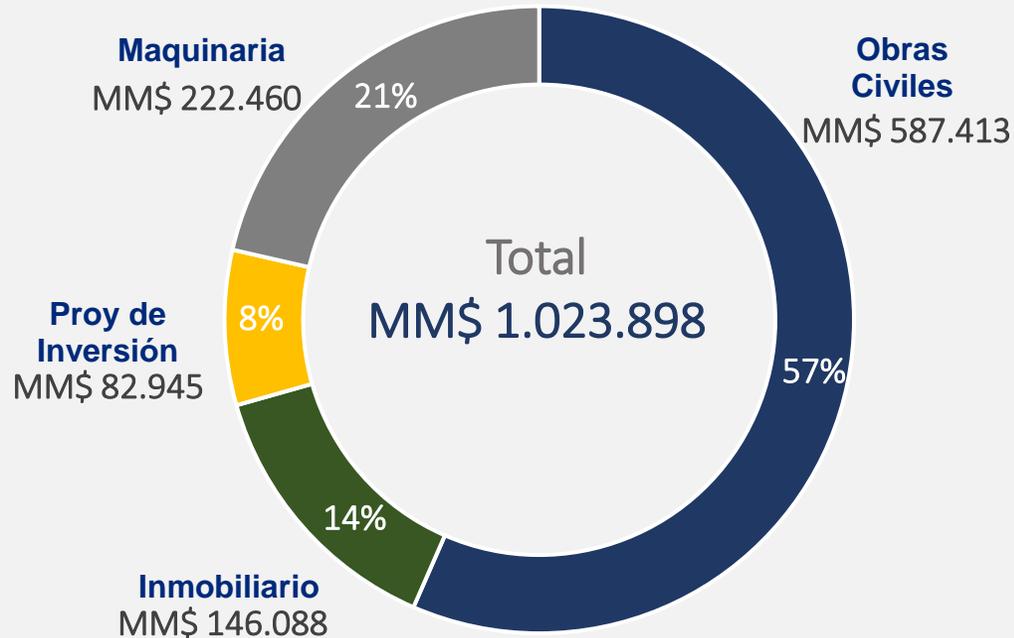
**SERVICIO DE  
MAQUINARIAS**



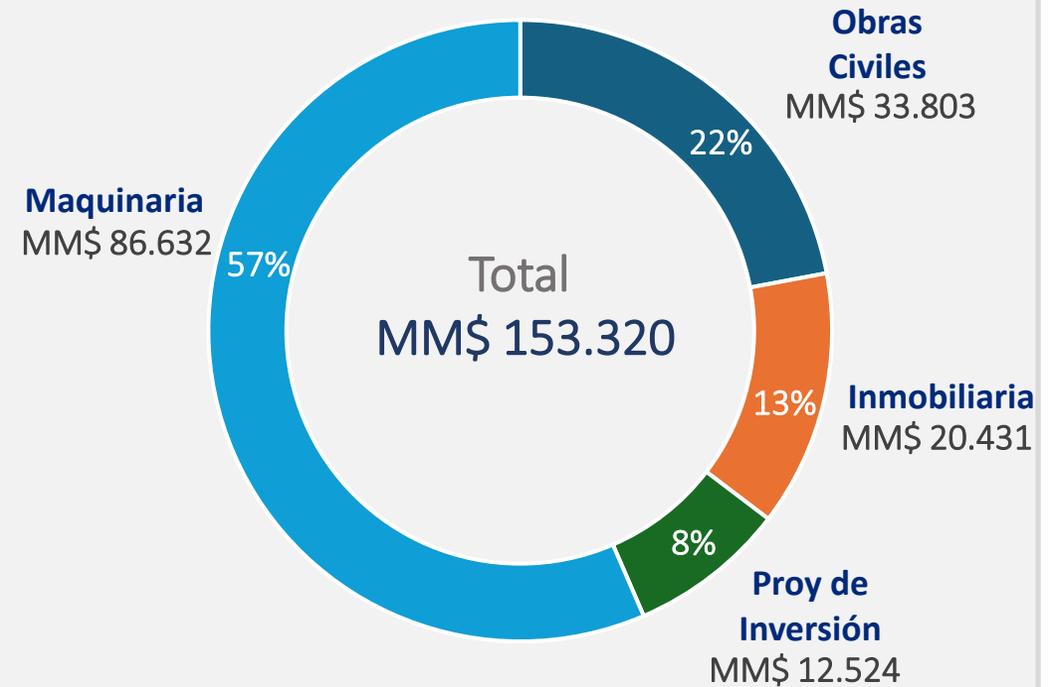
# Segmentos de Negocios (Cierre Año 2024)

## Diversificación

### Ingresos Acumulados por Segmento



### EBITDA Acumulado por Segmento

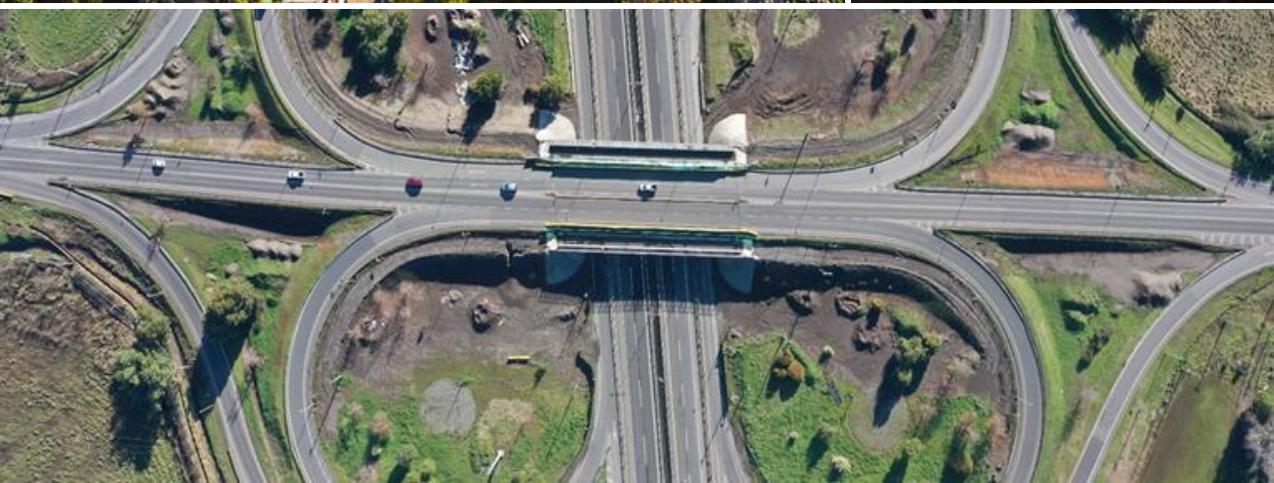




# OBRAS CIVILES



**BS** **BESALCO** 80 años  
CONSTRUCCIONES





# OBRAS CIVILES



**BS** **BESALCO** **80 años**  
MONTAJES



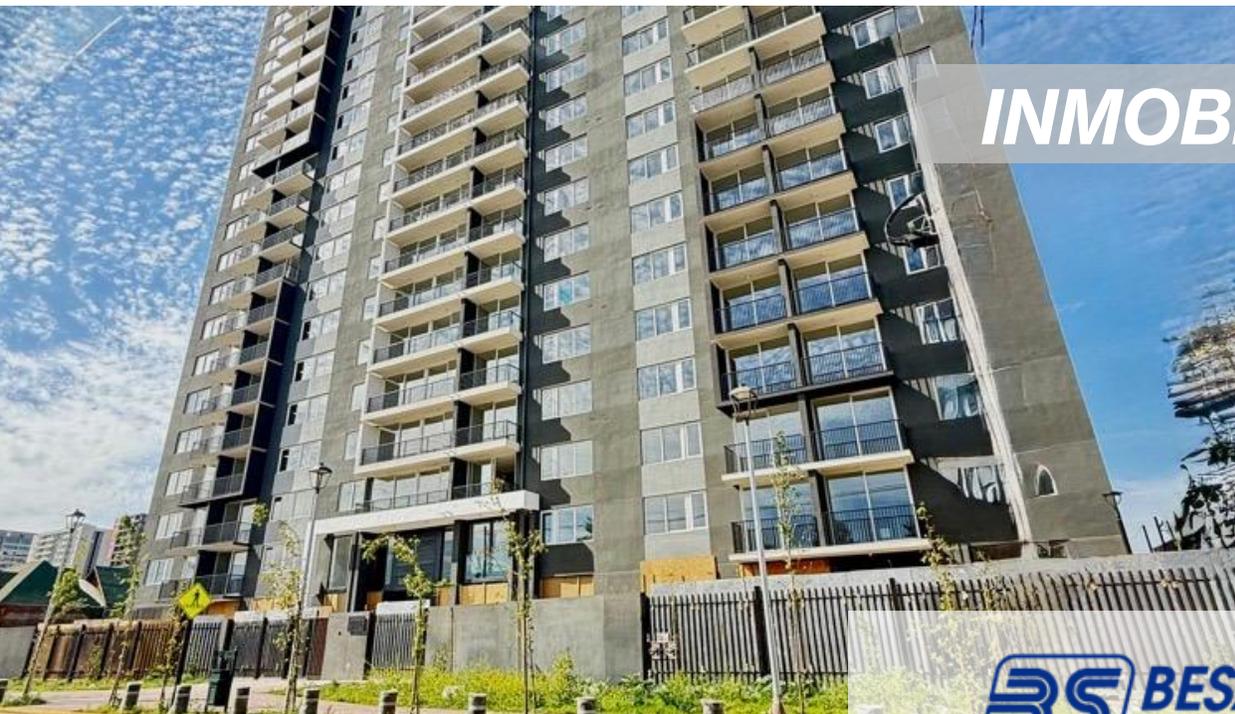
# OBRAS CIVILES



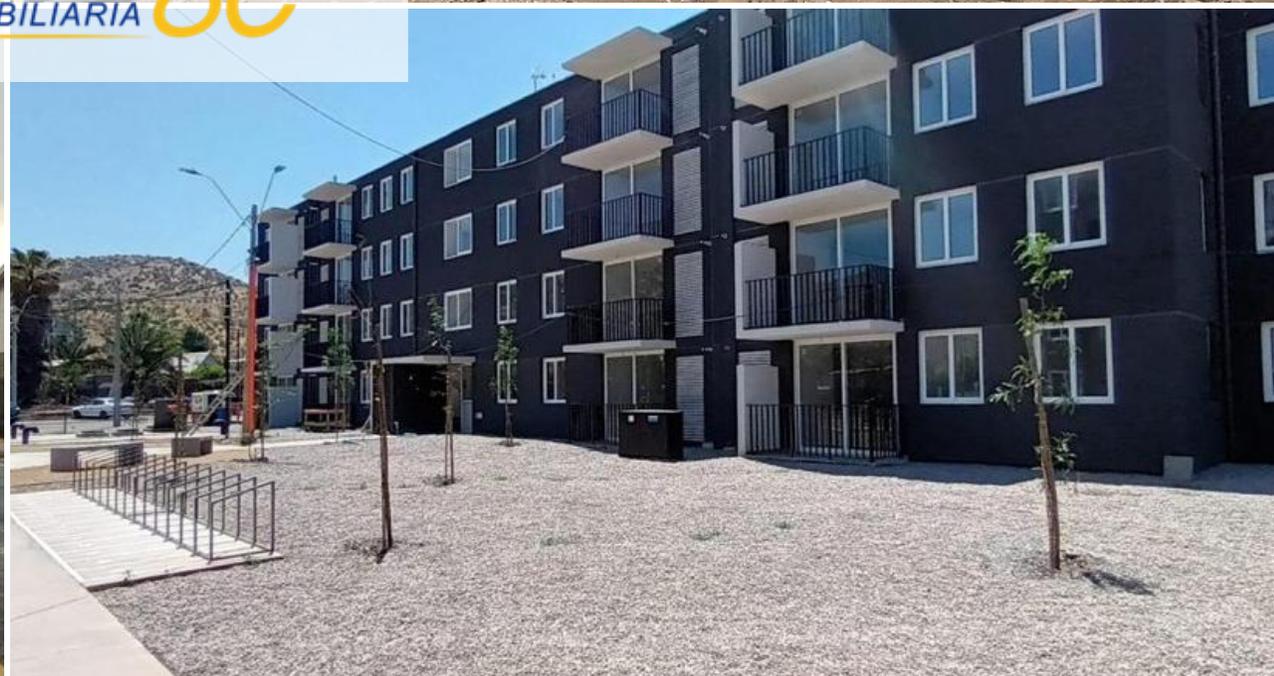
**Kipreos**  
UNA EMPRESA BESALCO 80 años



# INMOBILIARIO



**BS** **BESALCO** **80 años**  
INMOBILIARIA



# INMOBILIARIO



# Segmentos de Negocios (Cierre Año 2024)

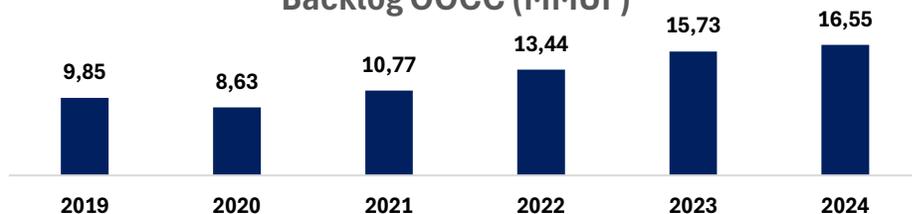
## Segmento OCCC

**Ingresos**  
587.413 MM\$

**EBITDA**  
33.803 MM\$

**Utilidad Cont**  
7.734 MM\$

### Backlog OCCC (MMUF)



**Ingresos**  
392.095 MM\$

**EBITDA**  
16.850 MM\$

**Utilidad Cont**  
4.552 MM\$



**Ingresos**  
22.124 MM\$

**EBITDA**  
1.170 MM\$

**Utilidad Cont**  
956 MM\$



**Ingresos**  
168.532 MM\$

**EBITDA**  
8.180 MM\$

**Utilidad Cont**  
3.445 MM\$

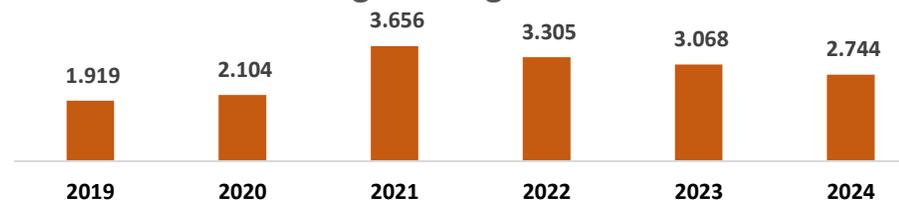
## Segmento Inmobiliario

**Ingresos**  
146.083 MM\$

**EBITDA**  
20.431 MM\$

**Utilidad Cont**  
12.619 MM\$

### Unidades Entregadas Segmento Inmobiliario



**Ingresos**  
34.951 MM\$

**EBITDA**  
204 MM\$

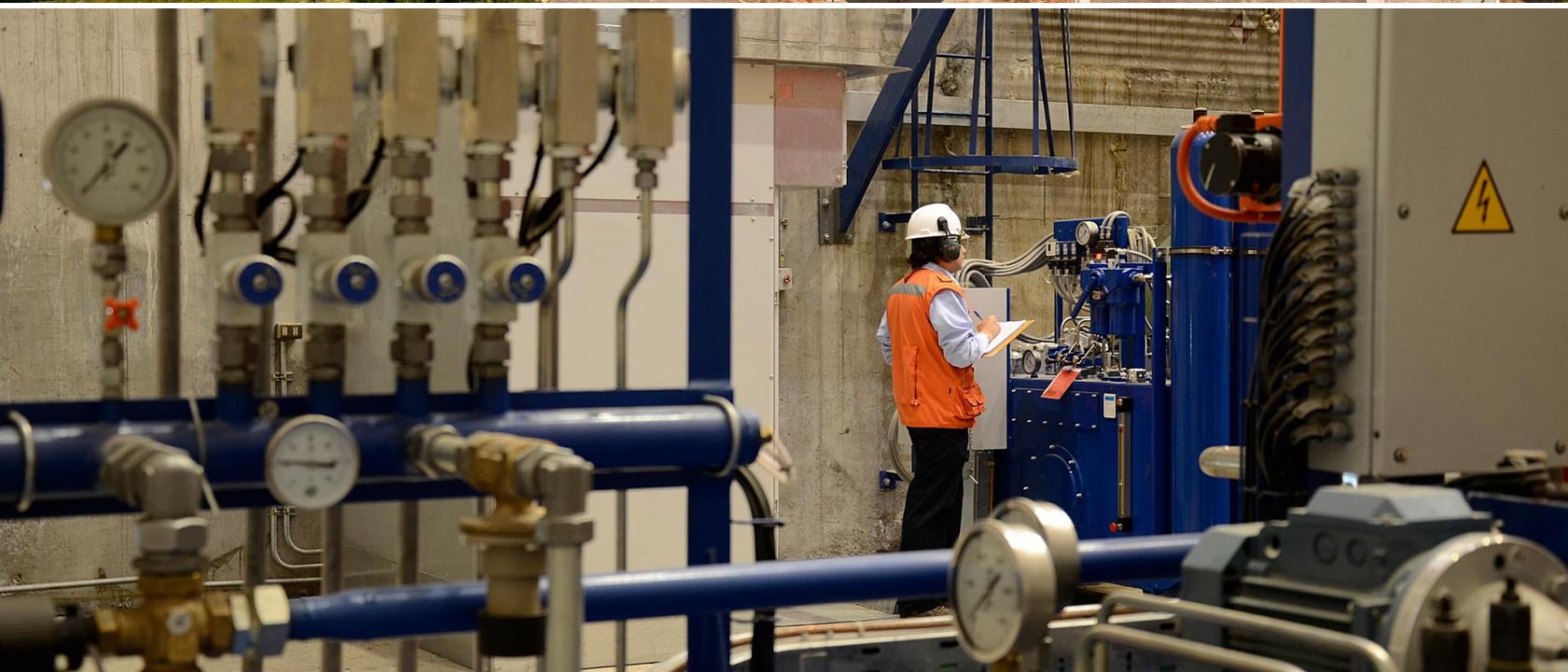
**Utilidad Cont**  
-1.581 MM\$



**Ingresos**  
112.041 MM\$

**EBITDA**  
20.455 MM\$

**Utilidad Cont**  
14.408 MM\$





# PROYECTOS DE INVERSIÓN

**BS** **BESALCO** 80 años  
CONCESIONES







# SERVICIO DE MAQUINARIAS



# Segmentos de Negocios (Cierre Año 2024)

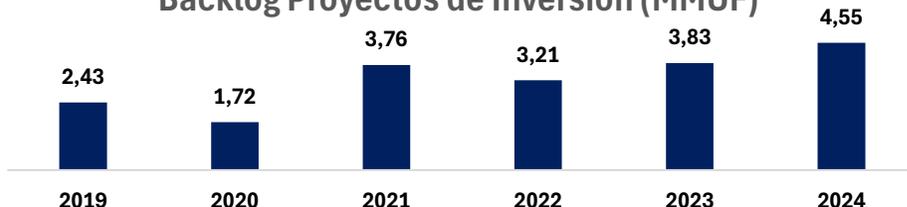
## Segmento Proyectos de Inversión

**Ingresos**  
82.945 MM\$

**EBITDA**  
12.524 MM\$

**Utilidad Cont**  
-9.726 MM\$

Backlog Proyectos de Inversión (MMUF)



**Ingresos**  
2.388 MM\$

**EBITDA**  
836 MM\$

**Utilidad Cont**  
-2.920 MM\$



**Ingresos**  
74.129 MM\$

**EBITDA**  
11.711 MM\$

**Utilidad Cont**  
-6.809 MM\$

## Segmento Servicio de Maquinarias

**Ingresos**  
222.460 MM\$

**EBITDA**  
86.632 MM\$

**Utilidad Cont**  
35.817 MM\$

Backlog Servicio de Maquinarias (MMUF)



**Ingresos**  
90.071 MM\$

**EBITDA**  
38.881 MM\$

**Utilidad Cont**  
15.318 MM\$



**Ingresos**  
134.092 MM\$

**EBITDA**  
49.104 MM\$

**Utilidad Cont**  
20.510 MM\$



## ***Importante Destacar***

- Ventas, Utilidades y EBITDA en niveles históricos.
- **Backlog crece 11,0%** respecto al año anterior.
- **Sólidos Indicadores Financieros.**
- Cambio de clasificación Humphreys: De **A- (Favorable)** a **A (Estable)**

## ***Desafíos***

- **Consolidar** el importante crecimiento de los últimos años.
- **Reestructuración de pasivos** conforme a las nuevas necesidades de la Compañía.
- Mantener **indicadores de seguridad.**
- Avanzar en **sostenibilidad y gestión de riesgos.**



## Información de Contacto

**Antonio Pesce**  
Analista de Finanzas  
[antonio.pesce@besalco.cl](mailto:antonio.pesce@besalco.cl)

**Consuelo Castro**  
Subgerente de Finanzas  
[consuelo.castro@besalco.cl](mailto:consuelo.castro@besalco.cl)

**Arturo Arrigorriaga**  
Gerente de Administración y Finanzas  
[arturo.arrigorriaga@besalco.cl](mailto:arturo.arrigorriaga@besalco.cl)

**Página Web:**  
[www.besalco.cl/inversionistas](http://www.besalco.cl/inversionistas)

**Dirección:**  
Ebro 2705, Las Condes