



## Resultados y Negocios

4 de Febrero de 2021

Recomendaciones para correcto desarrollo de la presentación:

- Preguntas:
  - **Pedir la palabra**, o hacer consultas vía Preguntas/Respuestas del chat.
  - Se contestarán **durante** la presentación **o al final** de la misma.

# Hechos destacados del período

- Positivo cierre de año con utilidad para el controlador similar al 2019 (MM\$14.073), a pesar de la contingencia sanitaria.
- Estrictos protocolos de control sanitario tanto en obras como oficina.
- Ganancia Bruta y EBITDA por sobre el año pasado, con un aumento de un 0,4% y 2,6% respectivamente.
- Robustos indicadores de liquidez. En la misma línea Indicadores de capital de trabajo y liquidez proyectan sanos en el corto y mediano plazo.
- Disminución de Gastos de administración y ventas, que pasan de 4,6% a 3,7% sobre el ingreso.
- Importante mejora operativa: Incremento en resultado operativo, Margen EBITDA y margen Bruto respecto 2019.
- Deuda financiera Neta disminuye 7,6% respecto Dic-19 explicado por amortización de deuda y menor tipo cambio.
- Backlog se mantiene en buen nivel, sumando nuevas adjudicaciones tanto en el 3er como 4to Trimestre.
- Resultado incluye deterioro por MM\$3.974 en proyecto eléctrico de Sociedad Desarrolladora de Proyectos del Sur (DPS).

# Resultados Consolidados



| Millones de Pesos               | dic-20         | dic-19         | Var. % | 4to T'20       | 4to T'19       | Var. %  |
|---------------------------------|----------------|----------------|--------|----------------|----------------|---------|
| <b>Ingresos</b>                 | <b>404.336</b> | <b>419.480</b> | -3,6%  | <b>137.614</b> | <b>107.264</b> | 28,3%   |
| <b>Ganancia Bruta</b>           | <b>51.404</b>  | <b>51.196</b>  | 0,4%   | <b>19.504</b>  | <b>17.251</b>  | 13,1%   |
| <i>Margen</i>                   | 12,7%          | 12,2%          |        | 14,2%          | 16,1%          |         |
| <b>Gastos de Adm y Ventas</b>   | <b>-15.042</b> | <b>-19.389</b> | -22,4% | <b>-3.584</b>  | <b>-3.877</b>  | -7,6%   |
| <b>Ganancia Operacional</b>     | <b>36.362</b>  | <b>31.807</b>  | 14,3%  | <b>15.921</b>  | <b>13.374</b>  | 19,0%   |
| <b>Otras Ganancias</b>          | <b>3.313</b>   | <b>5.747</b>   | -42,4% | <b>-2.816</b>  | <b>1.321</b>   | -313,2% |
| <b>Resultado no operacional</b> | <b>-17.689</b> | <b>-15.236</b> | 16,1%  | <b>-2.743</b>  | <b>-4.382</b>  | -37,4%  |
| <b>Ganancia</b>                 | <b>12.591</b>  | <b>14.213</b>  | -11,4% | <b>6.155</b>   | <b>6.602</b>   | -6,8%   |
| <b>Ganancia Accionistas</b>     | <b>14.073</b>  | <b>14.120</b>  | -0,3%  | <b>5.622</b>   | <b>4.967</b>   | 13,2%   |
| <i>Margen</i>                   | 3,5%           | 3,4%           |        | 4,1%           | 4,6%           |         |
| <b>Ebitda</b>                   | <b>69.397</b>  | <b>67.656</b>  | 2,6%   | <b>20.316</b>  | <b>22.135</b>  | -8,2%   |
| <i>Margen</i>                   | 17,2%          | 16,1%          |        | 14,8%          | 20,6%          |         |

- › Ingresos 3,6% por debajo 2019, con recuperación el 3er (+0,5%) y 4to trimestre (+28,3%).
- › El 4to trimestre logra niveles de venta muy superiores al del año pasado, de la mano del levantamiento de las medidas sanitarias y normalización de los niveles de actividad, aumento que no alcanza a mitigar la menor actividad del primer semestre del año.
- › Considerable menor GAV, producto de la estrategia adoptada al inicio de la pandemia.
- › Utilidad controlador por MM\$14.073, 0,3% inferior al mismo cierre del año anterior.
- › Ebitda y Margen Ebitda con notable mejoría en el año.
- › Resultado no operacional negativo, principalmente por ejecución de derivados de cobertura en BS Energía.

# Resultados Principales Sociedades



| FILIAL                 | Ingresos |        | Ganancias |        | EBITDA |        |
|------------------------|----------|--------|-----------|--------|--------|--------|
|                        | MM\$     | Var. % | MM\$      | Var. % | MM\$   | Var. % |
| Besalco Construcciones | 51.897   | 352%   | -1.273    | -61%   | -1.100 | -77%   |
| Besalco Montajes       | 39.885   | -30%   | -1.202    | n/a    | 143    | -98%   |
| Kipreos (*)            | 19.555   | -26%   | 1.107     | n/a    | 1.602  | n/a    |
| Besalco Maquinarias    | 119.736  | -2%    | 15.434    | 46%    | 45.749 | 6%     |
| Besalco Inmobiliaria   | 50.464   | 10%    | 5.735     | 23%    | 7.833  | -11%   |
| Besco (Perú)           | 42.924   | -37%   | 2.581     | -45%   | 5.809  | -30%   |
| Besalco Energía        | 39.994   | 187%   | -3.473    | n/a    | 8.961  | 30%    |
| Besalco Concesiones    | 980      | -47%   | -4.185    | -4%    | -1.516 | 19%    |

\*Considera Kipreos Ingenieros y Kipreos Aéreos

- › Maquinarias mejora de manera importante sus resultados, cerrando un muy buen 2020.
- › Energía con resultado positivo en el año, el cual es impactado por deterioro por MM\$3.974 asociado a proyectos en estudio.
- › Construcciones figura con mayores ingresos producto de la ejecución de sus contratos, sin embargo, por las restricciones sanitarias, se ha dificultado la ejecución perjudicando la ganancia y EBITDA del ejercicio.
- › Inmobiliaria Chile, ganancias por sobre a las obtenidas en 2019, impulsado por la fuerte escrituración en el último trimestre.
- › Besco (Perú), cae en sus resultados producto de la prolongada paralización, sin embargo, el último Q logra remontar con utilidades que compensan parcialmente la caída del año.
- › Registro de pérdidas en Concesiones en el acumulado, sin embargo con mejores resultados en el trimestre respecto su comparable en 2019.

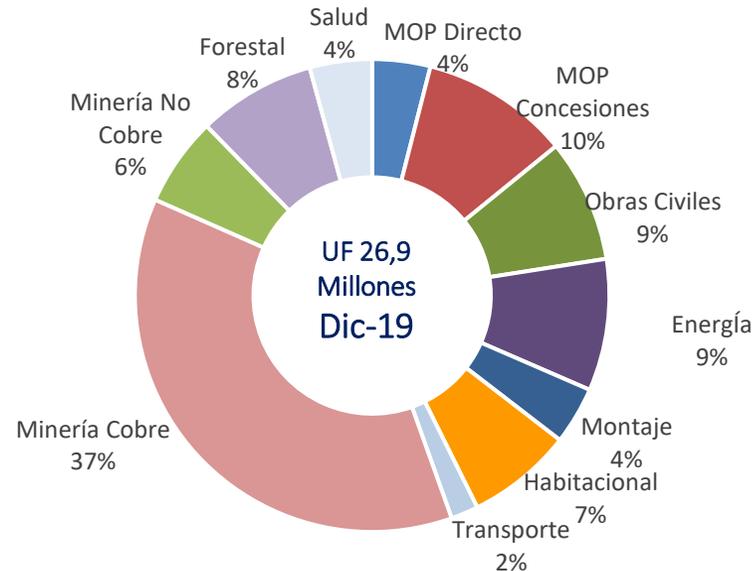
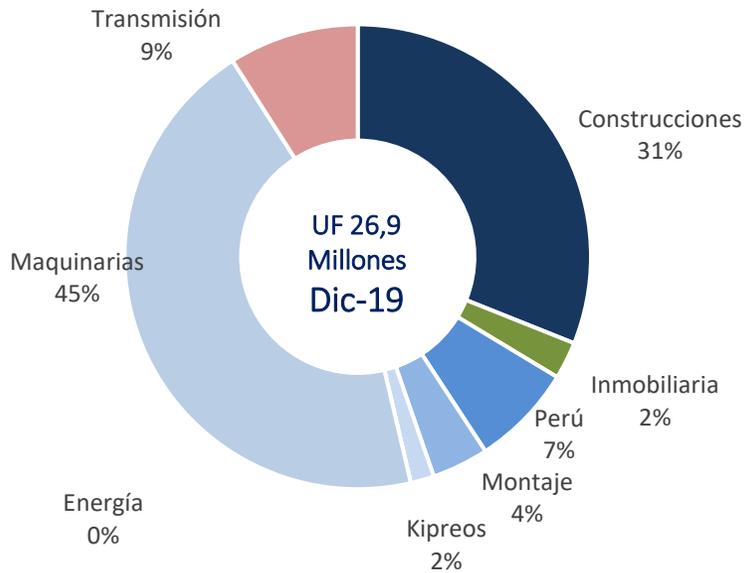
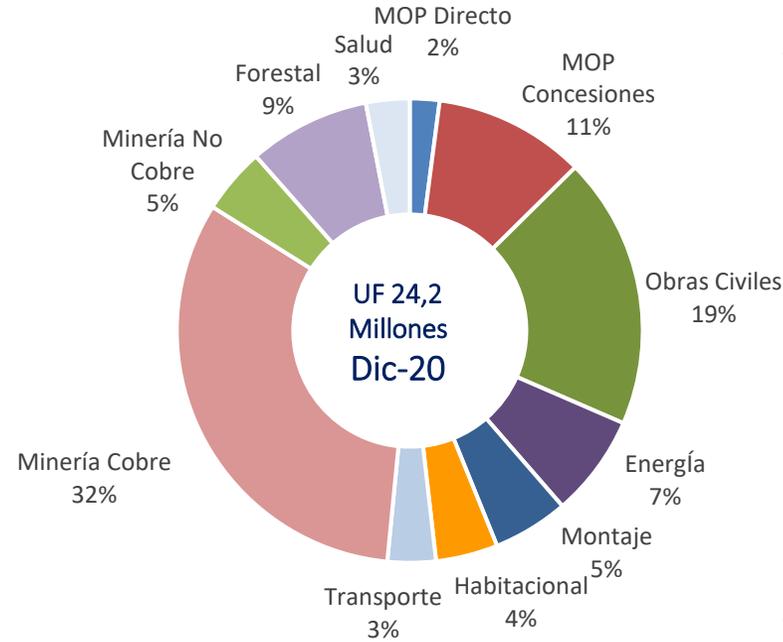
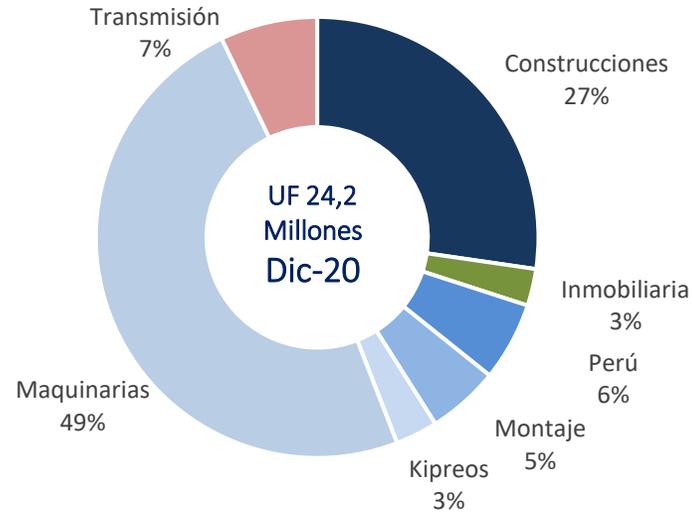
# Evolución Ingresos y EBITDA Consolidado



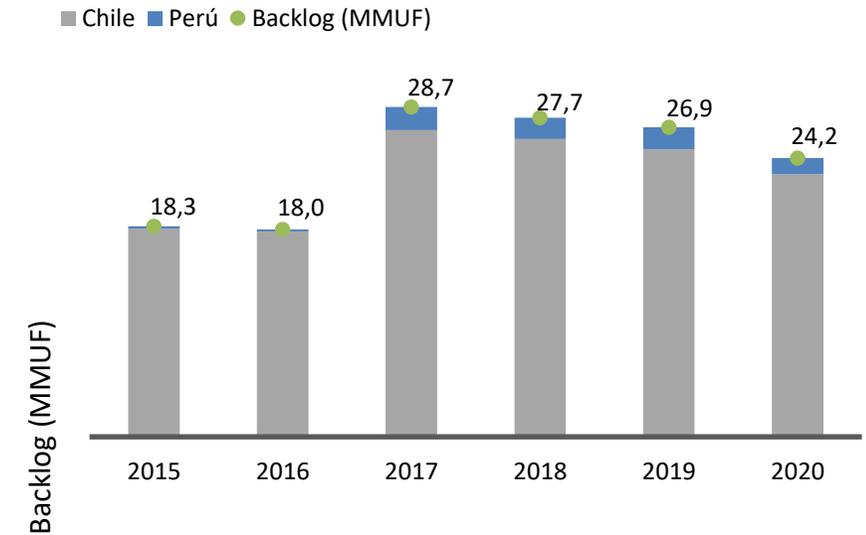
› EBITDA Creciente y mejora en márgenes



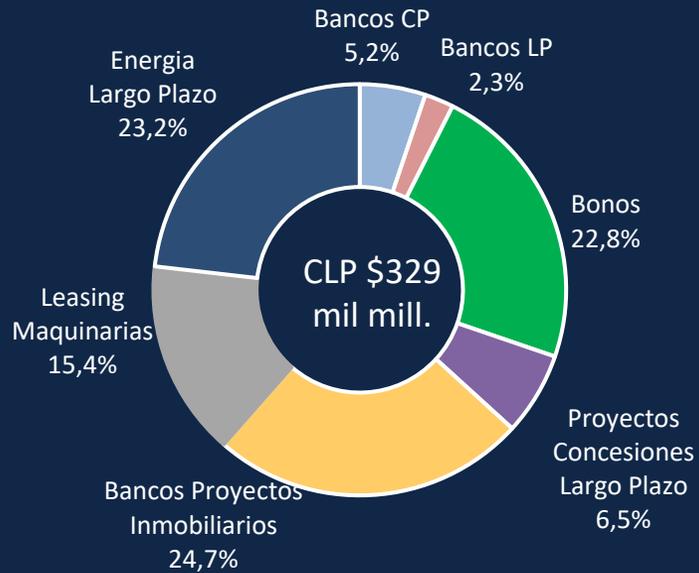
# Distribución Backlog



- Backlog total de UF 24,2 millones.
- Duración remanente ponderada contratos: 20 meses.
- En 4T20 se incorporan contratos en:
  - \*Construcciones (MMUSD 17)
  - \*Besco (MMUSD 18)
  - \*Kipreos (MMUSD 10)
  - \*Energía (MMUSD 6)
  - \*Maquinarias (MMUSD 57)
- Variada Composición del Backlog permite diversificar el riesgo, en línea con estrategia definida por la Compañía.



# Deuda Financiera



| Besalco y Filiales                  | \$ Millones    |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
|                                     | Dic'20         | Dic'19         |
| Besalco                             | 90.387         | 90.098         |
| Construcciones                      | 6.709          | 7.863          |
| Maquinarias                         | 55.936         | 62.078         |
| Inmobiliaria                        | 56.673         | 60.763         |
| Energía                             | 76.283         | 83.882         |
| Concesiones                         | 9.822          | 10.128         |
| Besco                               | 24.554         | 21.562         |
| Kipreos                             | 1.838          | 1.709          |
| Transmisión                         | 0              | 5.229          |
| Otros Consorcios                    | 6.894          | 3.772          |
| <b>Total Deuda Financiera</b>       | <b>329.095</b> | <b>347.084</b> |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 73.096         | 69.885         |
| <b>Total Deuda Financiera Neta</b>  | <b>255.999</b> | <b>277.199</b> |

- Deuda total del 4T20 disminuye respecto de mismo periodo 2019 (-5,2%), principalmente por:
  - Inmobiliaria por fuerte escrituración del trimestre y levantamiento de la deuda asociada.
  - BS Transmisión por prepago total en jun-20.
  - Maquinarias amortización regular de los leasing.
  - Energía por menor tipo cambio más la amortización del ejercicio.
- Deuda Financiera Neta en niveles mínimos históricos (-7,6%), por mejores niveles de liquidez y menores pasivos.

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| Pasivos Totales                     | 586.967        |
| <b>Deuda Financiera</b>             | <b>329.095</b> |
| Deuda sin recurso (*)               | 86.789         |
| <b>Deuda Financiera con Recurso</b> | <b>242.306</b> |

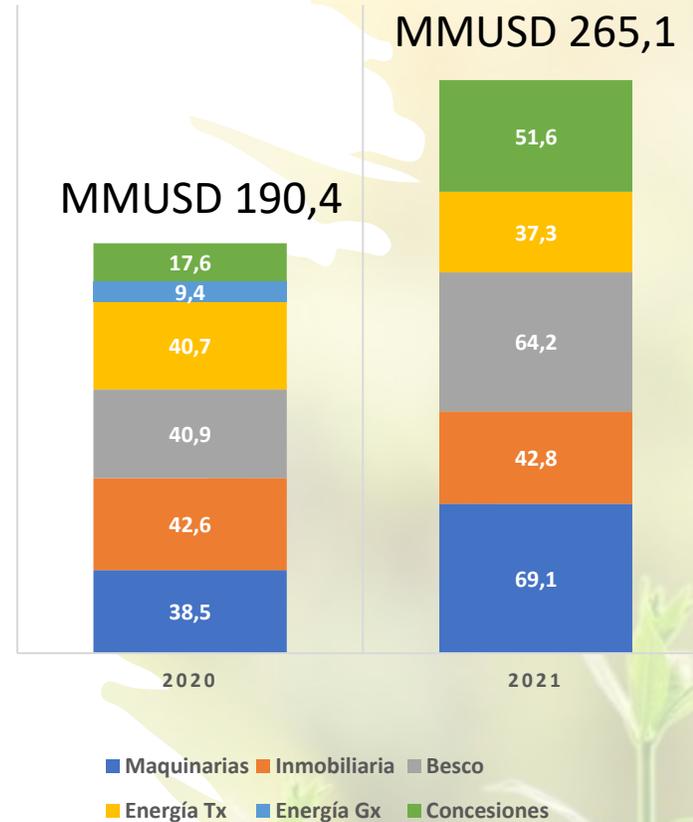
(\*) Deuda Consolidada sin recurso de Besalco (modalidad **Project Finance**): Aguas del Melado, Arrebol, Digua, Plaza Sucre y Plaza las Condes.

- Se mantiene alta indexación de las deudas totales a proyectos específicos, indicador que a diciembre llega a 73,6%, respecto un 75,2% de diciembre 2019.

# Estimación CAPEX por segmento

USD = 750

- CAPEX en constante monitoreo, sujeto a asegurar liquidez de la compañía y proyectando posibles escenarios de recesión.
- Concesiones: Inicio de obras de Ruta Nahuelbuta.
- Energía: Desarrollo de proyectos EPC en construcción.
- Maquinarias: Renovación y Nuevos Contratos.
- Inmobiliario: Foco entregas en Perú, y nuevos proyectos en Chile.





Filiales





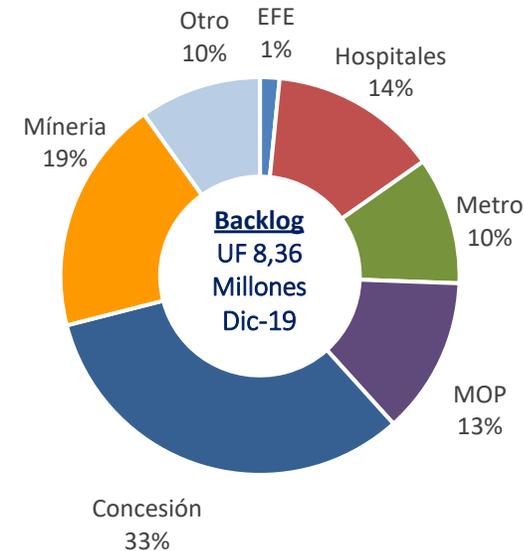
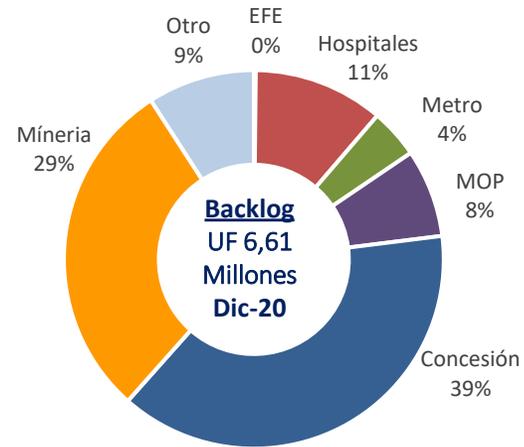
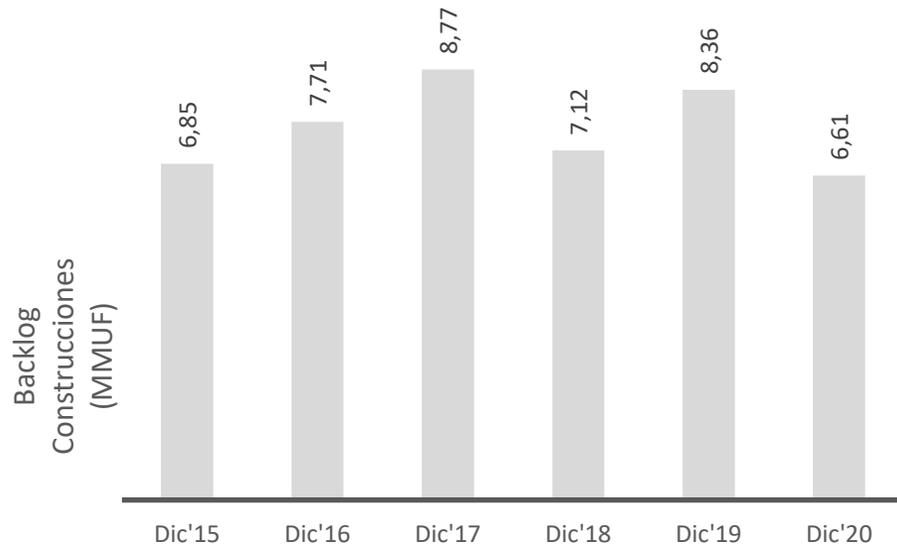
**BS** **BESALCO**  
CONSTRUCCIONES

# Besalco Construcciones / OOCC

## Besalco S.A. (OOCC) y Consorcios + Besalco Construcciones S.A

|                                       | dic-20  | dic-19  | Variación |
|---------------------------------------|---------|---------|-----------|
| Ingresos (MM\$)                       | 117.250 | 87.482  | 34%       |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | 8.687   | -5.792  | n/a       |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | 2.003   | -13.066 | n/a       |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -396    | -862    | -54%      |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | 804     | -3.649  | n/a       |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | -758    | -2.658  | -72%      |
| EBITDA (MM\$)                         | 2.003   | -1.175  | n/a       |

|                             |       |       |
|-----------------------------|-------|-------|
| Leverage financiero (veces) | 0,4   | 0,4   |
| Razón corriente (veces)     | 1,0   | 1,0   |
| Total trabajadores          | 3.046 | 1.259 |

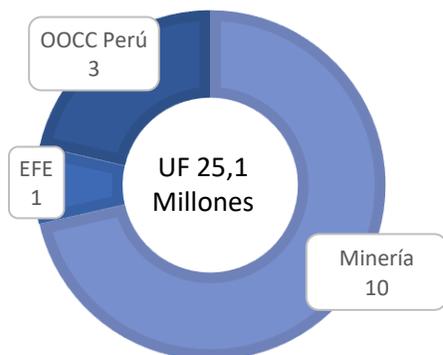


- Importante recuperación de caja debido a resolución de litigios y acuerdos con mandantes.
- Ingresos al cierre de diciembre 2020 de Besalco Construcciones agregando obras desarrolladas por Besalco S.A. y Consorcios alcanzó los MM\$117.250, 34% superior al mismo período del año anterior.
- Besalco Construcciones mantiene un total de 11 contratos activos, todos ejecutados por consorcios de los que forma parte, al que se suma adjudicación por MMUSD 17,4 a ejecutar en 3 años.
- El backlog alcanzó un monto total de MMUF 6,61 al cierre de diciembre 2020, lo que representa una baja de 21% respecto de diciembre 2019. Duración promedio de contratos vigentes alcanza los 15 meses, principalmente impulsada por Ruta de Nahuelbuta, Metro Línea 2, Embalse Chironta, los Hospitales, QB2 y Mapa.
- Márgenes decaídos producto de suspensión provisoria de obras, y mayor costo debido a medidas sanitarias.

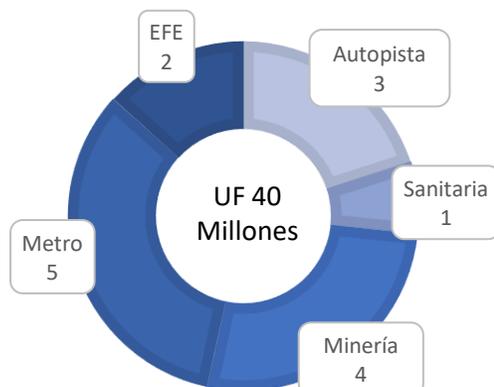
# Cartera Propuestas Besalco Construcciones

# Propuestas:

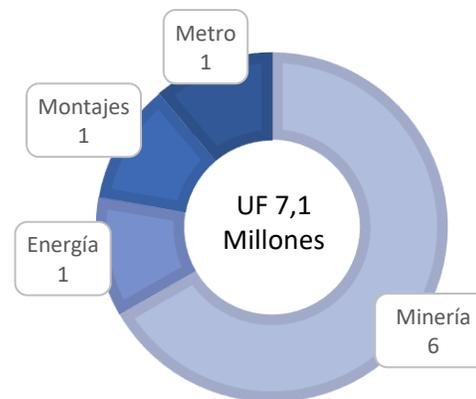
## En precalificación



## En estudio



## En espera respuesta



- Adicional a esto: Propuesta en proceso de adjudicación por UF2,6 millones (MMUSD 100).





**BESALCO**  
**MD MONTAJES**

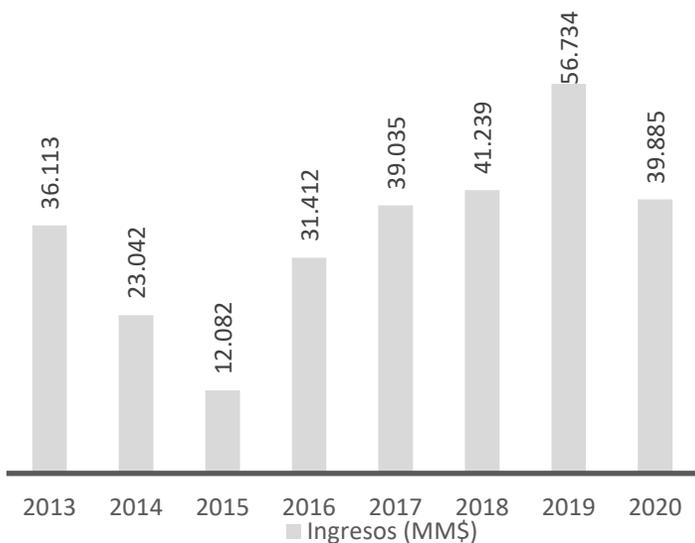
# Besalco MD Montajes:

## MD MONTAJES S.A.

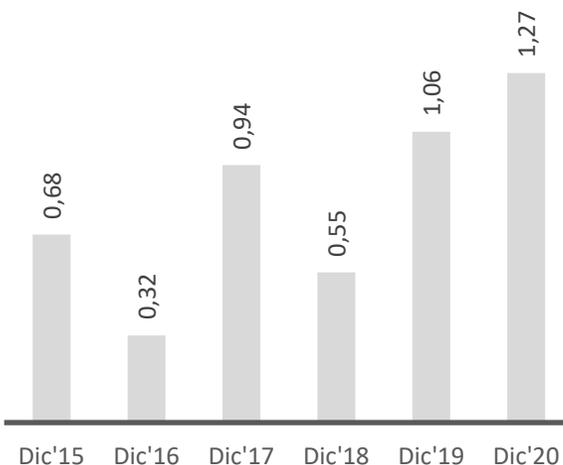
|                                       | dic-20 | dic-19 | Variación | 4T20   | 4T19   | Variación |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|
| Ingresos (MM\$)                       | 39.885 | 56.734 | -30%      | 18.384 | 15.561 | 18%       |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | 2.816  | 12.042 | -77%      | 3.207  | 4.735  | -32%      |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | 681    | 8.633  | -92%      | 2.803  | 2.956  | -5%       |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -173   | -50    | 246%      | -53    | -17    | 210%      |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | -649   | 6.473  | n/a       | 2.527  | 2.322  | 9%        |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | -1.202 | 6.333  | n/a       | 2.094  | 2.204  | -5%       |
| EBITDA (MM\$)                         | 143    | 9.054  | -98%      | 3.353  | 3.135  | 7%        |

|                             |       |     |
|-----------------------------|-------|-----|
| Leverage financiero (veces) | 0,5   | 0,0 |
| Razón corriente (veces)     | 1,4   | 1,4 |
| Total trabajadores          | 1.244 | 843 |

Ingresos



Backlog Montaje (MMUJF)



- Producto parálisis en el primer semestre ingresos anuales se ven por debajo de 2019, repuntando en el último trimestre con mejores niveles de actividad.
- Al cierre del 4to trimestre la filial presenta pérdidas para el controlador por MM\$1.202, que se comparan con las ganancias al cierre de 4T19 por MM\$ 6.333.





Kipreos

[www.kipreos.cl](http://www.kipreos.cl)

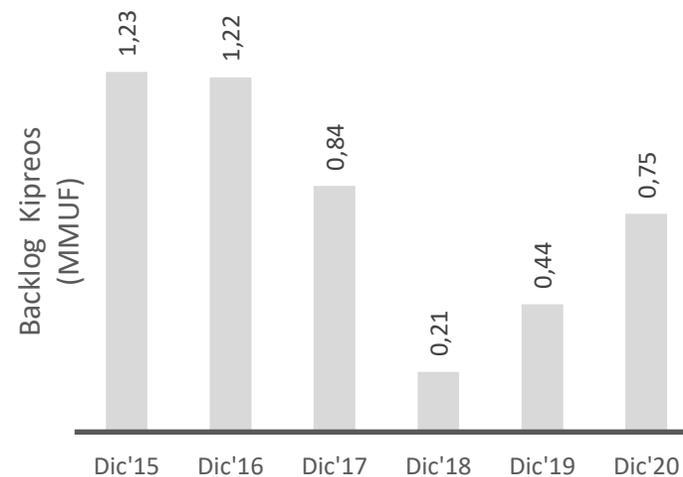
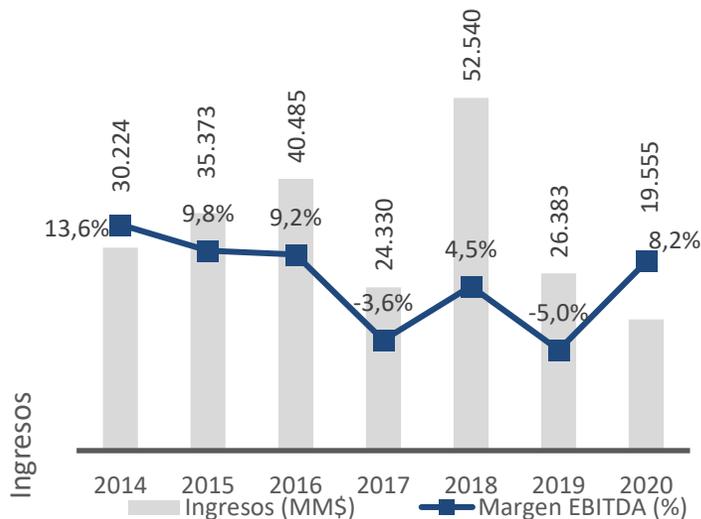
*Una empresa Besalco*



## KIPREOS

|                                       | dic-20 | dic-19 | Variación | 4T20  | 4T19  | Variación |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------|-------|-------|-----------|
| Ingresos ordinarios (MM\$)            | 19.555 | 26.383 | -26%      | 6.655 | 7.111 | -6%       |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | 1.681  | -1.047 | n/a       | 190   | 2.509 | -92%      |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | 1.265  | -1.560 | n/a       | 136   | 2.457 | -94%      |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -130   | -341   | -62%      | -52   | -78   | -33%      |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | 1.129  | -655   | n/a       | 365   | 1.999 | -82%      |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | 1.107  | -450   | n/a       | 355   | 876   | -59%      |
| EBITDA (MM\$)                         | 1.602  | -1.319 | n/a       | 86    | 2.510 | -97%      |

|                             |     |     |
|-----------------------------|-----|-----|
| Leverage financiero (veces) | 0,1 | 0,0 |
| Razón corriente (veces)     | 1,1 | 1,0 |
| Total trabajadores          | 545 | 255 |



- Ventas conjuntas al 4T20 por MM\$19.555, lo que implica una disminución del 26% respecto del año anterior, explicado tanto por la filial Aéreos como Kipreos Ingenieros.
- Independiente de la baja Ingresos, en comparación al año pasado, se logra resultado operacional y utilidad positiva, con márgenes crecientes.
- En 4to trimestre adjudicación de contrato por MMUSD 10,3 a ejecutar en 2021.



**BS** **BESALCO**  
INMOBILIARIA

# Besalco Inmobiliaria



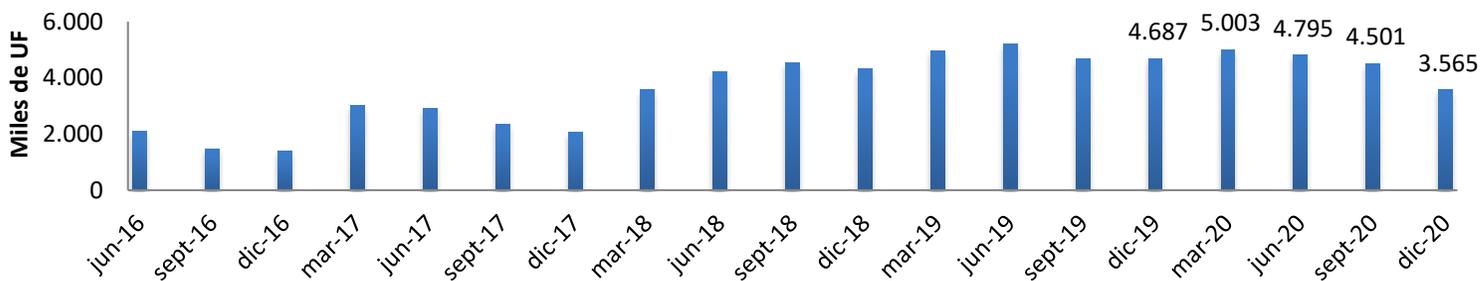
INMOBILIARIA S.A.

|                                       | dic-20 | dic-19 | Variación | 4T20   | 4T19   | Variación |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|
| Ingresos (MM\$)                       | 50.464 | 45.826 | 10%       | 23.002 | 14.923 | 54%       |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | 10.937 | 11.179 | -2%       | 5.162  | 4.309  | 20%       |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | 7.802  | 8.142  | -4%       | 4.235  | 3.197  | 32%       |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -373   | -886   | -58%      | -112   | -157   | -28%      |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | 5.515  | 4.990  | 11%       | 3.236  | 1.985  | 63%       |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | 5.735  | 4.654  | 23%       | 3.343  | 1.902  | 76%       |
| EBITDA (MM\$)                         | 7.833  | 8.766  | -11%      | 4.244  | 3.250  | 31%       |

|                             |     |     |
|-----------------------------|-----|-----|
| Leverage financiero (veces) | 1,6 | 1,9 |
| Razón corriente (veces)     | 2,5 | 2,1 |
| Total trabajadores          | 697 | 941 |

| Tipo de vivienda | N° Proyectos | N° Unidades  | Total Ventas potencial MUF | Ventidas         |                  | Por vender       |
|------------------|--------------|--------------|----------------------------|------------------|------------------|------------------|
|                  |              |              |                            | c/escrituras     | c/promesas       |                  |
| Departamentos    | 10           | 1.078        | 4.571.409                  | 1.636.791        | 515.455          | 2.419.163        |
| Casas            | 9            | 924          | 3.105.899                  | 924.896          | 1.034.970        | 1.146.033        |
| <b>Totales</b>   | <b>19</b>    | <b>2.002</b> | <b>7.677.308</b>           | <b>2.561.687</b> | <b>1.550.425</b> | <b>3.565.196</b> |

Stock por Vender (UF)



- Ingresos a diciembre 2020 por MM\$50.464, 10% por sobre el año anterior, y un 54% sobre el 4Q2019 principalmente por mayor escrituración y ventas a inversionistas.

- **Actividad del trimestre logra mejorar significativamente las cifras acumuladas de la Sociedad.**

- **Utilidad del controlador mejora un 11% respecto el año anterior, explicado por un firme resultado operacional, y una menor carga financiera entre otras.**

- **Promesas por escriturar por MMUF 1,6 donde los proyectos que más aportan son:**

- Casas del Parque (MMUF 0,2)
- Terralta Chamizero (MMUF 0,2)
- Terralta Guay Guay Etapa 2 (MMUF 0,34).

- **Saldo por vender de MMUF 3,6 (unidades sin promesa ni escritura).**

- **No existe a la fecha alza relevante en desistimientos.**



**BS** **BESCO**

*20 años construyendo grandes momentos*

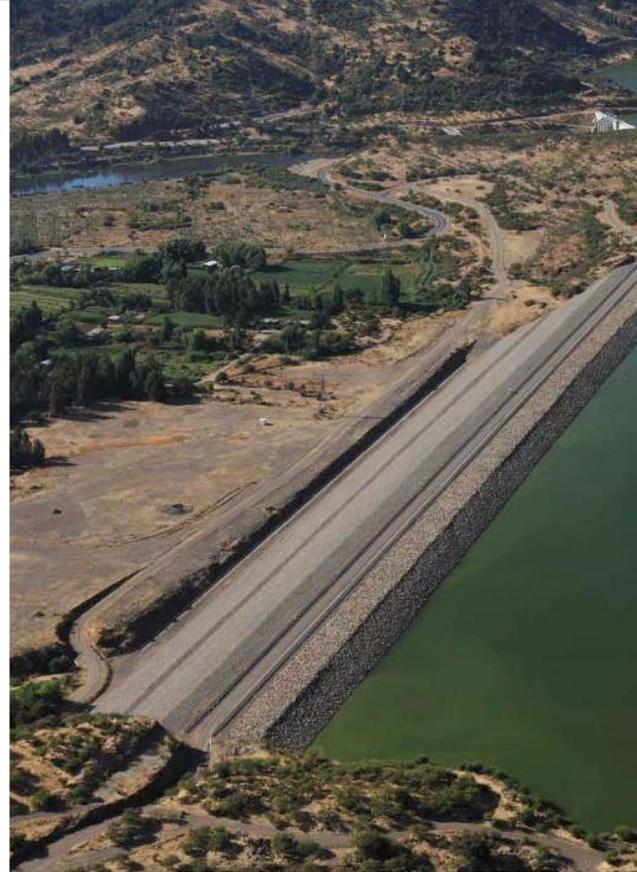
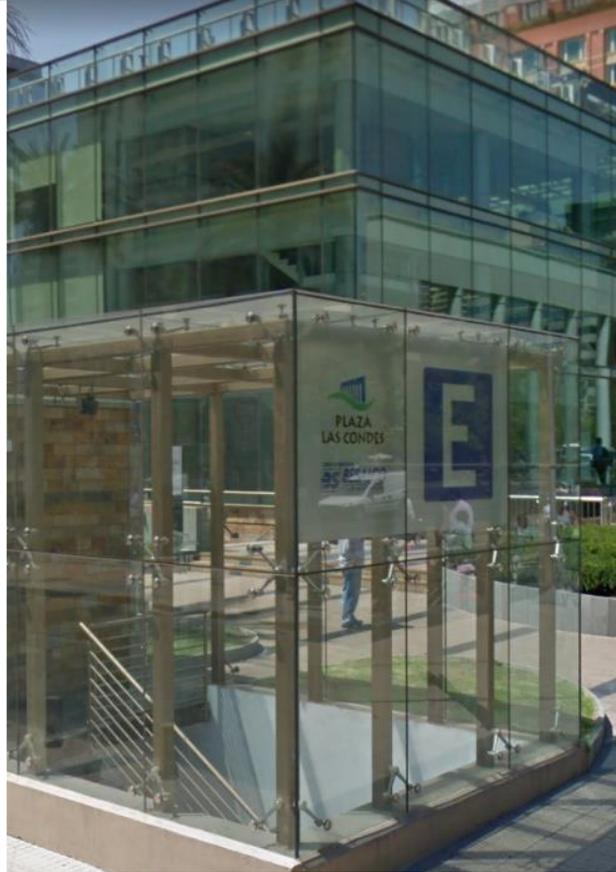
## BESCO S.A.

|                                       | dic-20 | dic-19 | Variación | 4T20   | 4T19   | Variación |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|
| Ingresos (MM\$)                       | 42.924 | 68.311 | -37%      | 19.588 | 27.563 | -29%      |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | 4.420  | 9.111  | -51%      | 2.942  | -4.976 | n/a       |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | 3.253  | 5.749  | -43%      | 3.364  | -1.284 | n/a       |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -161   | -348   | -54%      | -41    | -193   | -79%      |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | 3.024  | 5.111  | -41%      | 2.713  | 1.188  | 128%      |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | 2.581  | 4.705  | -45%      | 2.478  | 1.474  | 68%       |
| EBITDA (MM\$)                         | 5.809  | 8.320  | -30%      | 3.898  | 1.309  | 198%      |

|                             |       |       |
|-----------------------------|-------|-------|
| Leverage financiero (veces) | 0,8   | 0,7   |
| Razón corriente (veces)     | 1,6   | 1,8   |
| Total trabajadores          | 1.851 | 5.406 |

| Proyecto               | Ciudad     | Total         | Venta      | Unidades                   | Vendidas        | Ventas       | Ventas     |
|------------------------|------------|---------------|------------|----------------------------|-----------------|--------------|------------|
|                        |            | Unidades      | Proyectada | a dic'19                   | a dic'20        | a dic'20     | en 4T20    |
|                        |            | Potencial     | (USD mill) | (Unidades sobre Potencial) | (Unidades 2020) |              |            |
| Altaluz                | Callao     | 388           | 23         | 191                        | 249             | 58           | 22         |
| Nuevo Nogales          | Agustino   | 2,080         | 120        | 866                        | 1,222           | 356          | 119        |
| Las Palmas             | Chorrillos | 308           | 23         | 181                        | 257             | 76           | 36         |
| Centrika               | Piura      | 436           | 16         | 101                        | 170             | 69           | -1         |
| Torre Mar              | Callao     | 118           | 9          | 4                          | 11              | 7            | -1         |
| Alameda Rimac *        | Rimac      | 5,984         | 262        | 1,237                      | 1,835           | 598          | 247        |
| Parque Comas **        | Lima       | 7,520         | 310        | 5,785                      | 6,058           | 273          | 103        |
| <b>TOTAL PROYECTOS</b> |            | <b>16,834</b> | <b>763</b> | <b>8,365</b>               | <b>9,802</b>    | <b>1,437</b> | <b>525</b> |

- Las ventas comerciales siguen muy activas anotando **1.437 unidades vendidas (cierre comercial) en 2020**, de las cuales 525 corresponden solo al 4to trimestre.
- Ingresos de diciembre por MM\$42.924, 37% bajo mismo período año anterior, explicado por demoras en los proyectos y avance en OCCC debido a la paralización de las actividades por crisis sanitaria.
- Nueva adjudicación (contrato de OCCC) por MMUSD 18 con ejecución en 2021.



**BS** **BESALCO**  
CONCESIONES

# Besalco Concesiones



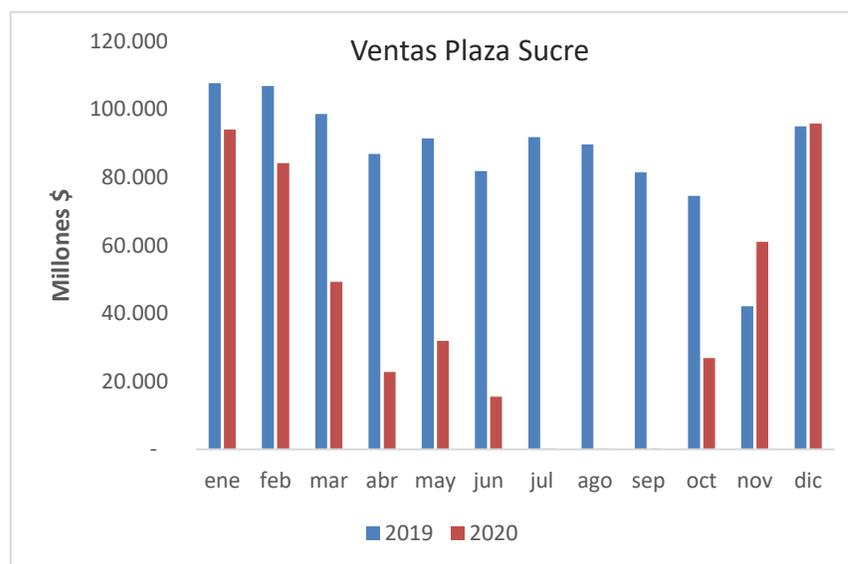
## CONCESIONES S.A.

|                                       | dic-20 | dic-19 | Variación | 4T20   | 4T19   | Variación |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|
| Ingresos (MM\$)                       | 980    | 1.838  | -47%      | 317    | 405    | -22%      |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | -402   | 315    | n/a       | -18    | 18     | n/a       |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | -1.320 | -707   | 87%       | -272   | -217   | 25%       |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -738   | -1.158 | -36%      | -184   | -262   | -30%      |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | -4.185 | -4.353 | -4%       | -1.112 | -1.765 | -37%      |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | -4.185 | -4.352 | -4%       | -1.112 | -1.765 | -37%      |
| EBITDA (MM\$)                         | -1.516 | -1.269 | 19%       | -523   | -930   | -44%      |

|                             |     |     |
|-----------------------------|-----|-----|
| Leverage financiero (veces) | 2,5 | 1,2 |
| Razón corriente (veces)     | 2,6 | 1,6 |
| Total trabajadores          | 92  | 108 |



Embalse Convento Viejo (Central Hidroeléctrica y Presa)



### Estacionamientos:

- Alto impacto desde Oct-19 por crisis social, con mayor efecto en Jun-20 por COVID 19, siendo Plaza Sucre el más afectado (ver gráfica ventas). Reinicia su operación el 13 de octubre, con gran recuperación en el último trimestre.

### Embalse y Central:

- Embalse Convento Viejo tiene garantizada temporada de riego 2020-2021, dada la cota alcanzada por el embalse.

### Autopistas:

- Obras iniciadas en Nahuelbuta durante segunda quincena de Octubre 2020.



**BS** **BESALCO**  
ENERGIA RENOVABLE

# Besalco Energía Renovable

## ENERGIA RENOVABLE S.A.

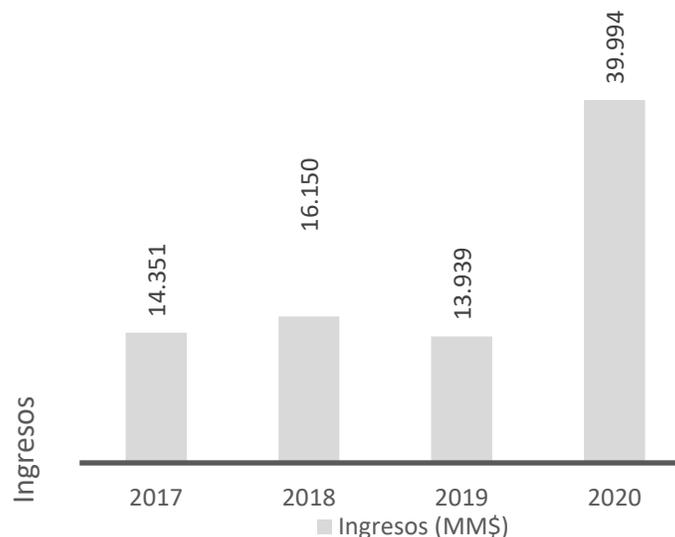
|                                       | dic-20 | dic-19 | Variación | 4T20   | Variación |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------|--------|-----------|
| Ingresos (MM\$)                       | 39.994 | 13.939 | 187%      | 9.260  | n/a       |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | 13.194 | 5.708  | 131%      | 2.733  | -4%       |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | 11.530 | 4.428  | 160%      | 2.351  | -3%       |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -4.001 | -3.666 | 9%        | -1.131 | 4%        |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | -3.474 | 18     | n/a       | -3.450 | n/a       |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | -3.473 | 20     | n/a       | -3.450 | n/a       |
| EBITDA (MM\$)                         | 8.961  | 6.895  | 30%       | -1.736 | n/a       |

|                             |     |     |
|-----------------------------|-----|-----|
| Leverage financiero (veces) | 3,7 | 3,4 |
| Razón corriente (veces)     | 0,5 | 0,5 |
| Total trabajadores          | 228 | 156 |

## Proyecto de generación hidráulica Digua

|                     |   |
|---------------------|---|
| Ubicación           | Parral, Región del Maule                            |
| Diseño Turbina      | 30 m3/s   |
| Capacidad           | 20 MW   |
| Generación          | 78 GWh/año  |
| Factor de Planta    | 44,50%  |
| Inversión           | 31,5 MM USD   |
| Conexión            | Punto intermedio LAT San Fabian Ancoa, a 1.600 mts. |
| Inicio Construcción | 1T-2019   |
| Inicio Operación    | 1S-2020   |



- Se logra la conexión al Sistema Eléctrico Nacional de la Central Hidroeléctrica Digua el 2 Dic, con su primera inyección el día 3, siendo este el hito para empezar a recibir ingresos por generación.
- EBITDA alcanza MM\$8.961 superior en MM\$6.895 respecto de mismo período año anterior, logrando un margen EBITDA del 22,4%, incremento explicado en gran parte por negocios EPC.
- EBITDA incluye deterioro por MM\$3.974 en proyecto eléctrico Sociedad Desarrolladora de Proyectos del Sur (DPS).
- Obras de Transmisión avanzando acorde lo programado, salvo Metrenco, donde el terreno se encuentra tomado.
- Nueva adjudicación por MMUSD 6 a ejecutar durante el 2021.



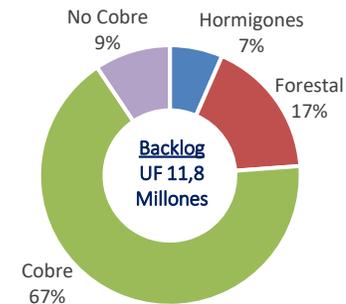
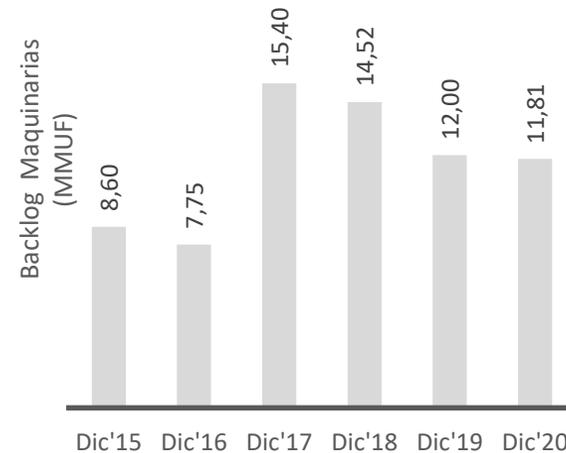
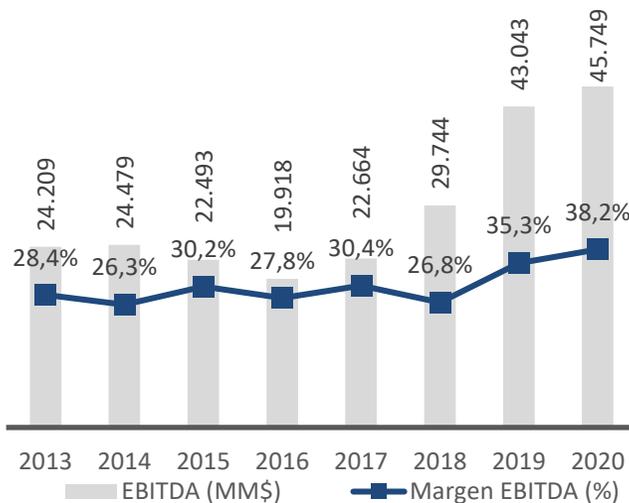
**BS** **BESALCO**  
MAQUINARIAS

# Besalco Maquinarias

## MAQUINARIAS S.A.

|                                       | dic-20  | dic-19  | Variación | 4T20   | 4T19   | Variación |
|---------------------------------------|---------|---------|-----------|--------|--------|-----------|
| Ingresos (MM\$)                       | 119.736 | 122.089 | -2%       | 31.288 | 32.850 | -5%       |
| Ganancia bruta (MM\$)                 | 19.597  | 16.307  | 20,2%     | 4.731  | 5.335  | -11%      |
| Resultados de la explotación (MM\$)   | 17.133  | 13.963  | 23%       | 4.033  | 4.679  | -14%      |
| Gastos financieros netos (MM\$)       | -1.082  | -3.106  | -65%      | 142    | -751   | n/a       |
| Ganancia del periodo (MM\$)           | 14.871  | 10.649  | 40%       | 3.403  | 3.357  | 1%        |
| Ganancia/perdida controladores (MM\$) | 15.434  | 10.572  | 46,0%     | 3.229  | 3.288  | -2%       |
| EBITDA (MM\$)                         | 45.749  | 43.043  | 6%        | 10.970 | 11.525 | -5%       |

|                             |       |       |
|-----------------------------|-------|-------|
| Leverage financiero (veces) | 1,0   | 1,3   |
| Razón corriente (veces)     | 1,0   | 1,0   |
| Total trabajadores          | 2.252 | 2.492 |



- Resultado para el controlador aumenta en 46%.
- EBITDA alcanza MM\$45.749 un 6% de incremento respecto mismo período año anterior, logrando un margen EBITDA del 38,2%.
- Ventas de maquinarias aportan utilidades por MM\$4.073 al resultado en otros ingresos, un 25,8% por sobre 2019.
- El gasto financiero se reduce sustancialmente de la mano de menores pasivos y mejores tasas.
- Backlog alcanza MMUF 11,8 similar a los niveles de 2019.
- Nuevas Adjudicaciones por MMUSD 57 durante el 4Q.

# Hechos destacados del período

- Positivo cierre de año con utilidad para el controlador similar al 2019 (MM\$14.073), a pesar de la contingencia sanitaria.
- Estrictos protocolos de control sanitario tanto en obras como oficina.
- Ganancia Bruta y EBITDA por sobre el año pasado, con un aumento de un 0,4% y 2,6% respectivamente.
- Robustos indicadores de liquidez. En la misma línea Indicadores de capital de trabajo y liquidez proyectan sanos en el corto y mediano plazo.
- Disminución de Gastos de administración y ventas, que pasan de 4,6% a 3,7% sobre el ingreso.
- Importante mejora operativa: Incremento en resultado operativo, Margen EBITDA y margen Bruto respecto 2019.
- Deuda financiera Neta disminuye 7,6% respecto Dic-19 explicado por amortización de deuda y menor tipo cambio.
- Backlog se mantiene en buen nivel, sumando nuevas adjudicaciones tanto en el 3er como 4to Trimestre.
- Resultado incluye deterioro por MM\$3.974 en proyecto eléctrico de Sociedad Desarrolladora de Proyectos del Sur (DPS).

# Contacto

---



## Email

---

cristobal.salgado@besalco.cl

andres.klein@besalco.cl



## Website

---

[www.besalco.cl/inversionistas](http://www.besalco.cl/inversionistas)



## Oficina

---

Ebro 2705, Las Condes