



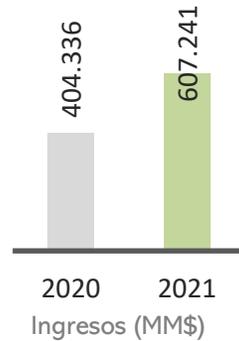
Resultados y Negocios

4 de Febrero de 2022

Hechos Destacados

Actividad del período

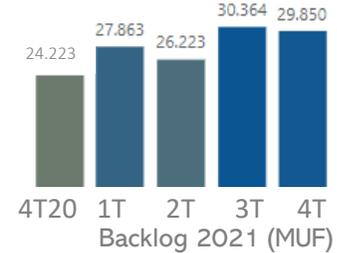
Ventas récord en 2021, por mayor escrituración inmobiliaria principalmente en Perú, y alta ejecución en el segmento de Obras Civiles.



+50,2% a/a

Backlog

A pesar del alto consumo en el 2021, el Backlog aumenta un 23% (UF 5,2 millones) respecto dic-20.



Principales Indicadores

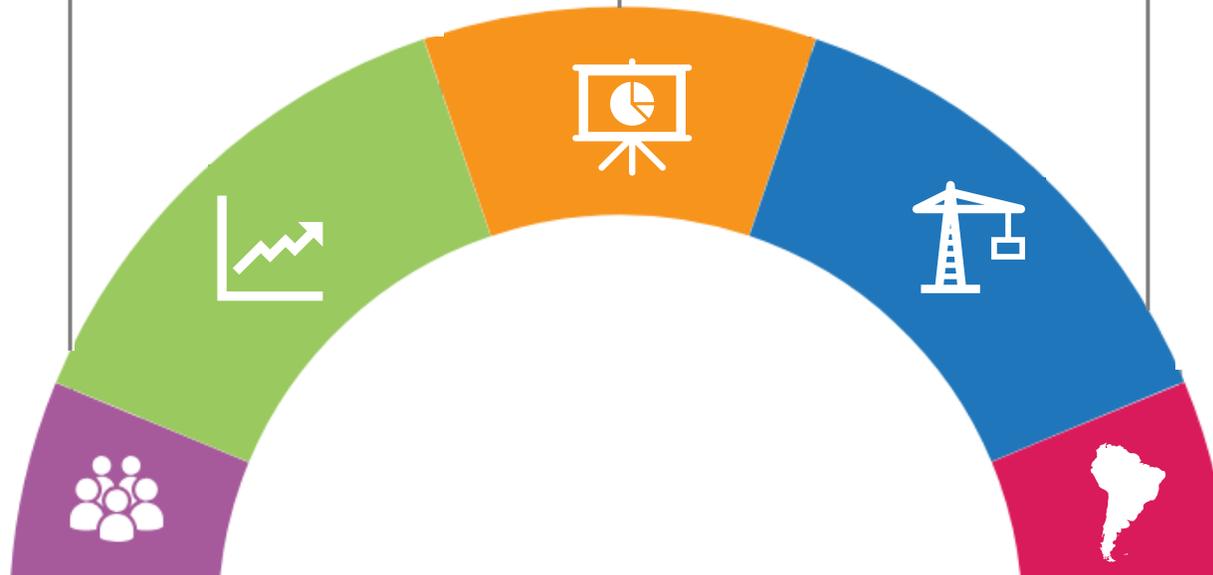
Estabilidad en los principales indicadores financieros, con una robusta liquidez y una deuda financiera estable a pesar del gran aumento de actividad. Gran resultado última línea en el trimestre.



Situación macro y local

A pesar de las condiciones de pandemia y de incertidumbre local que afectan todos los segmentos de negocio, se han logrado consolidar sólidos resultados, manteniendo la diversificación de la actividad con importante venta contratada para el 2022 y parte del 2023.

Se mantiene dificultad para contratar personal como para la compra de insumos y equipos, lo cual afectó el margen del año 2021.



Millones de Pesos	dic-21	dic-20	Var. %	4T'21	4T'20	Var. %
Ingresos	607.241	404.336	50,2%	202.554	137.614	47,2%
Ganancia Bruta	60.290	51.404	17,3%	23.107	19.504	18,5%
<i>Margen</i>	9,9%	12,7%		11,4%	14,2%	
Gastos de Adm y Ventas	-22.553	-15.042	49,9%	-7.860	-3.584	119,3%
Resultado Operacional	37.737	36.362	3,8%	15.247	15.921	-4,2%
Otras Ganancias	5.530	1.588	248,3%	4.341	-4.580	-194,8%
Participación en Resultado de asociadas	1.442	1.725	-16,4%	132	1.764	-92,5%
Resultado Financiero	-10.320	-9.338	10,5%	-6.614	-2.156	206,8%
Diferencia TC y Unidad Reajuste	-5.834	-8.350	-30,1%	-3.255	-587	454,3%
Resultado No Operacional	-9.183	-14.376	-36,1%	-5.395	-5.560	-3,0%
Impuestos	-8.888	-9.395	-5,4%	-6.328	-4.206	50,5%
Ganancia	19.665	12.591	56,2%	9.055	6.155	47,1%
Ganancia Accionistas	18.562	14.073	31,9%	8.204	5.622	45,9%
<i>Margen Neto</i>	3,1%	3,5%		4,1%	4,1%	
Ebitda	78.102	69.397	12,5%	28.077	20.316	38,2%
<i>Margen Ebitda</i>	12,9%	17,2%		13,9%	14,8%	

Resultado Acumulado



Ingresos
+50,7%
MM\$+202.905

Ganancia Bruta
+17,3%
MM\$+8.886

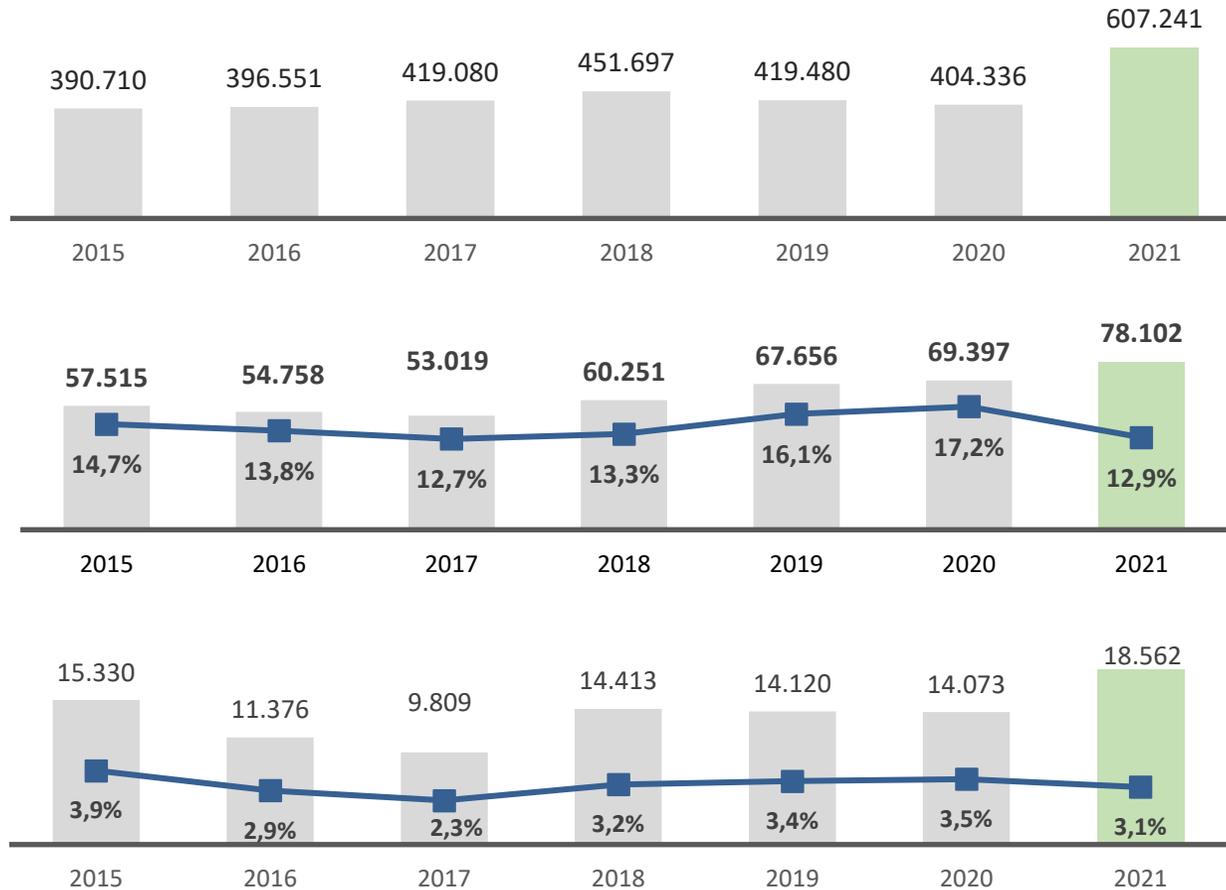
Ebitda
+12,5%
MM\$+8.705

Ganancia Accionista
+31,9%
MM\$+4.489

- Disminución de márgenes se explica por cambio en mix entre segmentos, impacto de la pandemia y en el caso del Mg. EBITDA menor efecto de tipo de cambio en negocio de transmisión respecto de 2020.

Evolución Histórica

Montos en millones de Pesos (MM\$)



Ingresos

EBITDA
Mg. Ebitda

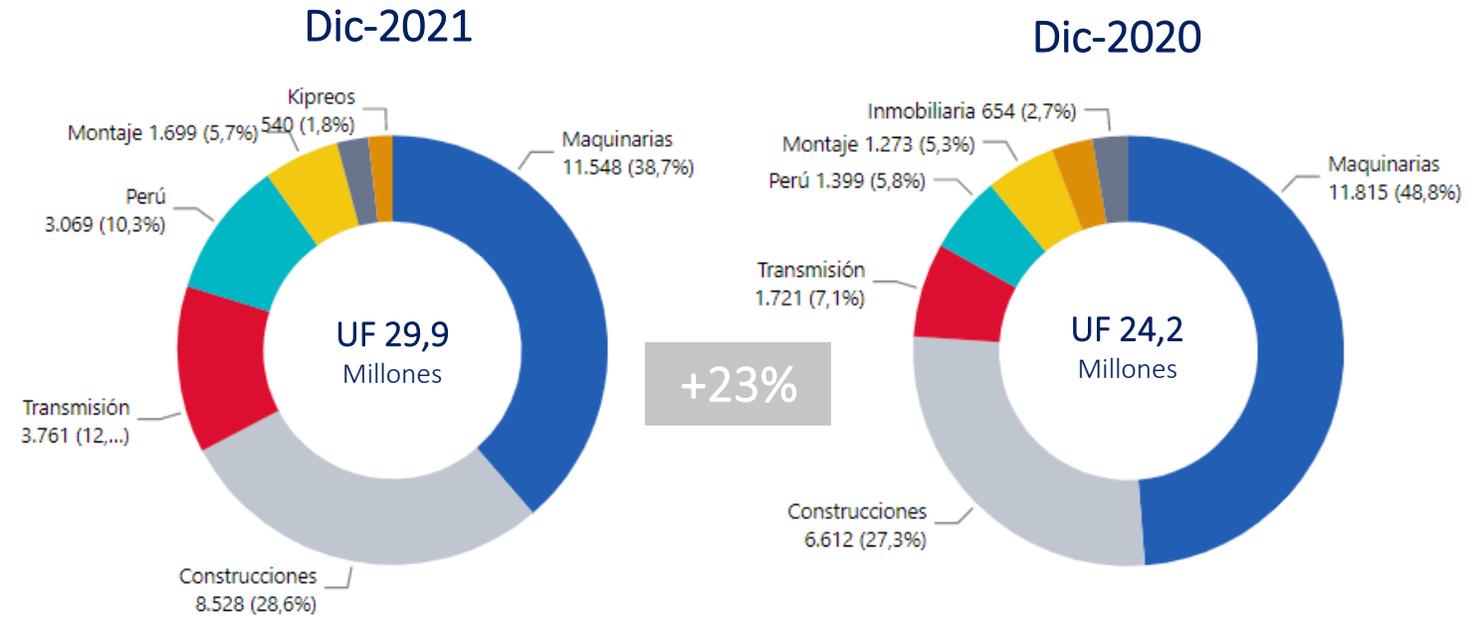
U. Controlador
Mg. Neto



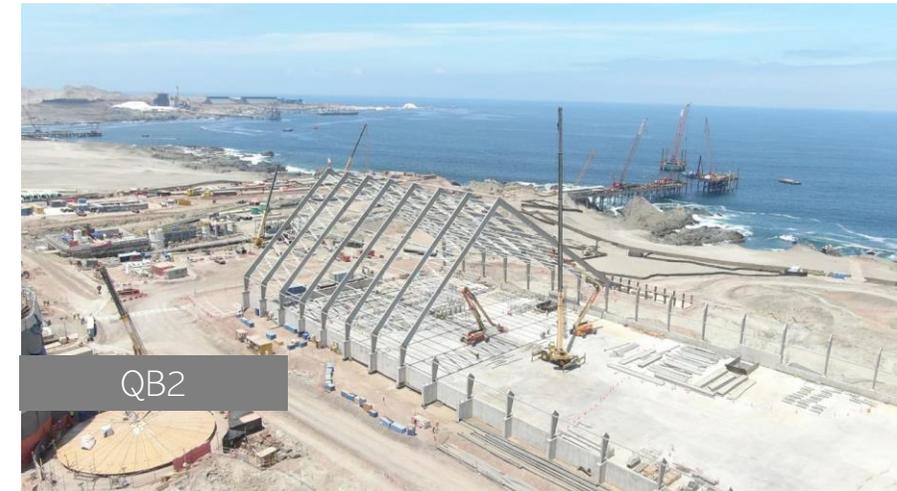
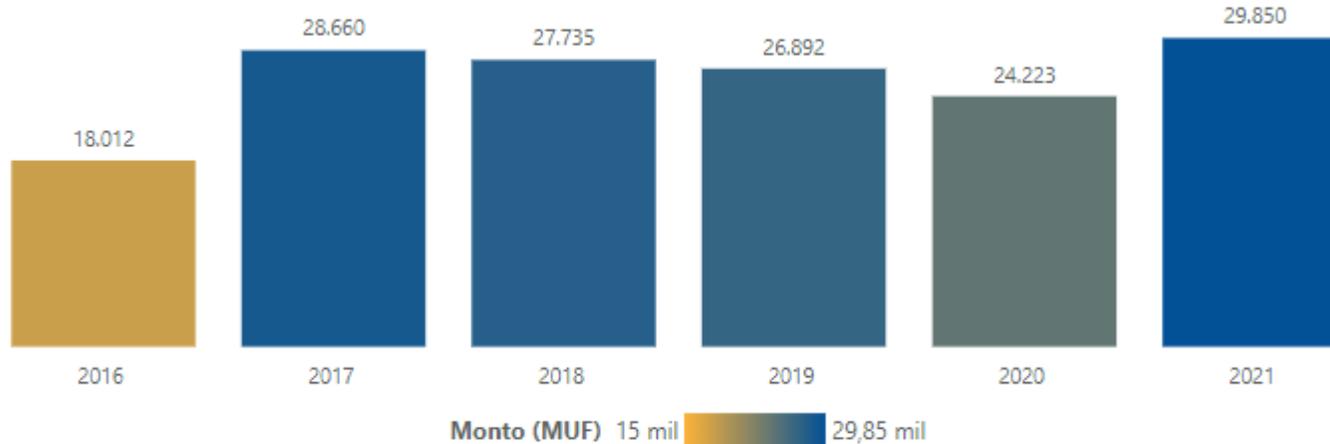
- *Importante crecimiento en Ventas, Utilidad y EBITDA, +51% +32% y +13% respecto de ejercicio anterior.*
- *Sin embargo, menor margen debido a cambios en mix entre segmentos, impactos de la pandemia y menor impacto de TC en negocio de Transmisión, que impacta Mg EBITDA.*

Backlog

- Backlog total de MUF 29.850.
- Duración remanente ponderada contratos: 18 meses.
- En 4T21 se incorporaran MUF 1.289 en nuevos contratos:
 - Inmobiliaria (MUF 271)
 - Kipreos (MUF 42)
 - Montajes (MUF 976)
- Consumo del Backlog en 4T21 asciende a MUF1.802
- Respecto dic-2020, Backlog aumenta MUF 5.627 (+23%) principalmente en el segmento de OOC tanto en Chile como Perú, y Energía (Transmisión).
- Variada Composición del Backlog permite diversificar el riesgo, en línea con estrategia definida por la Compañía.



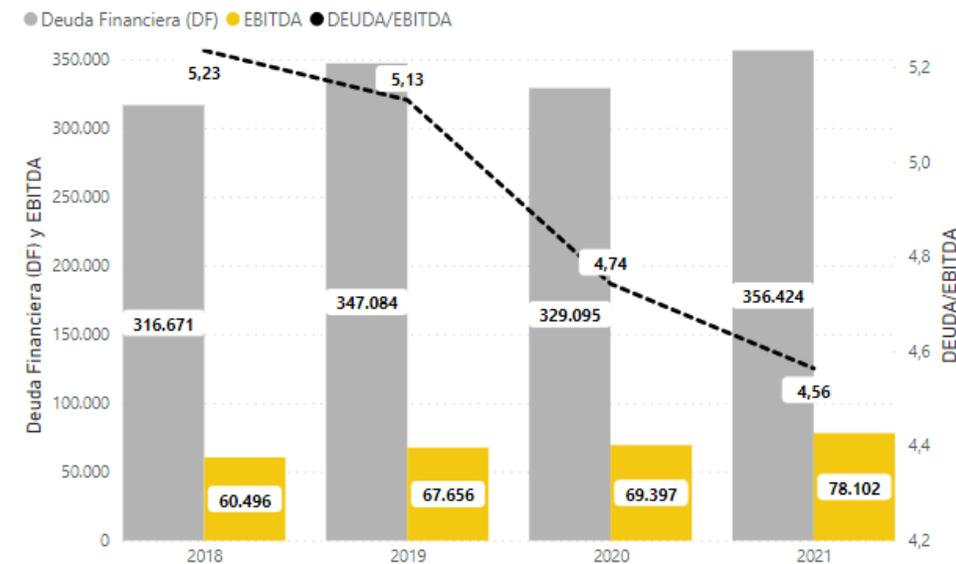
Evolución Histórica del Backlog (MUF)



Deuda Financiera



Besalco y Filiales	\$ Millones			Var QoQ	Var YoY
	Dic'21	Sep'21	Dic'20		
Besalco	87.359	85.251	90.387	2.108 (2,5%)	-3.028 (-3,3%)
Construcciones	21.857	17.948	6.709	3.909 (21,8%)	15.148 (225,8%)
Maquinarias	55.470	48.226	55.936	7.244 (15%)	-466 (-0,8%)
Inmobiliaria	59.881	61.882	56.673	-2.001 (-3,2%)	3.208 (5,7%)
Energía	84.072	83.259	76.283	813 (1%)	7.790 (10,2%)
Concesiones	9.903	9.958	9.822	-55 (-0,6%)	81 (0,8%)
Besco	24.072	23.904	24.554	167 (0,7%)	-482 (-2%)
Kipreos	3.518	3.255	1.838	264 (8,1%)	1.681 (91,4%)
Transmisión	0	0	0	0 -	0 -
Otros Consorcios	10.292	11.370	6.894	-1.078 (-9,5%)	3.399 (49,3%)
Total Deuda Financiera	356.424	345.053	329.095	11.371 (3,3%)	27.329 (8,3%)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	69.994	69.298	73.096	696 (1%)	-3.102 (-4,2%)
Total Deuda Financiera Neta	286.429	275.755	255.999	10.675 (3,9%)	30.431 (11,9%)



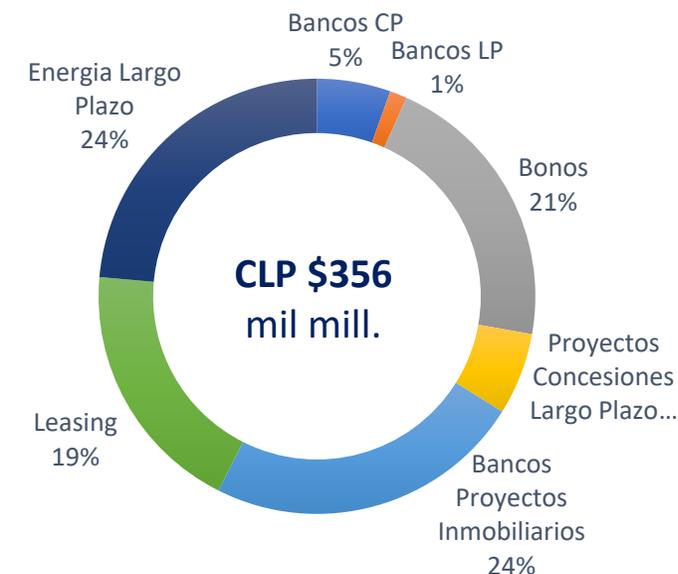
Deuda total del 4T21 aumenta respecto del 3T21 (3,3%), por ciclo del negocio, de acuerdo a lo presupuestado:

- Besalco +2.108
- Construcciones MM\$ +3.909
- Maquinarias MM\$7.244
- Inmobiliaria MM\$-2.001

Deuda Financiera Neta, al comparar cierres de trimestres aumenta en 3,9% principalmente leasing de maquinarias (de Construcciones y de Bs Maquinarias) y Besalco SA por corrección monetaria de los bonos en UF.

Al comparar los cierres 2021 y 2020 se observa un aumento de 8,3% explicada por nuevos leasing de equipos, variación del tipo de cambio que afecta a deuda de Bs Energía y mayor deuda de Bs Inmobiliaria.

Deuda EBITDA, históricamente a la baja, situándose en 4,56x en 2021, mayores niveles de actividad cada vez requieren menos deuda.



Deuda Financiera



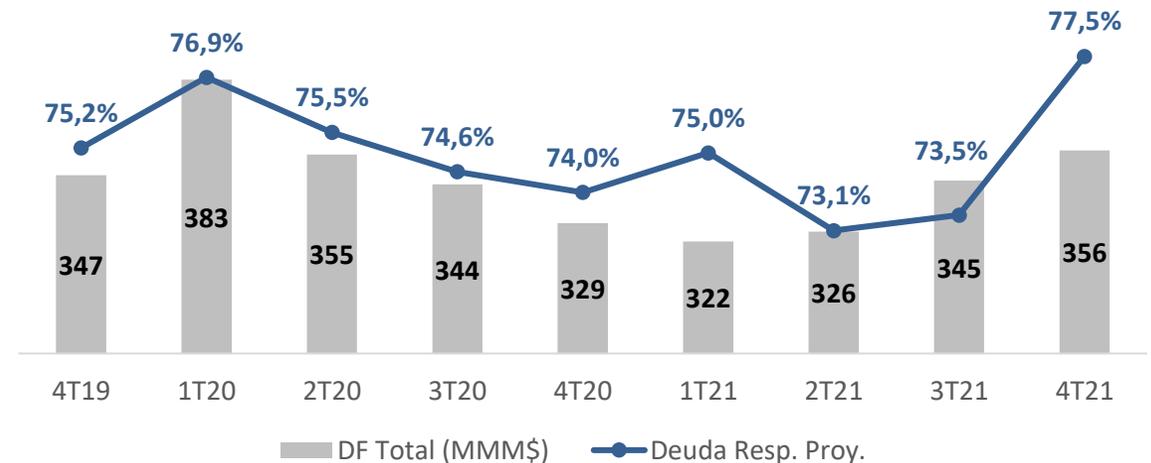
Deuda Financiera Neta, aumenta respecto el 3T21, según lo presupuestado, con la diferencia que al cierre de dic-21 presentamos niveles de actividad históricamente altos.

DF Neta / EBITDA: 3,67x v/s 3,69x del cierre de 2020.

Aumenta indexación de las deudas totales a proyectos específico, principalmente porque deuda corporativa disminuye, mientras que mayor actividad demanda deuda para proyectos nuevos, a lo que suma efecto tipo de cambio en deuda de Energía.

Indicador a dic-21 llega a 77,5%, respecto un 73,5% de sept-2021.

Deuda Financiera respaldada por Proyectos





BESALCO
CONSTRUCCIONES

BS Construcciones y filiales



Montos en millones de Pesos (MM\$)

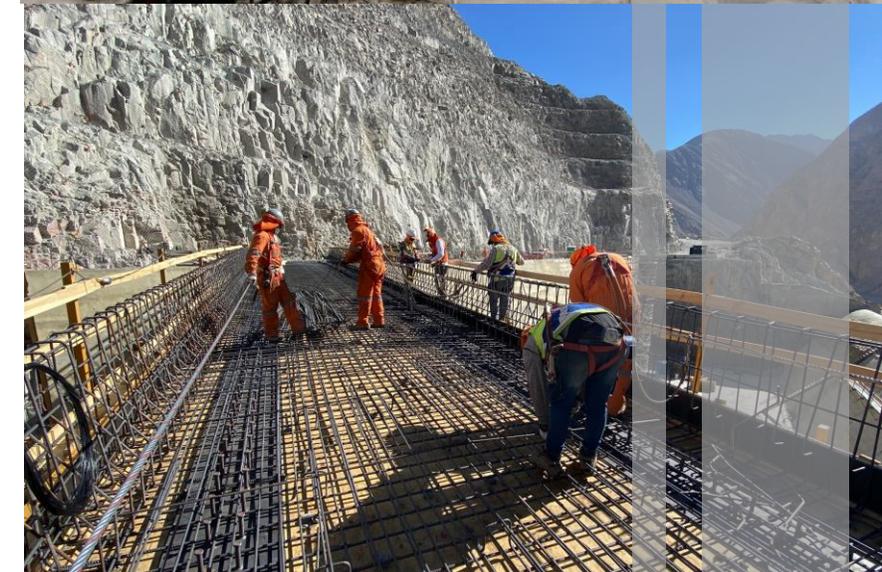
Besalco S.A. (OCC) y Consorcios + Besalco Construcciones S.A

	dic-21	dic-20	Variación
Ingresos (MM\$)	155.647	117.250	33%
Ganancia bruta (MM\$)	12.436	8.687	43%
Resultados de la explotación (MM\$)	5.938	2.003	n/a
Gastos financieros netos (MM\$)	-929	-396	-134%
Ganancia del periodo (MM\$)	2.159	804	169%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	1.532	-758	n/a
EBITDA (MM\$)	5.938	2.003	196%

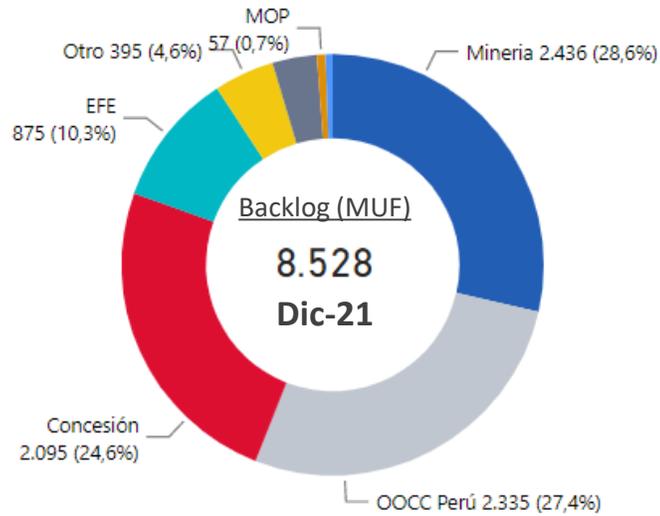
	4T21	4T20	Var.
Ingresos (MM\$)	83.819	38.246	119%
Ganancia bruta (MM\$)	7.882	2.981	164%
Resultados de la explotación (MM\$)	6.107	763	701%
Gastos financieros netos (MM\$)	-386	-146	-164%
Ganancia del periodo (MM\$)	1.843	1.368	35%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	681	-237	n/a
EBITDA (MM\$)	3.504	763	359%

Leverage financiero (veces)	1,1	0,4
Razón corriente (veces)	0,9	1,0
Total trabajadores	3.705	3.046

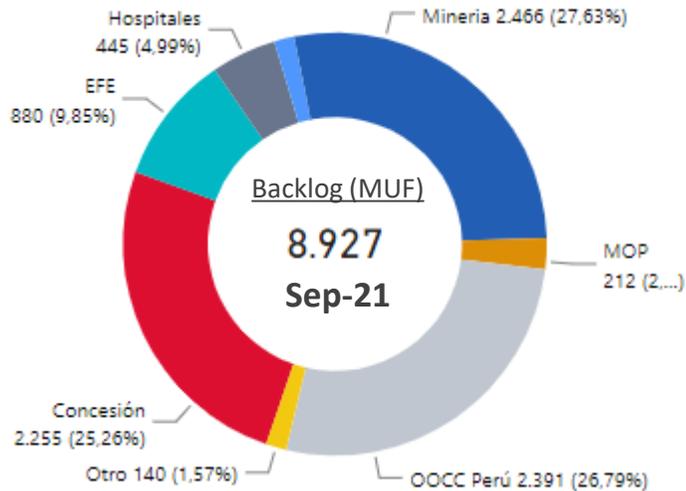
- Ingresos al cierre de diciembre 2021 de Besalco Construcciones agregando obras desarrolladas por Besalco S.A. y consorcios alcanzó los MM\$155.647 (+33%).
- Ingresos del trimestre por MM\$83.819 un 119% superior al mismo trimestre de 2020.
- Duplica el EBITDA del año anterior a la fecha.
- Utilidad controlador de MM\$1.532 que se compara positivamente con la pérdida de MM\$758 del ejercicio anterior.



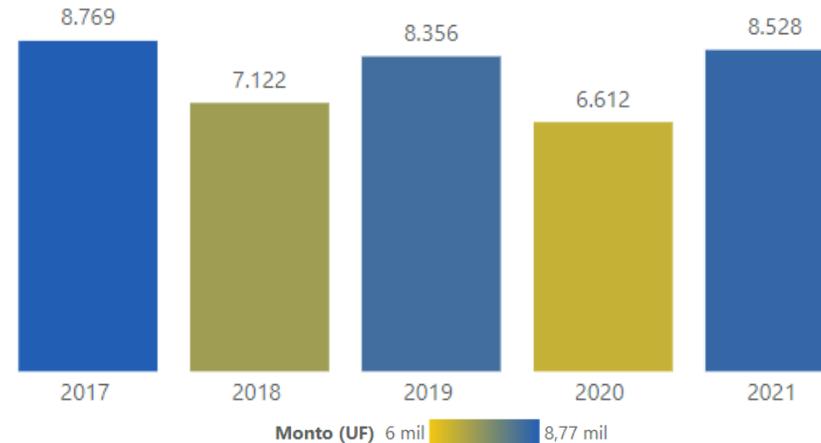
BS Construcciones y filiales



- Besalco Construcciones mantiene un total de 18 contratos activos, todos ejecutados por consorcios de los que forma parte.
- El backlog alcanzó un monto total de MMUF 8,53 al cierre de diciembre 2021, que representa una disminución de 4,47% por la alta ejecución de sus contratos, lo cual se ve reflejado en mayores ingresos del período.
- Duración promedio ponderado de contratos vigentes alcanza los 13 meses.
- Buenas perspectivas comerciales para 2022.



Evolución Histórica del Backlog (MUF)



BS BESALCO
MD MONTAJES



Besalco MD Montajes



Montos en millones de Pesos (MM\$)

MD MONTAJES S.A.

	dic-21	dic-20	Variación	4T21	4T20	Variación
Ingresos (MM\$)	87.684	39.885	120%	25.361	18.384	38%
Ganancia bruta (MM\$)	3.489	2.816	24%	473	3.207	-85%
Resultados de la explotación (MM\$)	1.316	681	93%	-128	2.803	n/a
Gastos financieros netos (MM\$)	-404	-173	-134%	-130	-53	-145%
Ganancia del periodo (MM\$)	-198	-649	70%	123	2.527	-95%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	-878	-1.202	27%	8	2.094	-100%
EBITDA (MM\$)	704	143	393%	212	3.353	-94%

Leverage financiero (veces)	1,1	0,5
Razón corriente (veces)	1,2	1,4
Total trabajadores	2.855	1.244

- Mayores ingresos respecto el mismo periodo del año pasado, producto avance proyecto QB2. Por el lado del VP se mantiene tendencia asociada a proyecto MAPA.
- Menores pérdidas respecto 2020 y EBITDA positivo.

	2021-12	2021-09	2020-12	4to T 2021	T-1	4to T 2020
Margen Bruto	4,0 %	4,8 %	7,1 %	1,9 %	4,4 %	17,4 %
Margen EBITDA	0,8 %	0,8 %	0,4 %	0,8 %	1,4 %	18,2 %
GAV/Ingresos	2,5 %	2,5 %	5,4 %	2,4 %	2,4 %	2,2 %
Mg Neto (U.Controlador / Ingresos)	-1,0 %	-1,4 %	-3,0 %	0,0 %	-0,6 %	11,4 %



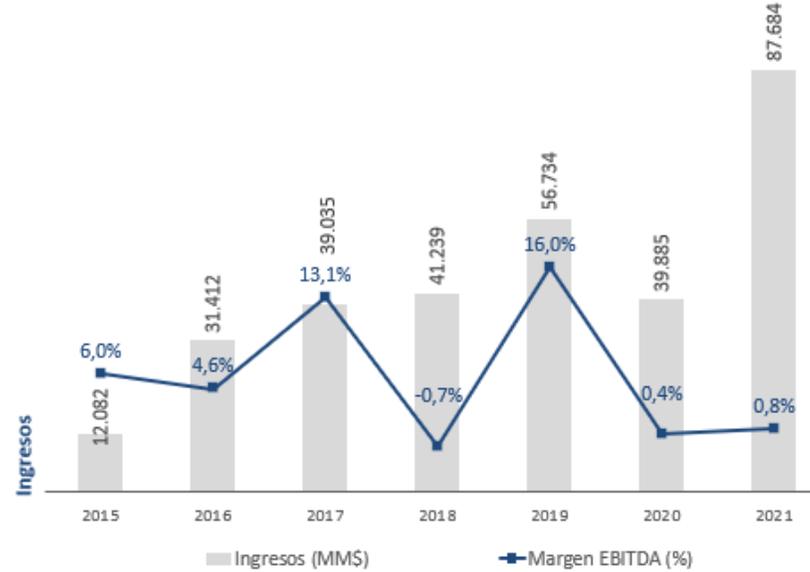
Besalco MD Montajes



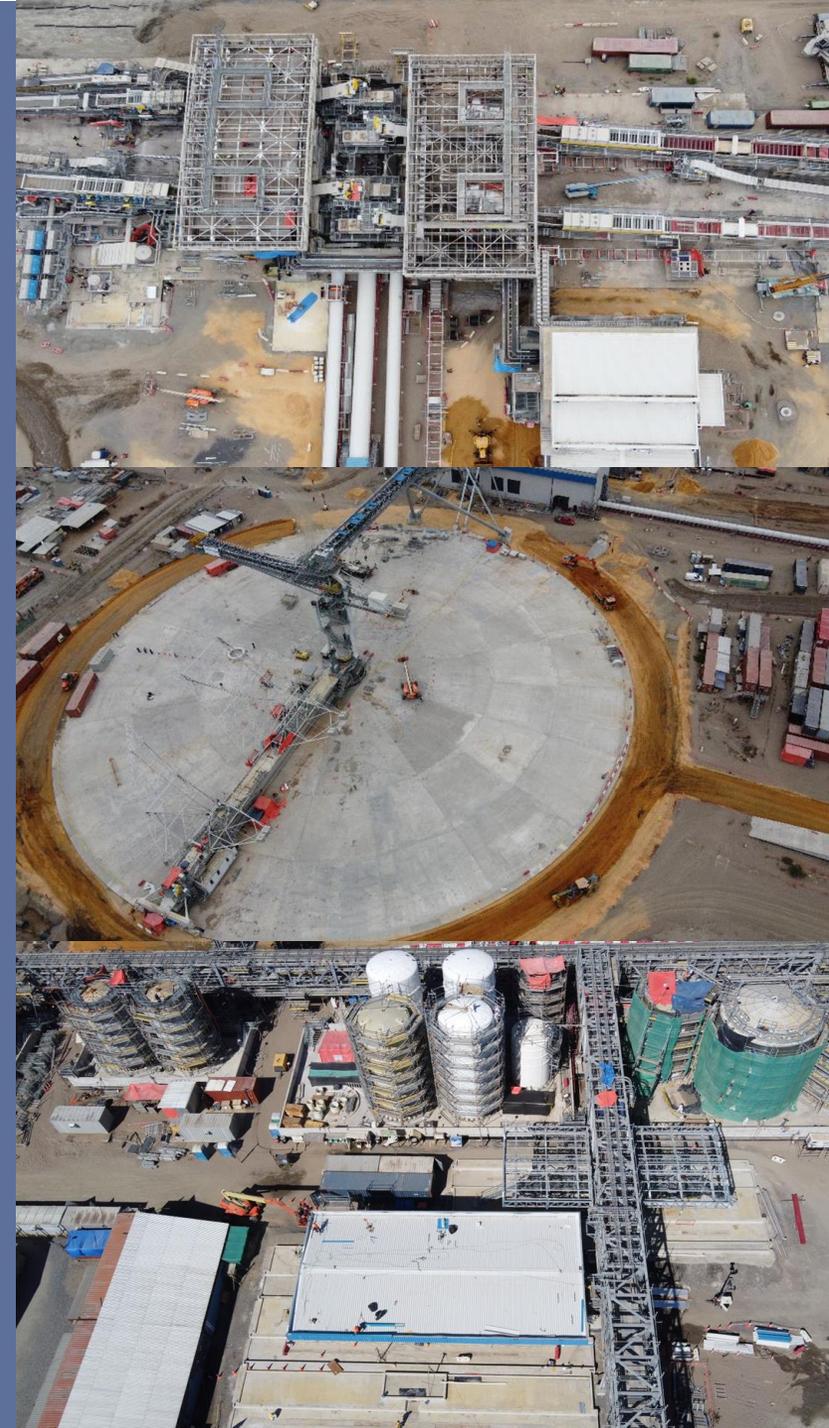
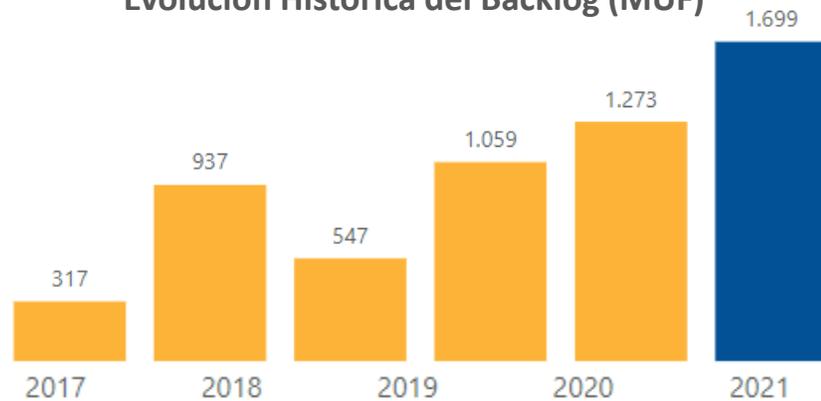
Montos en millones de Pesos (MM\$)

Ingresos por sobre años anteriores, producto de la alta ejecución en QB2, sin embargo márgenes decaídos por impactos de la pandemia.

Importante nueva adjudicación en diciembre con Albemarle por \$30.000 millones con plazo ejecución de 12 meses.



Evolución Histórica del Backlog (MUF)





Kipreos
www.kipreos.cl
Una empresa Besalco

Kipreos Ingenieros y Aéreos



Montos en millones de Pesos (MM\$)

KIPREOS

	dic-21	dic-20	Variación	4T21	4T20	Variación
Ingresos ordinarios (MM\$)	29.120	19.555	49%	8.680	6.655	30%
Ganancia bruta (MM\$)	422	1.681	-75%	114	190	-40%
Resultados de la explotación (MM\$)	14	1.265	-99%	61	136	-56%
Gastos financieros netos (MM\$)	-591	-130	-355%	-401	-52	-670%
Ganancia del periodo (MM\$)	11	1.129	-99%	7	365	-98%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	-162	1.107	n/a	16	355	-96%
EBITDA (MM\$)	516	1.602	-68%	197	86	128%

Leverage financiero (veces)	0,5	0,1
Razón corriente (veces)	1,2	1,1
Total trabajadores	604	545

- Ventas conjuntas al 4T21 por MM\$29.120, lo que implica un aumento del 49% respecto del año anterior, explicado principalmente por Kipreos Ingenieros.
- Ganancia Bruta, Ebitda, y Utilidad por debajo del año pasado, tanto en el acumulado como la evolución trimestral.
- Leve recuperación en Dic producto del termino del contrato con Ormat, lo cual debiera mejorar resultado en 2022.

	2021-12	2021-09	2020-12	4to T 2021	T-1	4to T 2020
Margen Bruto	1,4 %	1,5 %	8,6 %	1,3 %	1,7 %	2,8 %
Margen EBITDA	1,8 %	1,6 %	8,2 %	2,3 %	2,4 %	3,9 %
GAV/Ingresos	1,4 %	1,7 %	2,1 %	0,6 %	2,3 %	0,8 %
Mg Neto (U.Controlador / Ingresos)	-0,6 %	-0,9 %	5,7 %	0,2 %	-2,3 %	5,3 %



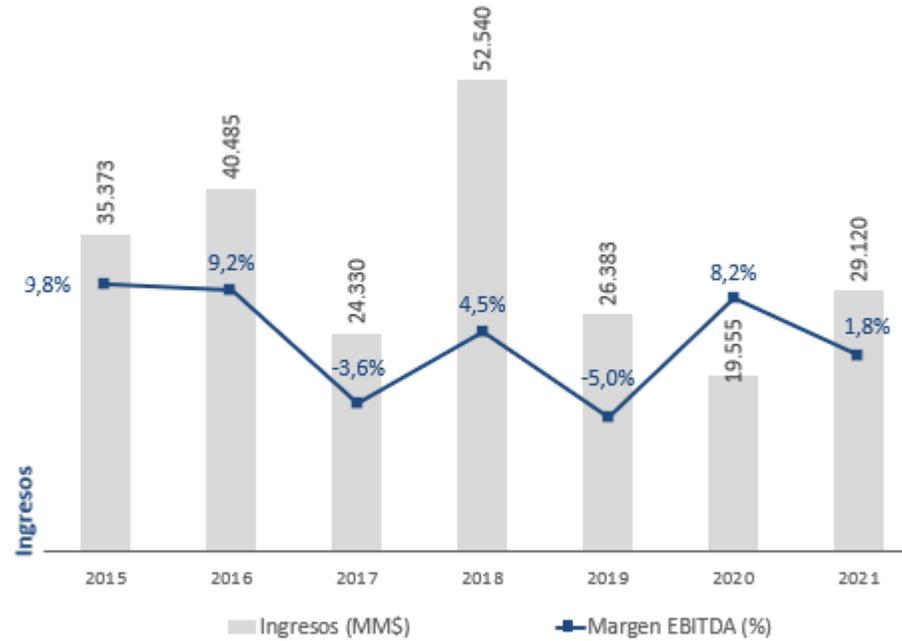
Kipreos Ingenieros y Aéreos

Montos en millones de Pesos (MM\$)

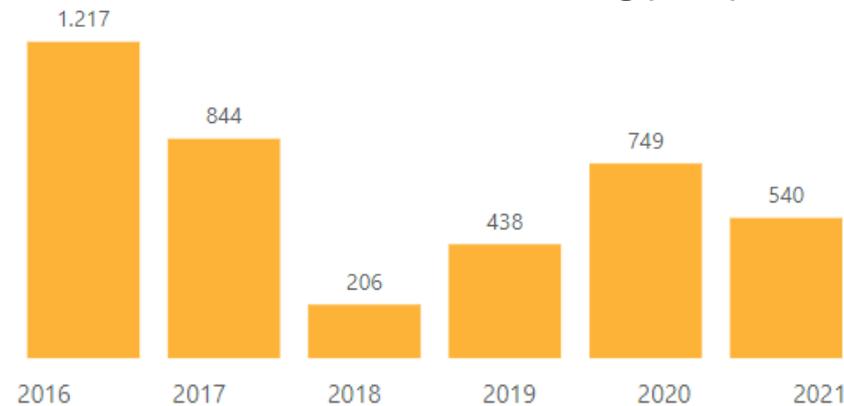


Mg. Ebitda afectado por:

- En 2020 por ingreso no recurrente, debido a acuerdo con proveedor por contrato en disputa.
- 2021 por desarrollo de proyecto Ormat que aumenta costo de ventas.



Evolución Histórica del Backlog (MUF)



BS **BESALCO**
INMOBILIARIA



Besalco Inmobiliaria



Montos en millones de Pesos (MM\$)

INMOBILIARIA S.A.

	dic-21	dic-20	Variación	4T21	4T20	Variación
Ingresos (MM\$)	62.335	50.464	24%	22.252	23.002	-3%
Ganancia bruta (MM\$)	8.199	10.937	-25%	4.090	5.162	-21%
Resultados de la explotación (MM\$)	4.888	7.802	-37%	3.210	4.235	-24%
Gastos financieros netos (MM\$)	-449	-373	-20%	-104	-112	7%
Ganancia del periodo (MM\$)	3.682	5.515	-33%	2.350	3.236	-27%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	2.542	5.735	-56%	1.708	3.343	-49%
EBITDA (MM\$)	5.238	7.833	-33%	3.494	4.244	-18%

Leverage financiero (veces)	1,8	1,6
Razón corriente (veces)	1,7	2,5
Total trabajadores	759	697

- Ingresos a diciembre 2021 por MM\$62.355, 24% por sobre el año anterior por aumento de escrituración producto del ciclo.
- Actividad trimestral muy similar a 2020, y superior a trimestres anteriores del año.
- Fuerte escrituración de proyectos en zona sur de Santiago.
- Menor ganancia y EBITDA principalmente debido al mix de proyectos escriturados en el período, así como los mayores costos en insumos y mano de obra.
- Retrasos en las recepciones por Covid, desplazarán escrituraciones hacia el 2022 con importante saldo por escriturar.

	2021-12	2021-09	2020-12	4to T 2021	T-1	4to T 2020
Margen Bruto	13,2 %	10,3 %	21,7 %	18,4 %	11,3 %	22,4 %
Margen EBITDA	8,4 %	4,4 %	15,5 %	15,7 %	6,6 %	18,5 %
GAV/Ingresos	5,3 %	6,1 %	6,2 %	4,0 %	4,4 %	4,0 %
Mg Neto (U.Controlador / Ingresos)	4,1 %	2,1 %	11,4 %	7,7 %	1,5 %	14,5 %

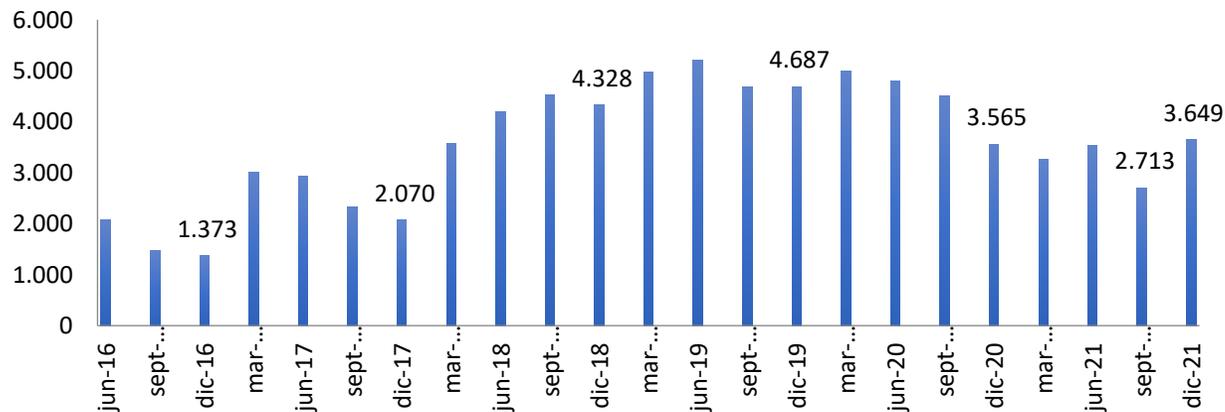


Besalco Inmobiliaria

Tipo de vivienda	N° Proyectos	N° Unidades	Total Ventas potencial (UF)	Ventidas		Por vender (UF)
				c/escrituras	c/promesas	
Departamentos	11	1.284	5.842.540	2.346.711	789.499	2.706.330
Casas	8	1.049	4.098.748	1.310.562	1.845.964	942.222
Totales	19	2.333	9.941.288	3.657.273	2.635.463	3.648.552

Unidades prometadas alcanza los MMUF 2.64

Evolución Stock por Vender (MUF)



- 19 proyectos en desarrollo que suman:
 - UF 2,6 millones de stock de unidades prometadas, a la espera de escrituración.
 - UF 3,6 millones de stock por vender.
- Ambas condiciones aseguran escrituración para 2022 y parte de 2023.





BESCO

20 años construyendo grandes momentos

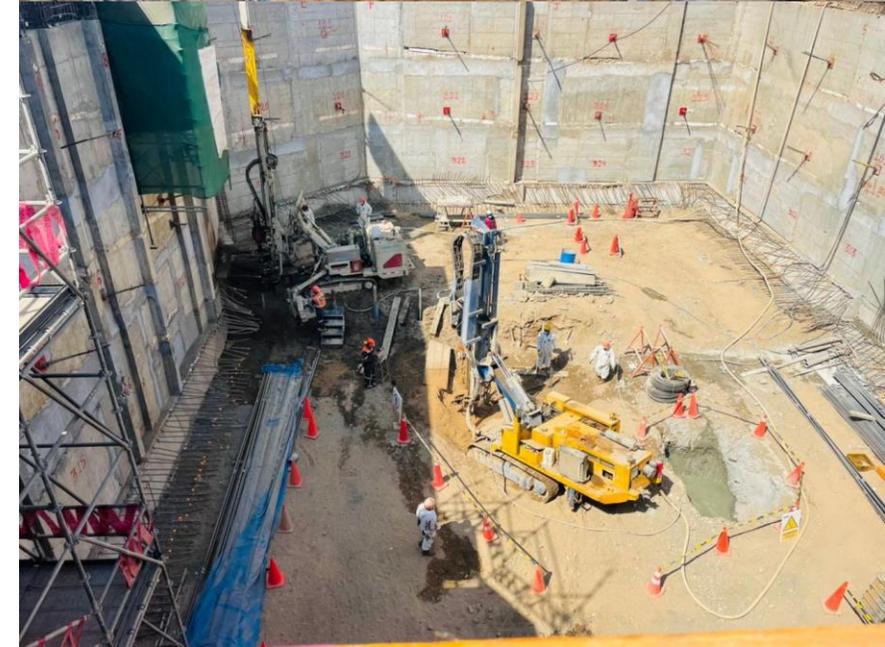
BESCO S.A.

	dic-21	dic-20	Variación	4T21	4T20	Variación
Ingresos (MM\$)	141.566	42.924	230%	67.091	19.588	243%
Ganancia bruta (MM\$)	19.205	4.420	335%	9.710	2.942	230%
Resultados de la explotación (MM\$)	15.316	3.253	371%	7.505	3.364	123%
Gastos financieros netos (MM\$)	-275	-161	-71%	-91	-41	-123%
Ganancia del periodo (MM\$)	9.793	3.024	224%	5.044	2.713	86%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	8.737	2.581	238%	4.382	2.478	77%
EBITDA (MM\$)	14.971	5.809	158%	6.997	3.898	79%

Leverage financiero (veces)	0,6	0,8
Razón corriente (veces)	1,4	1,6
Total trabajadores	5.363	1.851

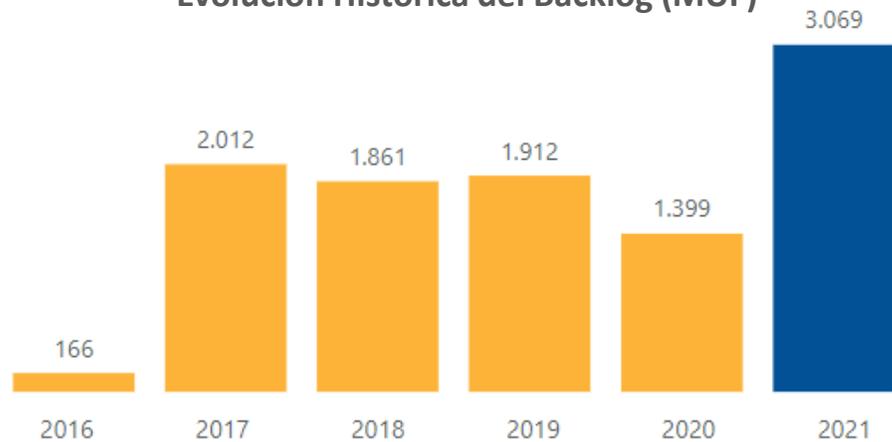
- Año récord en ventas y caí todas las líneas del estado de resultados, por relevante aumento de la actividad inmobiliaria y de OCCC respecto del año anterior.
- Considerable mejora en la evolución trimestral logrando una mayor venta en el acumulado de 243% respecto de 4T20. De la mano de esto, la ganancia bruta, Ebitda y utilidad aumentan considerablemente, principalmente por la actividad del segmento inmobiliario.
- Mg. Bruto y Neto del año mejoran respecto 2020.
- Ganancia del controlador alcanza MM\$8.737, con un aumento de importante respecto del mismo periodo del año anterior.

	2021-12	2021-09	2020-12	4to T 2021	T-1	4to T 2020
Margen Bruto	13,6 %	12,8 %	10,3 %	14,5 %	12,6 %	12,0 %
Margen EBITDA	10,6 %	10,7 %	13,5 %	10,4 %	9,4 %	19,9 %
GAV/Ingresos	2,7 %	2,3 %	2,7 %	9,0 %	6,3 %	2,1 %
Mg Neto (U.Controlador / Ingresos)	6,2 %	5,8 %	6,0 %	6,5 %	6,5 %	12,6 %



Proyecto	Ciudad	Total	Venta	Unidades	Vendidas	Ventas	Ventas
		Unidades	Proyectada	a dic'20	a dic'21	a dic'21	en 4T21
		Potencial	(USD mill)	(Unidades sobre Potencial)		(Unidades 2021)	
Altaluz	Callao	388	23	249	337	88	14
Nuevo Nogales	Agustino	2,080	120	1,222	1,597	375	59
Las Palmas	Chorrillos	308	23	257	312	55	8
Centrika	Piura	436	16	170	291	121	13
Torre Mar	Callao	118	9	11	39	28	2
Alameda Rimac *	Rimac	5,984	262	1,835	2,820	985	198
Parque Comas **	Lima	7,520	310	6,058	7,180	1,122	284
TOTAL PROYECTOS		16,834	763	9,802	12,576	2,774	578

Evolución Histórica del Backlog (MUF)



- Ventas comerciales en Perú en 2021 hacen de Besco la inmobiliaria con más ventas de departamentos en Lima.
- Entregas inmobiliarias 2021 ascienden a 3.004 unidades.
- Backlog se mantiene constante durante el 2021, de la mano del incremento de proyectos del segmento de OCCC en Perú.





Concesiones

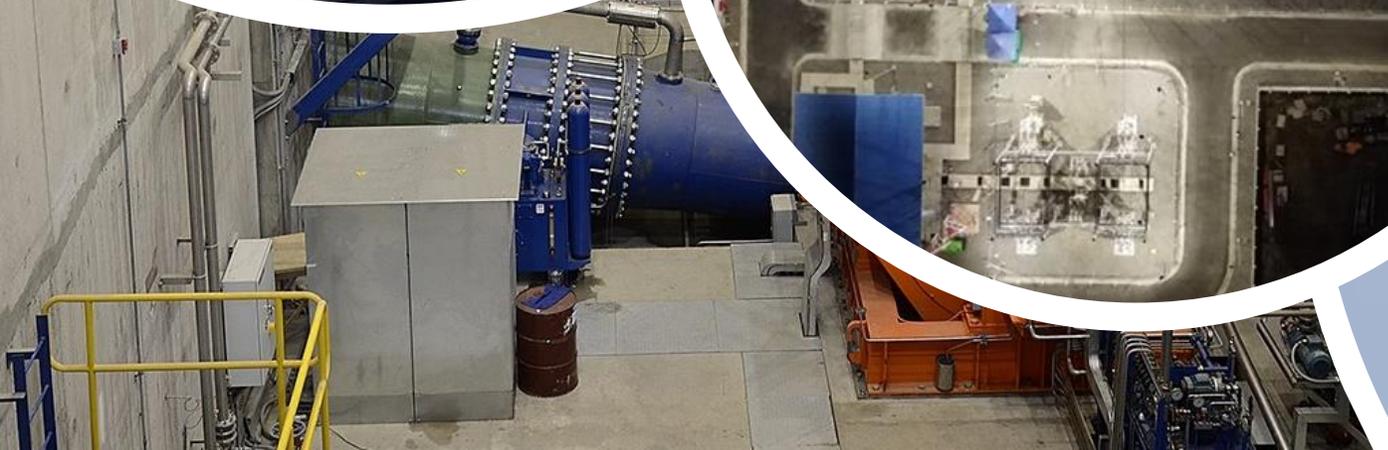
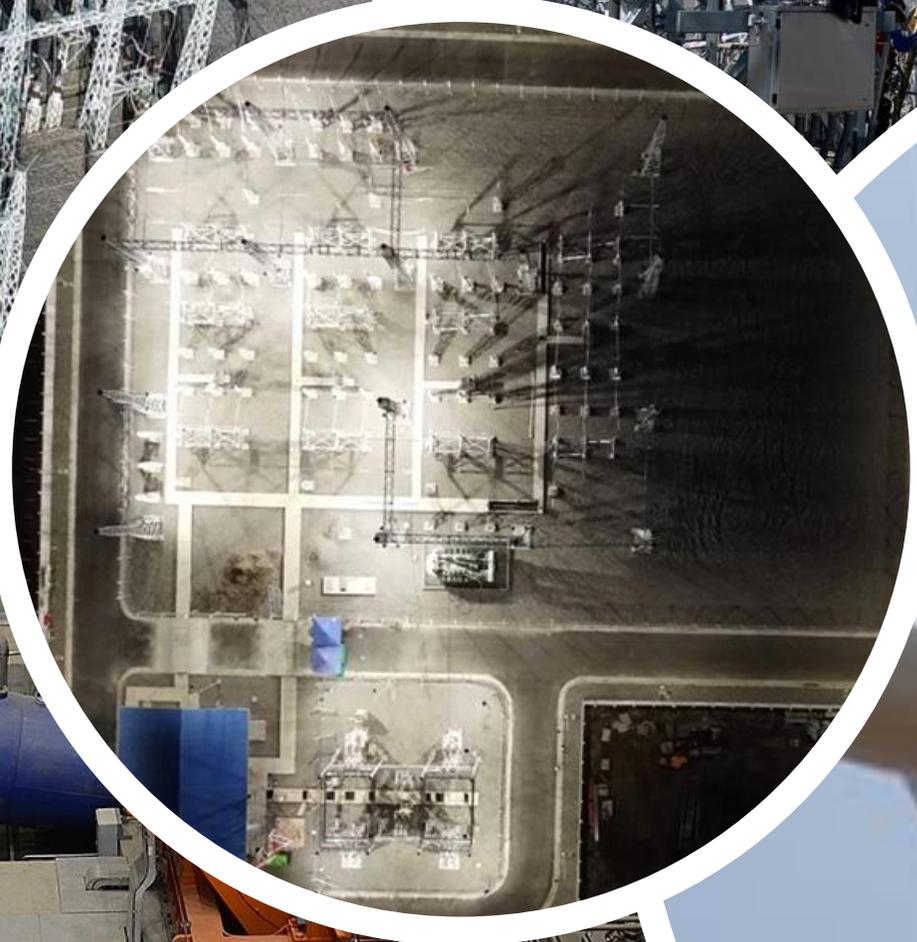
Montos en millones de Pesos (MM\$)

CONCESIONES S.A. (*EERR gestión)

	dic-21	dic-20	Variación	4T21	4T20	Variación
Ingresos (MM\$)	1.221	980	25%	391	317	23%
Ganancia bruta (MM\$)	-146	-402	64%	54	-18	n/a
Resultados de la explotación (MM\$)	-1.028	-1.320	22%	-209	-272	23%
Gastos financieros netos (MM\$)	-767	-738	-4%	-204	-184	-11%
Ganancia del periodo (MM\$)	-3.688	-3.849	4%	-1.641	-887	-85%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	-3.688	-3.849	4%	-1.641	-887	-85%
EBITDA (MM\$)	-686	-1.516	55%	-223	-523	57%
Leverage financiero (veces)	1,2	2,5				
Razón corriente (veces)	2,3	2,6				
Total trabajadores	97	92				

*EERR de gestión no incluye Constructora Renaico (en VPP), la cual se muestra en el EERR de gestión de BS Construcciones.

- Mayor actividad en estacionamientos vs 2020, sin embargo aún insuficiente para obtener resultado operacional positivo.
- Ganancias en participación en asociadas (VP) similares a lo que fue en dic-20, se espera mejoría en 2022.
- Principal efecto que impacta en resultado es la inflación respecto las deudas nominadas en UF, el resultado por unidad de reajuste incrementa en un 185% respecto el año pasado. Negocio de Concesiones opera con % de deuda relevante en UF, dado que esa es la moneda que define las tarifas de ingreso.
- Sociedad Concesionaria Ruta Nahuelbuta, continúa etapa construcción acorde a lo programado, mientras que proyecto Ruta Minera inicia fase de construcción.



Montos en millones de Pesos (MM\$)

ENERGIA RENOVABLE S.A.

	dic-21	dic-20	Variación	4T21	4T20	Variación
Ingresos (MM\$)	35.397	39.994	-11%	11.170	9.260	21%
Ganancia bruta (MM\$)	8.996	13.194	-32%	3.142	2.733	15%
Resultados de la explotación (MM\$)	5.745	11.530	-50%	2.346	2.351	0%
Gastos financieros netos (MM\$)	-4.104	-4.001	-3%	-1.059	-1.131	6%
Ganancia del periodo (MM\$)	842	-3.474	n/a	436	-3.450	n/a
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	839	-3.473	n/a	436	-3.450	n/a
EBITDA (MM\$)	9.158	8.961	2%	3.098	-1.736	n/a

Leverage financiero (veces)	1,8	3,7
Razón corriente (veces)	0,6	0,5
Total trabajadores	299	228

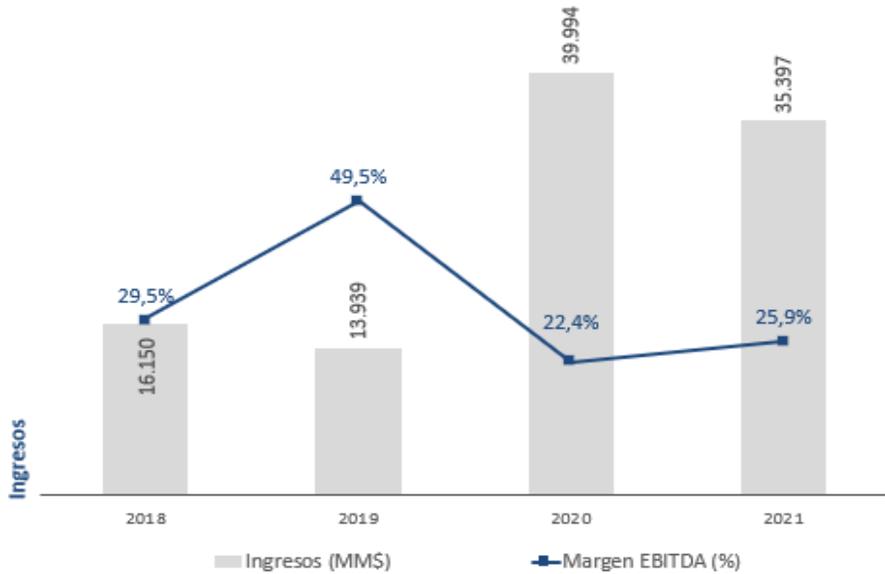
- Ingresos consolidados por MM\$35.397, generado por mayor avance obras de transmisión en último trimestre del año, levemente por debajo 2020.
- El 2021 cierra resultado positivo por MM\$839, por sobre ejercicio anterior aún si se descuenta deterioro de inversión en DPS (MM\$3.974).
- EBITDA por MM\$9.158, de la mano de un mejor resultado operacional, producto de la actividad de transmisión y un mejor precio promedio de energía.
- Adjudicación de 9 nuevos contratos de transmisión con el Coordinador Eléctrico Nacional (CEN) por US\$ 80,9 millones (UF 2,1 millones), a ejecutar entre 14-23 meses (20 promedio) dan espacio a mayores ingresos futuros.

	2021-12	2021-09	2020-12	4to T 2021	T-1	4to T 2020
Margen Bruto	25,4 %	24,2 %	33,0 %	28,1 %	23,7 %	29,5 %
Margen EBITDA	25,9 %	25,0 %	22,4 %	27,7 %	24,0 %	-20,6 %
GAV/Ingresos	9,2 %	10,1 %	4,2 %	7,1 %	6,7 %	4,1 %
Mg Neto (U.Controlador / Ingresos)	2,4 %	1,7 %	-8,7 %	3,9 %	7,9 %	-37,3 %



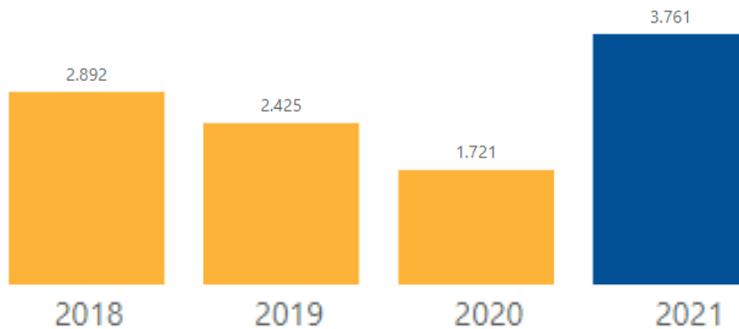
Aerogenerador El Arrebol

Montos en millones de Pesos (MM\$)



- Mejora en Mg. Ebitda respecto 2020, y de la mano de la utilidad aumento en Mg. Neto, con un espacio para mejorar en 2022.
- Nueva adjudicación con el coordinador eléctrico nacional duplica el Backlog de BSER.

Evolución Histórica del Backlog (MUF)



SE Enlace Imperial 66/23kV



75
AÑOS



BESALCO
MAQUINARIAS

Besalco Maquinarias

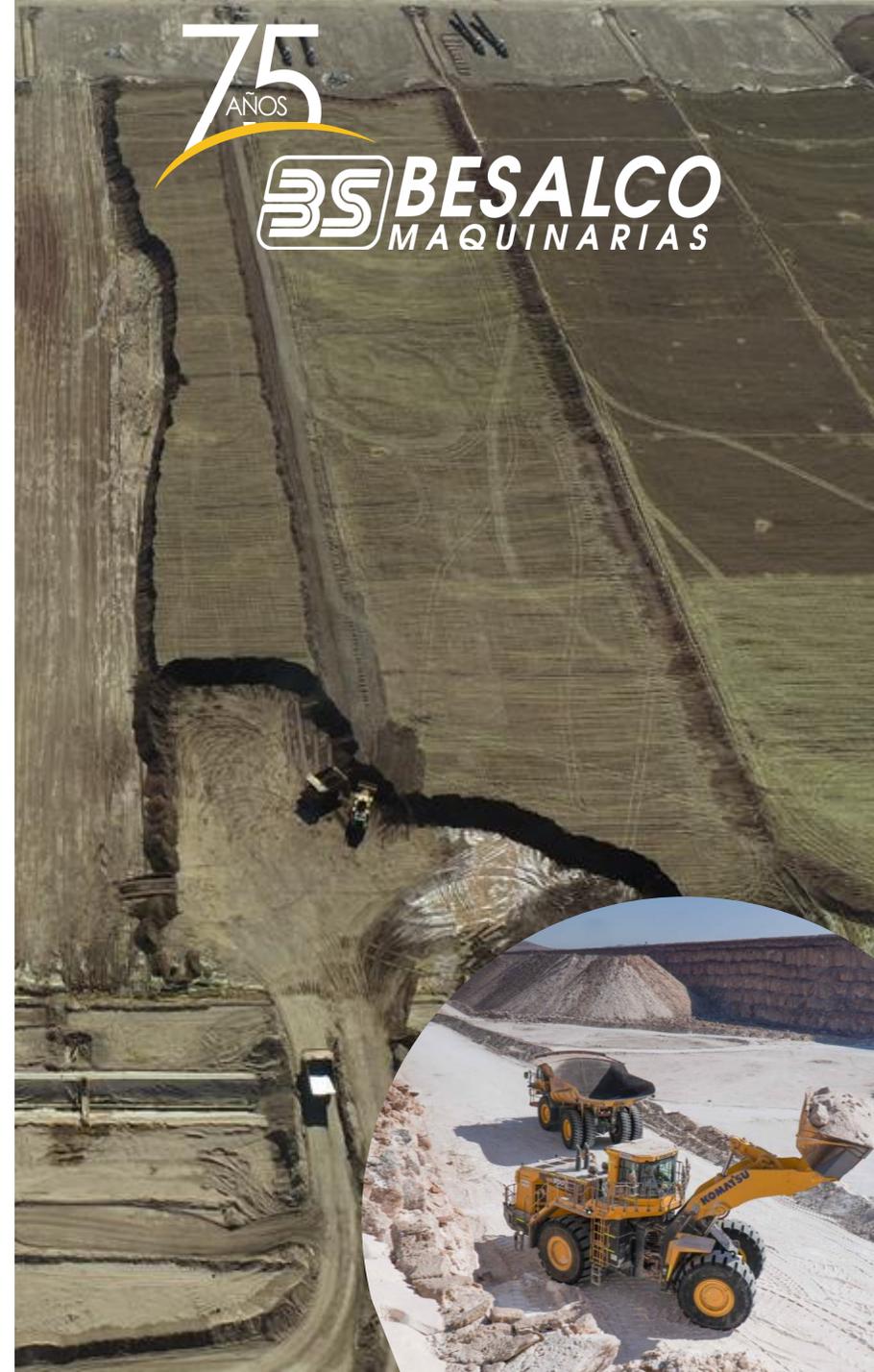
MAQUINARIAS S.A.

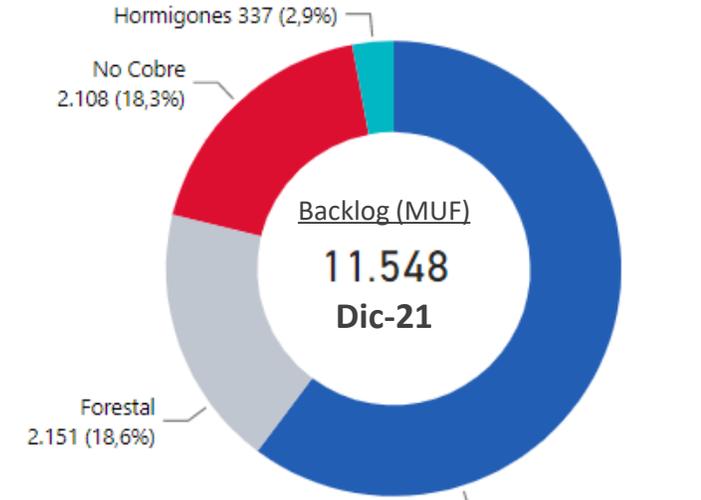
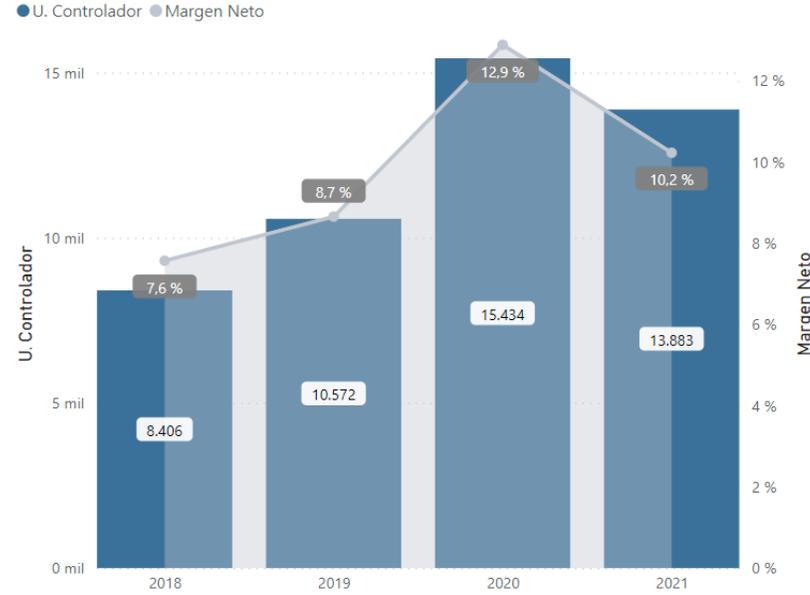
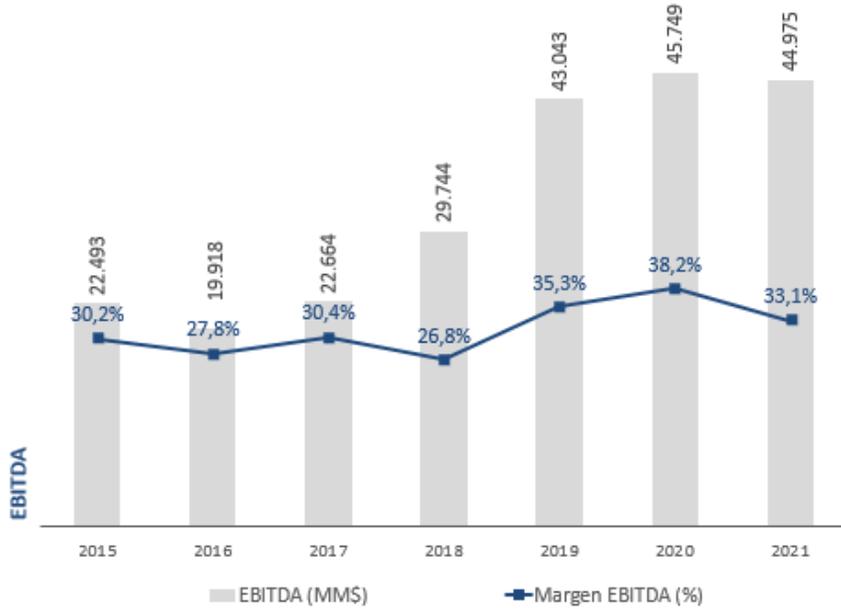
	dic-21	dic-20	Variación	4T21	4T20	Variación
Ingresos (MM\$)	135.683	119.736	13%	34.989	31.288	12%
Ganancia bruta (MM\$)	17.506	19.597	-10,7%	4.853	4.731	3%
Resultados de la explotación (MM\$)	14.786	17.133	-14%	4.177	4.033	4%
Gastos financieros netos (MM\$)	-437	-1.082	60%	-431	142	n/a
Ganancia del periodo (MM\$)	13.787	14.871	-7%	4.688	3.403	38%
Ganancia/perdida controladores (MM\$)	13.883	15.434	-10,1%	4.726	3.229	46%
EBITDA (MM\$)	44.975	45.749	-2%	13.256	10.970	21%

Leverage financiero (veces)	0,9	1,0
Razón corriente (veces)	1,0	1,0
Total trabajadores	2.407	2.252

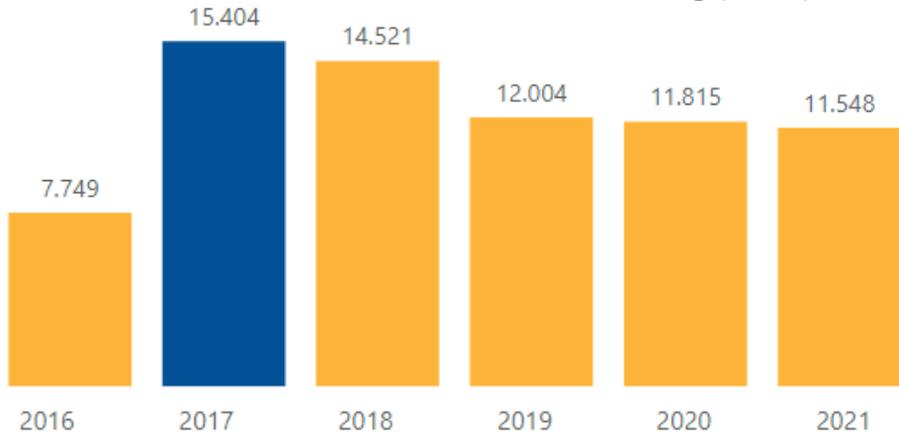
- Ingresos crecen un 13% en el acumulado, por mayor actividad en los distintos contratos.
- Márgenes del trimestre mejoran de la mano de menor costo de ventas y de un aumento importante de las Otras ganancias producto de la venta de maquinaria.
- Utilidad por venta maquinarias, vuelve a niveles históricos, y se posiciona un 8% sobre 2020.
- El gasto financiero se reduce sustancialmente de la mano de menor stock de pasivos financieros y mejores tasas.

	2021-12	2021-09	2020-12	4to T 2021	T-1	4to T 2020
Margen Bruto	12,9 %	12,6 %	16,4 %	13,9 %	11,8 %	15,1 %
Margen EBITDA	33,1 %	31,5 %	38,2 %	37,9 %	30,5 %	35,1 %
GAV/Ingresos	2,0 %	2,0 %	2,1 %	1,9 %	2,1 %	2,2 %
Mg Neto (U.Controlador / Ingresos)	10,2 %	9,1 %	12,9 %	13,5 %	7,9 %	10,3 %

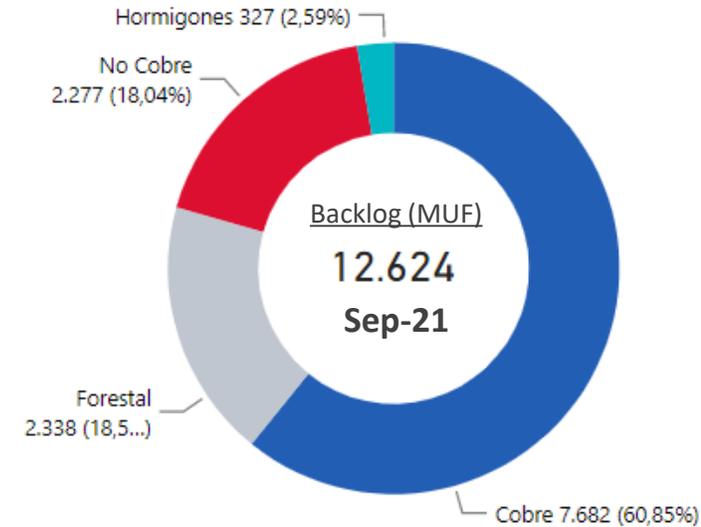




Evolución Histórica del Backlog (MUF)



- Al cierre de diciembre 2021 Backlog se mantiene en rangos históricos. A pesar del aumento en las ventas, se mantiene estable y cierra en niveles similares a los de dic-20.
- Este queda conformado por 37 contratos, con un duración promedio de 28 meses (ponderado).





OCC

- Niveles récord de actividad, crecimiento de Ingresos, EBITDA y Utilidad
- Besco OCC toma fuerza y explica parte importante del incremento de la primera línea.
- Backlog en aumento respecto del cierre 2020.
- QB2 y Mapa, y en general todos los contratos operando con mayor fluidez.



Inmobiliario

- Escrituración elevada en el trimestre, superando ingresos de 2020.
- Besco con récord de entregas y ventas, aportando gran utilidad al grupo.
- En Chile, nivel de promesas de proyectos en ejecución genera confianza para 2022 y parte de 2023.
- Cantidad de desistimientos, a pesar de que aumentaron en el último trimestre, se mantuvieron levemente por debajo de los desistimientos 2020.



Maquinarias

- Mayores niveles de actividad, pero con dificultades en mercado laboral y retrasos en la llegada de equipos.
- A pesar del gran volumen de ingresos y ejecución de los contratos, Backlog se mantiene constante respecto dic-20.



Inversiones

- Operación de generadoras mejora hacia fin de año.
- Ejecución de proyectos de transmisión en línea con lo programado.
- Nueva adjudicación con el coordinador eléctrico duplica el backlog de BS Energía, que da paso a construcción de nuevos proyectos.
- BS Concesiones avanza en línea a lo programado en la construcción de Ruta Nahuelbuta, y comienza preparativos para la construcción de Ruta Minera.



Información de Contacto



E-mail

cristobal.salgado@besalco.cl
(Subgerente de Finanzas)

andres.klein@besalco.cl
(Relación con Inversionistas)



Website

www.besalco.cl/inversionistas



Dirección

Ebro 2705, Las Condes



BESALCO

**Credicorp
Capital**

Resultados y Negocios

4 de Febrero de 2022

